

## ZARZĄDZENIE NR 56/2018

Wójta Gminy Nowy Duninów

z dnia 3 lipca 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz.994 z późn. zm.) i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 158/XXIII/09 z dnia 19.06.2009 r. Rady Gminy Nowy Duninów w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek, położonych w miejscowości Dzierżazna gmina Nowy Duninów Wójt Gminy Nowy Duninów **z a r z ą d z a**, co następuje:

### § 1

Przeznacza się do sprzedaży niezabudowane działki wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Duninowie, w sołectwach oraz zamieszczeniu w Internecie.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
mgr Mirosław Krysiak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 56/2018  
Wójta Gminy Nowy Duninów z dnia  
03.07.2018 r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu nieruchomości do sprzedaży

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Nowy Duninów **p o d a j e** do wiadomości publicznej wykaz niżej wymienionych niezabudowanych działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer księgi wieczystej	Położenie działki (obręb)	Cena działki netto w zł	Cena działki brutto w zł zawierająca 23% podatku VAT
1	2	3	4	5	6	7
1.	74/9	1626	22186	Dzierżazna	54.000,00	66.420,00
2.	74/13	1745	22186	Dzierżazna	62.800,00	77.244,00
3.	74/17	1580	22186	Dzierżazna	58.400,00	71.832,00
4.	74/19	1961	22186	Dzierżazna	67.000,00	82.410,00
5.	74/20	1818	22186	Dzierżazna	16.800,00	20.664,00
6.	74/22	1799	22186	Dzierżazna	66.700,00	82.041,00
7.	74/23	2949	22186	Dzierżazna	86.300,00	106.149,00

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów zatw. Uchwałą Nr 86/XII/07 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 28.12.2007 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 47, poz. 1663 z dnia 06.04.2008 r. działki o nr: **74/9, 74/13, 74/17, 74/19, 74/22**, położone są na terenie o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa rekreacji indywidualnej i funkcji uzupełniającej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa mieszkaniowa zagrodowa.

Natomiast działka nr **74/23** w części położona jest w części na terenie wód śródłądowych stojących i w części na terenie o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa rekreacji indywidualnej i funkcji uzupełniającej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa mieszkaniowa zagrodowa.

Działka nr **74/20** położona jest w części na terenie o funkcji podstawowej – ekologicznej; tereny leśne i przeznaczone do zalesienia zapewniające zachowanie równowagi środowiska przyrodniczego oraz w części na terenie o funkcji podstawowej – tereny zieleni nie urządzonej typu: zadrzewienia, zakrzaczenia, użytki zielone, nieużytki (bez prawa zabudowy).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w działek na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz.121 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych działek w terminie do dnia **16 sierpnia 2018 r.**

WÓJT  
mgr Mircea Jan Krysiak