

Zarządzenie nr 60/2025
Wójta Gminy Nowy Duninów

z dnia 12 czerwca 2025 roku

w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność
Gminy Nowy Duninów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) w związku z decyzją Starosty Płockiego Nr 11/2023, znak AB-II.6740.3.2023 z dnia 26 lipca 2023 r. o zezwoleniu na inwestycję drogową pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2970W Nowy Duninów – Grodziska – granica województwa”

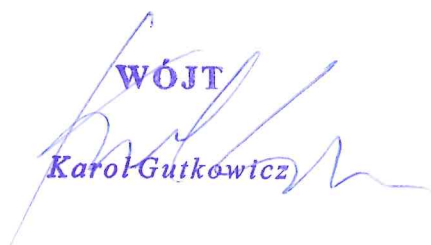
zarządza się, co następuje:

§ 1. Gmina Nowy Duninów zrzeka się odszkodowania przysługującego jej z tytułu przejęcia przez Powiat Płocki w drodze ostatecznej decyzji Starosty Płockiego Nr 11/2023, znak AB-II.6740.3.2023 z dnia 26 lipca 2023 r. o zezwoleniu na inwestycję drogową pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2970W Nowy Duninów – Grodziska – granica województwa” nieruchomości stanowiącej działkę położoną w obrębie 0007 gmina Nowy Duninów, oznaczoną jako działka numer 161/4 o powierzchni 0,0086 ha, która stała się własnością Powiatu Płockiego na podstawie w/w decyzji w związku z realizacją inwestycji drogowej na drodze powiatowej nr 2970W.

§ 2. Zarządzenie należy przekazać Staroście Gostynińskiemu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Nowy Duninów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Karol Gutkiewicz

UZASADNIENIE

Dnia 26 lipca 2023 roku Starosta Płocki wydał decyzję Nr 11/2023, znak AB-II.6740.3.2023 z dnia 26 lipca 2023 r. o zezwoleniu na inwestycję drogową pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2970W Nowy Duninów – Grodziska – granica województwa”. Zgodnie z powyższą decyzją zatwierdzającą projekt podziału, działka numer 161/4 o pow. 0,0086 ha została wydzielona z działki numer 161/2 o pow. 0,1688 ha. Nieruchomość stanowiąca działkę położną w obrębie 0007 gmina Nowy Duninów, oznaczoną jako działka numer 161/4 o powierzchni 0,0086 ha, stała się własnością Powiatu Płockiego na podstawie w/w decyzji w związku z realizacją inwestycji drogowej na drodze powiatowej nr 2970W.

Na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta Gostyniński prowadzi postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za powyższą nieruchomość w związku z zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej. Starosta Gostyniński wystąpił dnia 24 marca 2025 roku z wnioskiem do Gminy Nowy Duninów o rozważenie możliwości zrzeczenia się odszkodowania za wyżej wymienioną nieruchomość z uwagi na ważny interes społeczny, gospodarczy w trybie art. 12 ust. 7 ustawy o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego, mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości. Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania, a więc w tej sytuacji Staroście Gostynińskiemu.

Niewątpliwie realizowana inwestycja pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2970W Nowy Duninów – Grodziska – granica województwa” przyczyniła się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa. Niezasadnym zatem byłoby podnoszenie kosztów realizacji tej inwestycji o odszkodowanie za działkę nr 161/2, w obrębie 0007 gmina Nowy Duninów.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że rezygnacja z odszkodowania przysługującego Gminie Nowy Duninów jest uzasadniona interesem społecznym, jak i gospodarczym. Przedmiotowa inwestycja stanowi realizację potrzeb mieszkańców miejscowości Kamion i Grodziska oraz bezpośrednio wpłynie na poprawę układu komunikacyjnego, poprawiając bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z drogi publicznej. Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu transportowego, zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę nr 161/2, w obrębie 0007 gmina Nowy Duninów jest w pełni uzasadnione.