Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344[[1]](#footnote-1)) Wójt Gminy Nowy Duninów **p o d a j e** do wiadomości publicznej na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej  oraz ewidencji gruntów** | **Opis i przeznaczenie nieruchomości** | **Cena nieruchomości**  **netto w zł** | **Cena nieruchomości**  **brutto w zł**  **zawierająca 23% podatku VAT** | **Forma zbycia** |
| KW PL1G/00004421/1 działka nr ew. 185 o powierzchni 0,0100 ha obręb Nowy Duninów | Przeznaczenie w mpzp - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i uzupełniająca w zakresie usług nieuciążliwych  Działka nr ew. 185 nie może funkcjonować jako samodzielna nieruchomość ze względu na zbyt małą powierzchnię i jest przeznaczona na dołączenie do nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania | 3 760,00 | 4 624,80 | bezprzetargowa |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) czyli:

•osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

•osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

1. zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688,1762, 1906, 2029. [↑](#footnote-ref-1)