

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NOWY DUNINÓW**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

Wójt Gminy Nowy Duninów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb, KW	Powierzchnia Nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości	Przeznaczenie części nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł) / Cena wywoławcza	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Wysokość opłaty i termin ich wnoszenia
1.	dz. nr 101/2 Wola Brwileńska (obręb 0018) KW PL1G/00019070/3	0,4730 ha	Nieruchomość niezabudowana położna w Woli Brwileńskiej, o regularnym kształcie, nieuzbrojona, położona na terenie płaskim, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej, użytkowana rolniczo	U – nieruchomość położona na terenie o funkcji podstawowej: zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych z funkcją uzupełniającą: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	321 600,00 zł	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena sprzedaży płatna jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego

***Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT od towarów i usług.**

1. Podana w wykazie cena jest ceną wywoławczą.
2. Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Wójta Gminy Nowy Duninów ul. Osiedlowa 1, 09-505 Nowy Duninów w terminie do dnia 16.11.2026 r.
3. Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ww. ustawie o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), w ustawie o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 05.10.2026 r. do dnia 27.10.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Duninów oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowy Duninów i na stronie internetowej Gminy Nowy Duninów. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej/krajowej.

Wójt Gminy Nowy Duninów

-/-

Karol Gutkowicz