

**WYKAZ****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)  
**Wójt Gminy Nowy Duninów**

**ogłasza, co następuje:**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonych w Nowym Duninowie i Soczewce

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb, KW       | Powierzchnia przeznaczona do przekazania w dzierżawę | Położenie i opis części nieruchomości           | Przeznaczenie części nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                   | Wysokość czynszu dzierżawnego                                                              | Termin wnoszenia czynszu                     | Termin zagospodarowania nieruchomości |
|-----|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.  | cz. dz. nr 410/3<br>0012 Nowy Duninów<br>PL1G/00032790/3 | 43,5 m <sup>2</sup>                                  | Nieruchomość położna w Nowym Duninowie          | Wydzierżawienie części nieruchomości z przeznaczeniem pod lokalizację podwójnego garażu blaszanego | 89,37 zł netto + podatek VAT<br>(stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej indeksacji) | co miesiąc z góry do 5 dnia każdego miesiąca | Dzierżawa na okres 2 lat              |
| 2.  | cz. dz. nr 128/2<br>0012 Nowy Duninów<br>PL1G/00004421/1 | 24 m <sup>2</sup>                                    | Nieruchomość gruntowa położna w Nowym Duninowie | Wydzierżawienie nieruchomości przeznaczonej pod lokalizację garażu blaszanego                      | 39,65 zł netto + podatek VAT<br>(stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej indeksacji) | co miesiąc z góry do 5 dnia każdego miesiąca | Dzierżawa na okres 3 lat              |
| 3.  | cz. dz. nr 128/2<br>0012 Nowy Duninów<br>PL1G/00004421/1 | 72 m <sup>2</sup>                                    | Nieruchomość gruntowa położna w Nowym Duninowie | Wydzierżawienie nieruchomości przeznaczonej pod lokalizację ogródka przydomowego                   | 20,99 zł netto + podatek VAT<br>(stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej indeksacji) | co miesiąc z góry do 5 dnia każdego miesiąca | Dzierżawa na okres 3 lat              |

|    |                                                      |                   |                                                |                                                                                |                                                                                                             |                                                       |                             |
|----|------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 4. | cz. dz. nr 23/10<br>0015 Soczewka<br>PL1G/00001933/2 | 67 m <sup>2</sup> | Nieruchomość gruntowa<br>położna<br>w Soczewce | Wydzierżawienie<br>nieruchomości z<br>przeznaczeniem pod<br>miejsca parkingowe | 204,63 zł netto +<br>podatek VAT<br><br>(stawka czynszu<br>dzierżawnego<br>podlega corocznej<br>indeksacji) | co miesiąc z góry<br>do 5 dnia<br>każdego<br>miesiąca | Dzierżawa na okres<br>3 lat |
|----|------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------|

1. Do ustalonej stawki czynszu dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wójt Gminy Nowy Duninów

-//-

Karol Gutkowicz