

U C H W A Ł A NR 104/XIV/2025
RADY GMINY NOWY DUNINÓW
z dnia 14 sierpnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zniesienie użytkowania i wyrażenie zgody na
wykreślenie tego ograniczonego prawa rzeczowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 244 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1568, 1841, z 2025 poz. 620), Rada Gminy Nowy Duninów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zniesienie użytkowania w celu odbywania zebrań i spotkań mieszkańców wsi Popłacin na rzecz Gminy Nowy Duninów, którego wykonanie ograniczone jest do świetlicy w budynku zlokalizowanym na działce nr 345 w Popłacinie objętą księgą wieczystą nr PL1G/00010140/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych,

§ 2. Zobowiązać Wójta Gminy Nowy Duninów do dokonania czynności prawnych związanych ze zniesieniem ograniczonego prawa rzeczowego, bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Pietrzak

Uzasadnienie

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zniesienie użytkowania i wyrażenie zgody na
wykreślenie tego ograniczonego prawa rzeczowego.**

Do tutejszego organu wpłynął wniosek właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 345 znajdującej się w Popłacinie o zrzeczenie się przez Gminę Nowy Duninów ograniczonego prawa rzeczowego, użytkowania lokalu położonego w budynku usytuowanym na ww. działce.

W związku z powstaniem nowej świetlicy wiejskiej w Popłacinie nastąpiło zaspokojenie potrzeb lokalnej społeczności, tym samym dalsze użytkowanie lokalu znajdującego w budynku zlokalizowanym na nieruchomości prywatnej stało się bezprzedmiotowe.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) stanowi, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać na zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Pietrzak