

U C H W A Ł A N R 49/VII/2019
Rady Gminy Nowy Duninów
z dnia 22 marca 2019 roku

**zmieniająca Uchwałę Rady Gminy Nowy Duninów Nr 90/XI/2015
z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach
stanowiących własność gminy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej
części gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 27 i art. 28 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Nowy Duninów u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Nowy Duninów, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności gruntu.

§ 2

Lokal mieszkalny może zostać sprzedany na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej:

1. który posiada umowę najmu lokalu zawartą na czas nieoznaczony, a najem nie został wypowiedziany.
2. który wystąpi z wnioskiem o wykup lokalu i nie posiada zaległości w zapłacie czynszu i innych opłat określonych postanowieniami umowy najmu na dzień podpisania protokołu uzgodnień.

§ 3

Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy stosuje się bonifikatę w wysokości 95% ceny sprzedaży nieruchomości.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.

§ 5

Traci moc Uchwała Rady Gminy Nowy Duninów Nr 90/XI/2015 z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 49/VII/2019
Rady Gminy Nowy Duninów
z dnia 22 marca 2019 r.

L I S T A
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH Z WYSZCZEGÓLNIENIEM LOKALI
MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Miejscowość, numer budynku i ulica	Numer lokalu	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów
1.	Nowy Duninów, ul. Wiślana 2	3	51/2
		5	
2.	Nowy Duninów, ul. Wiślana 4	3	51/1
3.	Nowy Duninów, ul. Plac Strażacki 3	3	29/3 i 30/3
4.	Soczewka, ul. Wierzbowa 4	14	194
6.	OGÓŁEM:	5	X

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak