

U C H W A Ł A NR 225/XXII/2021
RADY GMINY NOWY DUNINÓW
z dnia 29 grudnia 2021 roku
w sprawie przyjęcia darowizny na rzecz Gminy Nowy Duninów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i 815), Rada Gminy Nowy Duninów uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny gruntów stanowiących własność Powiatu Płockiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 367/1, obręb Nowy Duninów, o powierzchni 0,0410 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00038118/1;
2. działka nr 347/1, obręb Nowy Duninów, o powierzchni 0,0317 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00038118/1;
3. działka nr 369/1, obręb Nowy Duninów, o powierzchni 0,0389 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00038118/1;
4. działka nr 346/3, obręb Nowy Duninów, o powierzchni 0,0040 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00038118/1;
5. działka nr 31/6, obręb Trzecianno, o powierzchni 0,0216 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00042634/5;
6. działka nr 108/9, obręb Jeżewo, o powierzchni 0,0515 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00027534/3;
7. działka nr 108/11, obręb Jeżewo, o powierzchni 0,0227 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00034143/7;
8. działka nr 66/1, obręb Jeżewo, o powierzchni 0,76 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00034143/7;
9. działka nr 133, obręb Jeżewo, o powierzchni 0,20 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00034143/7;
10. działka nr 76/4, obręb Jeżewo, o powierzchni 0,0044 ha;

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Pietrzak

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny na rzecz Nowy Duninów

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Powiatu Płockiego, tworząc ciąg komunikacyjny dawnej drogi powiatowej 2990W Nowy Duninów – Stary Duninów, która została zaliczona do kategorii drogi gminnej. Część działek wymaga uregulowania stanu prawnego.

Przepis art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazuje, iż nieruchomość może być, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Ustęp 2a cytowanego przepisu stanowi, że darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym w rozumieniu ustawy jest m.in. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać na zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Andrzej Pietrzak