

**UCHWAŁA NR 210/XXVIII/13
RADY GMINY NOWY DUNINÓW**

z dnia 15 listopada 2013 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8; art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.); art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2014 r (M. P. z 2013 r., poz. 724), Rada Gminy w Nowym Duninowie uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Nowy Duninów:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² - **0,89 zł**
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **4,56 zł.**
- 3) pozostałych, w tym:
 - a) od gruntów stanowiących obszary rekreacyjne od 1 m² powierzchni - **0,46 zł.**
 - b) od gruntów zajętych pod budownictwo mieszkaniowe i drogi wewnętrzne od 1 m² powierzchni - **0,27 zł.**
 - c) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego i nie wymienionych pod literą a i b od 1 m² powierzchni - **0,46 zł.**

2. Od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej - **0,69 zł.**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej - **17,50 zł.**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej - **10,75 zł.**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej - **4,68 zł.**
- 5) od budynków pozostałych w tym:
 - a) wykorzystywanych na cele gospodarcze i garaże wolnostojące od 1m² powierzchni użytkowej - **4,00 zł.**
 - b) wykorzystywanych na cele rekreacyjne od 1m² powierzchni użytkowej - **7,73 zł.**
 - c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego i nie wymienionych pod literą a i b od 1m² powierzchni użytkowej - **7,73 zł.**

3. Od budowli - 2 % ich wartości

§ 2. Do wykonania uchwały upoważnia się Wójta Gminy.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Pietrzak

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Uprawnienia Rady Gminy Nowy Duninów do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r.; o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2010 r. nr 95 poz.613 z późn.zm.). Górne granice stawek kwotowych ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister właściwy ds. Finansów publicznych ogłosił w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski (MP z 2013 r., poz.724) górne granice stawek podatków na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Pietrzak
