

UCHWAŁA Nr 173/XX/2017

Rady Gminy Nowy Duninów

z dnia 30 czerwca 2017r.

**w sprawie: aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
gminy Nowy Duninów i miejscowych planów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 32 ust.1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073), Rada Gminy Nowy Duninów uchwala co następuje:

- § 1. Przyjmuje do wiadomości wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Nowy Duninów” pozytywnie zaopiniowane przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, wnioski z której stanowią załącznik do niniejszej Uchwały.
- § 2. Uwzględniając wyniki analizy, o której mowa w § 1 postanawia się uznać:
1. częściową nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów.
 2. częściową nieaktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sporządzonych w oparciu o przepisy nieobowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym.
 3. aktualność pozostałych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sporządzonych w oparciu o obowiązującą ustawę z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 3. W związku z uznaniem częściowej nieaktualności opracowania, o którym mowa w §2 ust. 1 zasadne jest podjęcie działań zmierzających do zmiany tego opracowania.
- § 4. Ze względu na niedostosowanie do współczesnych standardów planistycznych uznaje się zasadne podjęcie działań zmierzających do zmiany planów, o których mowa w §2 ust. 2 i których ustalenia nie zostały zrealizowane.
- § 5. Ze względu na pojawiającą się aktywność inwestycyjną w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w granicach Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planów miejscowych dla terenów, które podlegają presji urbanizacyjnej, a nie są objęte planami miejscowymi, szczególnie wsie Lipianki, Karolewo.
- § 6. Ze względu na aktywność inwestycyjną związaną z drogą krajową Nr 62 i sąsiedztwem miasta Płocka w obrębie Popłacin, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego dla terenów podlegających presji urbanizacyjnej i aktywizacji gospodarczej.
- § 7. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.
- § 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Pietrzak
Andrzej Pietrzak