

UCHWAŁA NR 152/XXI/2026
RADY GMINY NOWY DUNINÓW
z dnia 10 kwietnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowy Duninów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) – Rada Gminy Nowy Duninów, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Nowy Duninów nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Soczewka, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 10/18 o powierzchni 0,0440 ha, nr 10/29 o powierzchni 0,0014 ha, nr 218/2 o powierzchni 0,0078 ha oraz 219/2 o powierzchni 0,0108 ha.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów pod tereny zabudowy usługowej w zakresie usług nieuciążliwych oraz w funkcji uzupełniającej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 3. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Nowy Duninów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Nowy Duninów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego zbywania lub nabywania.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że ww. działki o nr ewidencyjnym 10/18, 10/29, 218/2 i 219/2 położone w Soczewce, graniczą z nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, zakup ich przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania całego terenu, który przysłuży się lokalnej społeczności.

Reasumując podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak