



## PROJEKT BUDOWLANY

Zadanie pn.: **Budowa pumtracka przy Szkole Podstawowej  
w Nowym Duninowie**

Adres obiektu:

**Jednostka lokalizacyjna 141909\_2 – Nowy Duninów**

**Obręb 0012 – Nowy Duninów**

**Numery działek – 113/1**

Kategoria obiektu : **V**

Inwestor:

**Gmina Nowy Duninów ul. Osiedlowa 1  
09-505 Nowy Duninów**

Autor projektu branża konstr.-arch.:

**LECH JEZIAK**  
uprawnienia do projektowania w specjalności  
Architektonicznej i Konstrukcyjno-Inżynierskiej  
oraz do kierowania robotami budowlanymi  
Nr 178/Wa/75, MAZ/BO/6689/01  
tel. 608 526 622

Wrzesień 2019 r.

## Spis treści:

1. Założenia projektowe wraz z zagospodarowaniem .....	3
2. Opis ogólny pumptracka .....	4
3. Opis techniczny budowy pumptracka .....	6
4. Utwardzenia ciągów pieszych .....	8
5. Spełnienie wymogów użytkowych obiektu .....	8
7. Oświadczenie projektanta	
8. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów	
9. Izba inżynierów	
10. Uprawnienia	
11. Rysunki	
12. Uzgodnienia	

# OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA DLA POTRZEB ZGŁOSZENIA ROBÓT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PŁOCKU ORAZ UZYSKANIA POZWOLENIA KONSERWATORSKIEGO

## 1. Założenia projektowe wraz z zagospodarowaniem

Przedmiotem zgłoszenia prac jest wykonanie prac związanych z budową pumtracka wraz z elementami towarzyszącymi na potrzeby realizacji projektu pn. **Budowa pumtracka przy Szkole Podstawowej w Nowym Duninowie.**

Lokalizację skateparku projektuje się na działce nr 113/1 w m. Nowy Duninów stanowiącej własność Gminy Nowy Duninów, zgodnie z wypisem i wrysem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Nowy Duninów NR 86/XII/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. teren przeznaczony pod lokalizację obiektu małej architektury posiada funkcje oznaczoną symbolem UP tj. funkcja podstawowa – zabudowa usług celu publicznego ogólnospołecznych, funkcja uzupełniająca – mieszkaniowa na potrzeby władających i użytkowników obiektów bez prawa wydzielania odrębnych nieruchomości

Działka znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej – ochrona ekspozycji widokowej zabytkowego założenia parkowego w m. Nowy Duninów wpisanego do rejestru zabytków dawnego woj. Płockiego pod nr 1 z dnia 24.08.1976r.

Zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu planowana jest budowa i montaż:

- wykonanie podbudowy pod tor rowerowy/pumtrack z kruszywa naturalnego łamanego (wraz z pracami przygotowawczymi i ziemnymi), wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- montaż modułowego toru rowerowego/pumtracka
- elementy małej architektury (ławki, kosz na śmieci, tablica z regulaminem pumtracka)
- wykonanie wewnętrznego oświetlenia pumtracka (wg. części elektrycznej)
- prace wykończeniowe (trawniki, dojścia z kostki betonowej)
- wykonanie umocnienia skarpy płytami ażurowymi betonowymi gr. 10cm, od strony istniejącego skateparku

## 2. Opis ogólny pumtracka

Rowerowy plac zabaw typu pumtrack jest torem w całości wykonanym z modułowych elementów. Tego typu obiekt może stanowić samodzielna formę aktywności lub współtworzyć kompleks sportowy. Pumtrack składa się z muld, zakrętów profilowych oraz małych „hopek”



ułożonych w kolejności, aby umożliwić rozpędzenie i utrzymanie prędkości bez pedałowania. Przy zachowaniu maksymalnego poziomu bezpieczeństwa, obiekt pozwala na obycie z rowerem, rozwija kondycję ruchową oraz poprawia zmysł równowagi.



Wizualizacja pumptracka

### 3. Opis techniczny budowy pumptracka

Pumptrack kompozytowy składa się z band 120 stopni oraz pompek rozpędowych. Pumptrack ten dzięki swojej niewielkiej budowie idealnie nadaje się na mały plac zabaw. Obiekt przeznaczony jest dla osób początkujących oraz doświadczonych użytkowników. Pumptrack może zostać zamontowany na nawierzchni asfaltowej, betonowej lub uprzednio przygotowanym, utwardzonym placu np. kruszywem. Z pumptracka mogą korzystać rowerzyści, rolkarze, deskarze jak i osoby jeżdżące na hulajnogach.

#### 3.1. Zakres rzeczowy robót – tor rowerowy

Zakres robót:

- wyrównanie i niwelacja terenu przeznaczonego pod pumptrack (spadki nie mogą przekraczać 1%)

Niwelacja terenu nie jest konieczna jeżeli na planowanym miejscu montażu znajduje się nawierzchnia asfaltowa, betonowa lub wyrównana warstwa kruszywa

- dostawa i montaż rowerowego placu zabaw- pumptrack

### 3.2. Wymagania dotyczące elementów modułowych

- wysokość modułów zakrętów minimum 95cm
- wysokość modułów garbów minimum 49cm
- szerokość warstwy jezdnej minimum 1m
- długość toru min. 46mb
- elementy oparte o konstrukcję ze sklejki wodoodpornej, obustronnie laminowanej o grubości min. 18mm oraz drewna impregnowanego , modrzewiowego
- moduły powinny być ze sobą połączone za pomocą śrub min. 10/60mm
- element jezdny wykonany z kompozytu szklanego w oparciu o żywice posiadającą wysokie parametry mechaniczne i wysoką odporność
- górna część kompozytu pokryta jest warstwą antypoślizgową, na górnej powierzchni warstwy jezdnej nie mogą znajdować się elementy łączące ją z elementami konstrukcyjnymi
- dolne połączenia śrubowe muszą być wzmocnione ocynkowanymi ogniowo kątownikami z blachy stalowej grubości min.4mm
- urządzenia muszą być odizolowane od podłoża za pomocą podstawek ze sklejki
- wszystkie elementy toru muszą posiadać uchwyty ułatwiające ich podnoszenie i regulację
- wszystkie elementy toru muszą być ze sobą sparowane z tolerancją 5mm
- zastosowane wkręty ocynkowane
- wszystkie zastosowane metalowe elementy muszą być ocynkowane ogniowo
- tor rowerowy musi być zgodny z normą PN-EN 14974+A1:2010
- nawierzchnia jezdna pomtracka powinna być koloru niebieskiego

### 3.3. Podbudowa toru

Pod tor modułowy należy wykonać podbudowę na miejscu:

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej 100x200 mm, układana na podsypce piaskowo-cementowej (1:4) grubość 5cm
- podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0–63,0mm grubość 12 cm.
- geowłóknina o granulacji min. 120g/m<sup>2</sup>
- warstwa zagęszczonego piasku lub pospółki gr. 10cm
- grunt rodzimy dogęszczony
- podbudowa obramowana obrzeżem plastikowym np. ekoborder wys. min. 70mm



## Bezpieczeństwo

- W widocznym miejscu przy wejściu na skatepark musi zostać umieszczona instrukcja użytkownika skateparku.
- Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie regulaminu minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
- Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
- Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami: PN-EN 14974+A1:2010 - Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

## 4. Elementy małej architektury typu kosze, ławki, tablica informacyjna

### Regulamin 1szt.



- wymiary min.: 0,6 x 1,0 m, wysokość całkowita min.: 2,0 m,
- konstrukcja profilu zamkniętych min. 40x40 mm oraz 30 x 30 mm,
- tablica z blachy zabezpieczonej antykorozyjnie min. 600 x 1000 mm,

**Kosz metalowy 2szt.**



- poj. min.30l, wysokość min.: 1,0 m,
- konstrukcja z rury fi min. 30mm i blachy min. 1,5 mm,
- całość zabezpieczona antykorozyjnie
- kosz opróżnia się bez specjalnego klucza

**Ławka parkowa z oparciem 2szt.**



Wysokość do siedziska – min.39 cm

Szerokość siedziska – min.35 cm

Długość siedziska – min.170 cm

- listwy plastikowe lub drewniane dł. min 1,7m łączenie elementów poprzez śruby nierdzewne
- stalowy stabilny stelaż ławki wykonany np. z rury giętej fi min.60 mm, profili stalowych min. 35x35mm lub prefabrykatów betonowych
- podstawa wyposażona w otwory pozwalające trwale przymocować ławkę do podłoża (w przypadku konstrukcji stalowej),

**Uwaga. Wszystkie elementy stalowe urządzeń zabezpieczone antykorozyjnie**

## **5. Utwardzenia ciągów pieszych**

Projektuje się utwardzeń ciągów dojść do pumtracka z kostki betonowej gr. 6cm kolor czerwony, układane na podsypce piaskowo-cementowej gr. 5 cm oraz warstwy odsączającej z piasku gr. 10cm. Obramowanie chodników wraz ze schodkami z obrzeży betonowych 8x30cm ustawiane na ławie z betonu B10.

## **6. Spełnienie wymogów użytkowych obiektu**

### **Rozwiązania budowlano-instalacyjne.**

Na terenie lokalizacji brak kolizji pomiędzy istniejącym czynnym i projektowanym uzbrojeniem a planowaną lokalizacją placu.

Odwodnienia (odprowadzenie wody opadowej) z placu nastąpi następuje w grunt na obszarze projektowanego urządzenia rekreacyjnego.

### **Charakterystyka energetyczna obiektu.**

Ze względu na charakterystykę obiektów nie występuje zapotrzebowanie na energię. Zwiększone zapotrzebowanie na energię elektryczną przejściowo wystąpi jedynie dla zasilenia placu budowy (niezbędna dla maszyn i urządzeń użytych w trakcie robót).

### **Ilość i jakość odprowadzanych ścieków.**

Budowa skateparku nie pociąga za sobą wytwarzania ścieków.

### **Emisja zanieczyszczeń.**

W trakcie realizacji oraz późniejszej eksploatacji pumtracka nie przewiduje się wytwarzania zanieczyszczeń wpływających ujemnie na środowisko.

### **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**

Nie przewiduje się wytwarzanie odpadów stałych wymagających odpowiedniego zabezpieczenia. Inne odpady powstałe w trakcie budowy (gruz, resztki materiałów, itp.) gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach i wywiezione na miejskie wysypisko.

### **Emisja hałasu oraz wibracji.**

W trakcie realizacji (na placu budowy) może nastąpić nieznaczne podniesienie poziomu hałasu wynikające z pracy maszyn i urządzeń. Natomiast po zakończeniu robót w trakcie użytkowania obiektu poziom hałasu wynikający z użytkowania skateparku pozostanie na



istniejącym poziomie.


**Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi (glebę), wody powierzchniowe i podziemne.**

Budowa pumtracka pozostanie bez wpływu na istniejącą zieleń (nie ma konieczności wycinki drzew), glebę oraz wody powierzchniowe i gruntowe.

**Warunki ochrony przeciwpożarowej.**

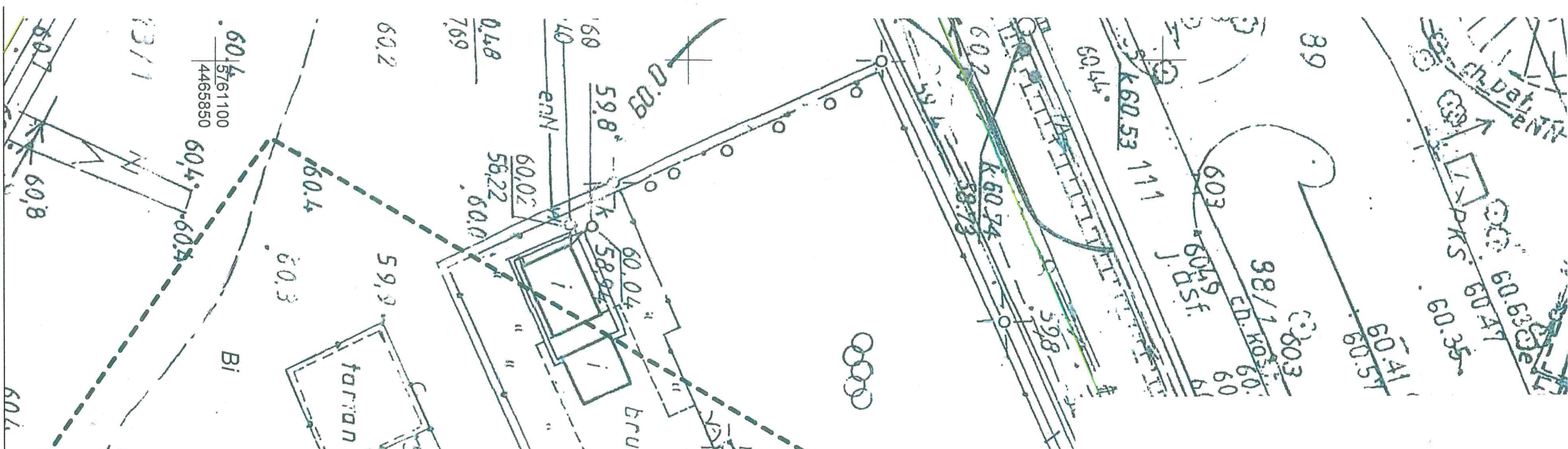
Projektowany obiekt nie wymaga dodatkowego zabezpieczenia przeciwpożarowego.

**LECH JEZIAK**  
uprawnienia do projektowania w specjalności  
Architektonicznej i Konstrukcyjno-Inżynierskiej  
oraz do kierowania robotami budowlanymi  
Nr 173/Wa/75, MAZ/BO/6689/11  
tel. 608 526 622





Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN-III.6640.2944.2019	
Skala mapy	1:500	Data opracowania mapy	29.07.2019
Powstała z powiększenia arkusza mapy zasadniczej	251.443.173	nr działki	113/1
Jednostka ewidencyjna		identyfikator nazwa	141909 2 NOWY DUNINÓW
Obsz. ewidencyjny		identyfikator nazwa	0012 NOWY DUNINÓW
Nazwa układu współrzędnych		prosiokątnych płaskich wysokości	1965 str. 2 Kronstadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków			
USŁUGI GEODEZYJNE Jakub Opala ul. Grodzka 6 09-402 Plock, Reg. 510195431 NIP 774-115-99-67 tel. 262-78-40		Geodeta Uprawniony Jakub Opala nr upr. MGCPB 12554	
Nazwa i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Pełnomocnik Starosty Plockiego Starosta Plocki P.1419 2019-08-12	
Nazwa i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej	



**LEGENDA:**

<span style="color: red;">—</span>	wewnętrzna linia oświetleniowa	<span style="color: green;">—</span>	granica działki 113/1
<span style="color: blue;">—</span>	dojście z kostki betonowej	<span style="color: orange;">—</span>	strefa ochrony konserwatorskiej
<span style="color: cyan;">—</span>	pumptrack		
<span style="color: magenta;">—</span>	elementy małej architektury		
	2 kosze 2 ławki 1 tablica inform.		

**Investor:** Gmina Nowy Duninów ul. Osiedlowa 1  
 09-505 Nowy Duninów

**Temat rys.:** Budowa pumptracka przy Szkole Podstawowej w Nowym Duninowie

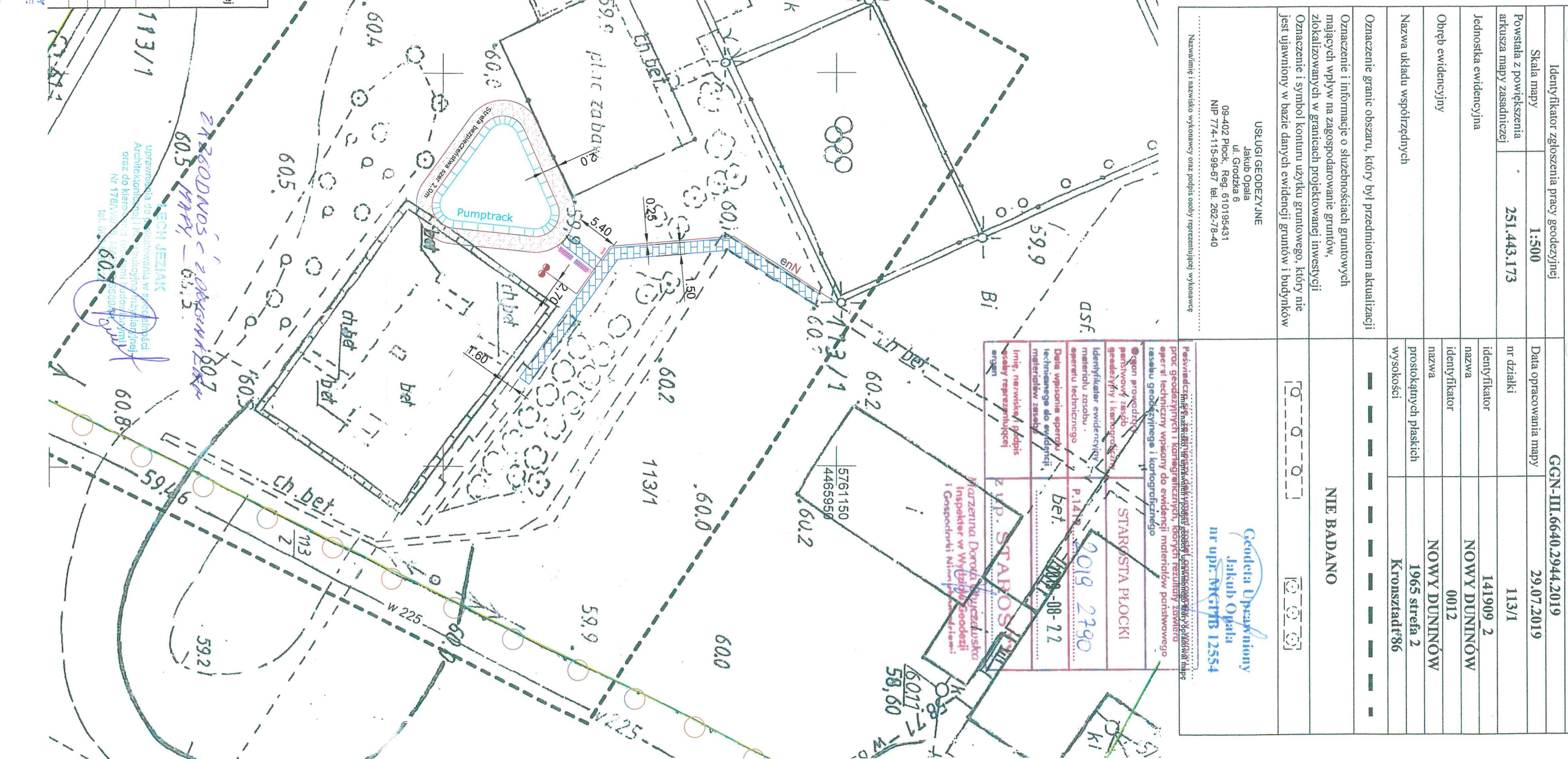
**Temat rysunku:** projekt zagospodarowania terenu

**Skala:** 1:500 Nr. rys. 1 Dz. nr. ewid. 113/1

**Podpis proj. br. konstr./arch.** **Podpis proj. br. elektr.**

uprawnienia do projektowania w specjalności Architektura i Inżynieria Budowlana  
 Nr 178/Va/76/MAZ/BO/6609/01 tel. 608 528 622

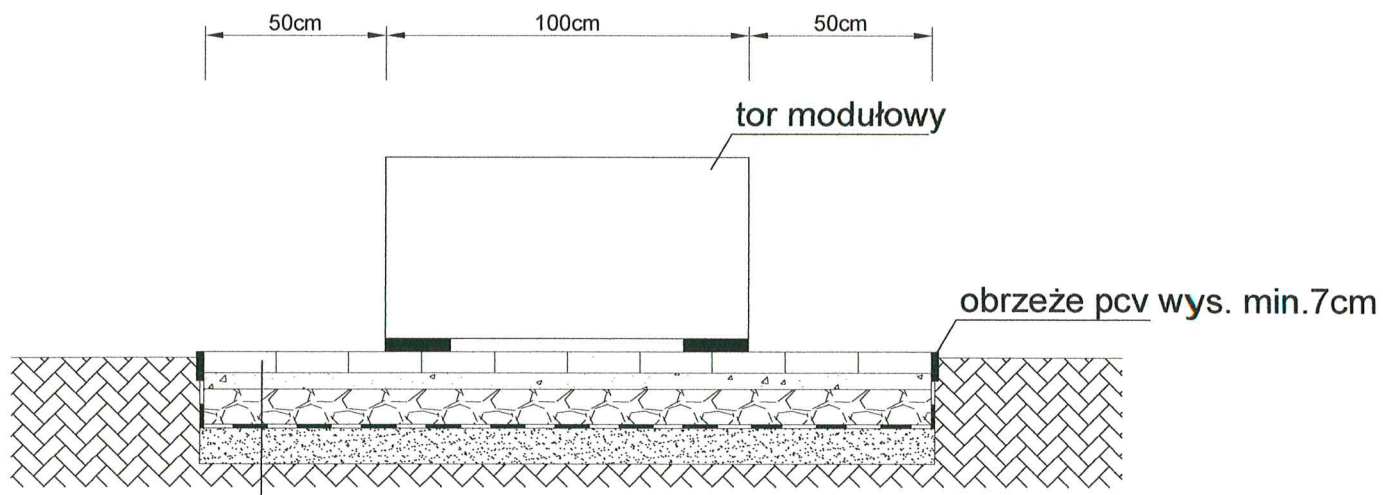
upr. proj. bud. nr ew. 507/9  
 NIP: 971-003-12-79, REGON: 610343331



**TECH. JEZIAK**  
 uprawnienia do projektowania w specjalności Architektura i Inżynieria Budowlana  
 Nr 178/Va/76/MAZ/BO/6609/01 tel. 608 528 622

**24360DN05 - z obrotami 60.2**  
**60.5 HRY - 60.2**  
**60.7**  
**60.8**





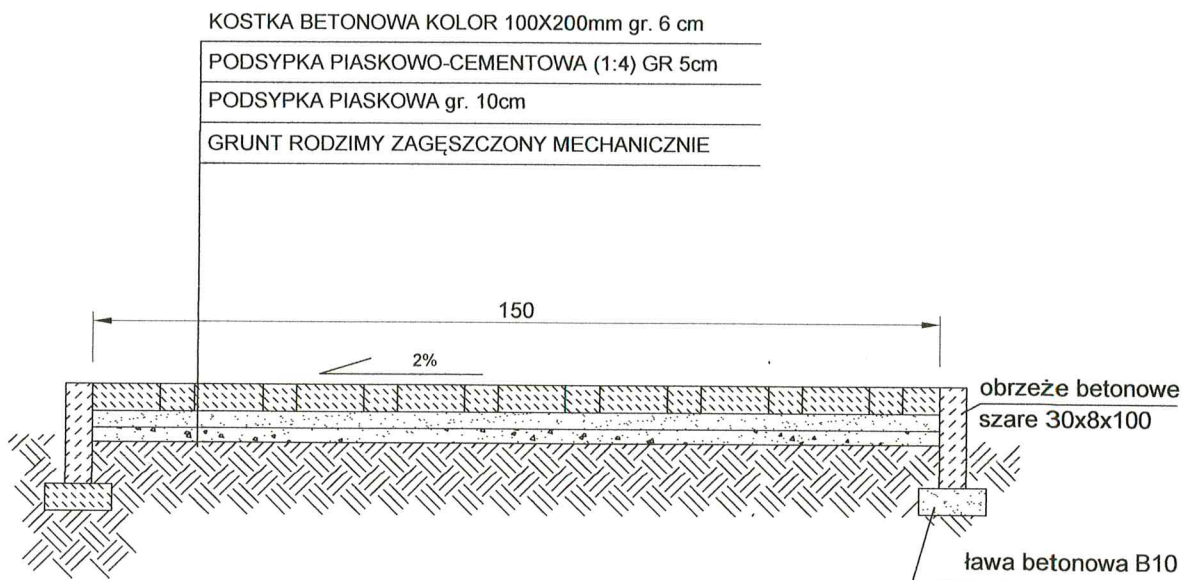
kostka betonowa szara 100x200mm gr. 6cm
podsyпка piaskowo-cementowa (1:4) gr. 5cm
warstwa z kruszywa naturalnego/tamanego gr. 12cm frakcje 0-63mm stabilizowana mechanicznie
geowłóknina gramatura min. 120g/m <sup>2</sup>
warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego/pospółka
grunt rodzimy dogęszczony mechanicznie

Inwestor		Gmina Nowy Duninów	
Temat projektu		Budowa pumtracka przy Szkole Podstawowej w Nowym Duninowie	
Temat rysunku		Przekrój przez nawierzchnię pumtracka	
Projektant		Lech Jeziak	
Uprawnienia		upr. proj. 178/Wa/75	
Skala	Nr. rys.	Podpis projekt.	LECH JEZIAK uprawnienia do projektowania w specjalności Architektonicznej i Konstrukcyjnej inżynierskiej przez do Nadzwyczajnego Wydziału Nr 178/Wa/75, 602/77/01 tel. 608 520 520
	2		



# PRZEKRÓJ PRZ NAWIERZCHNIĘ CHODNIKA / DOJŚĆ DO PUMPTRUCKA

wymiary w (cm)



Inwestor	Gmina Nowy Duninów		
Temat projektu	Budowa pumptracka przy Szkole Podstawowej w Nowym Duninowie		
Temat rysunku	Przekrój przez nawierzchnię chodnika		
Projektant	Lech Jeziak		
Uprawnienia	upr. proj. 178/Wa/75 <b>LECH JEZIAK</b>		
Skala	Nr. rys.	Podpis projekt.	uprawnienia do projektowania w specjalności Architektonicznej i Konstrukcyjno-Inżynierskiej oraz do kierowania robotami budowlanymi Nr 178/Wa/75, MAZ/BO/6689/01 tel. 603 526 622
	3		

