

PRACOWNIA PROJEKTOWO-INSTALACYJNA
dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podlaska 29
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138-382
85-510 Bystaw, tel. (052) 334-9678
NIP 774-102-59-65, Reg. 610166850
MOHB Nr MAZ/IS/6994/03

Starosta Płocki

Załącznik do pisma z datą 4.12.2006
Nr B.352-1154/06

E.1.

PROJEKT BUDOWLANY
REMONTU
dla modernizacji i rozbudowy
układu technologicznego
STACJI UZDATNIANIA WODY
w m. Nowy Duninów, Gmina Nowy Duninów
Dz. Nr ew. 121,122,123,128/2
pow. płocki, woj. mazowieckie

INWESTOR: Urząd Gminy w Nowym Duninowie
ul. Osiedłowa 1, 09-505 Nowy Duninów
pow. płocki, woj. mazowieckie

PROJEKTANT:

Płock, 2006.09

Dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podlaska 29
upr. Nr 6185.11.001 Płock
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138-382
NIP 774-102-59-65, Regon 610166850

AB. 7352 – 1154 / 06

Wójt Gminy Nowy Duninów

ul. Osiedlowa 1, 09 – 505 Nowy Duninów

W odpowiedzi na zgłoszenie wniesione do tut. Urzędu w dniu 1.12.2006 w sprawie zamiaru realizacji remontu układu technologicznego stacji uzdatniania wody (remont układu filtracji, pomp sieciowych (wymiana) i pomp pośrednich malowanie budynku wewnątrz, malowanie zbiornika filtrów, malowanie zbiornika filtrów, malowanie zbiornika wody czystej) na dz. nr 121, 122, 123, 128/2 w m. Nowy Duninów, gm. Nowy Duninów, pow. płockim, woj. mazowieckim - informuję, że na podstawie art. 29 ust. 2 pkt 1, art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz. U. nr 106, poz. 1126 z 5.12.2000 r. z późn. zm.) przyjmuje się bez sprzeciwu zgłoszenie zamiaru wykonania w/w robót. Przyjęcie bez sprzeciwu powyższego zgłoszenia upoważnia Inwestora do rozpoczęcia ww. robót budowlanych.

Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:

- roboty winny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje,
- kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora,
- decyzji znak OŚ.II.6223-1/16/2005 z dnia 9.09.2005 Wydziału Ochrony Środowiska Starosty Płockiego,
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren obciążają Inwestora,
- do budowy przedmiotowej inwestycji Inwestor jest zobowiązany przystąpić nie później niż w upływie 2 lat od określonego w w/w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Ponadto zobowiązuje się Inwestora do uporządkowania terenu po wykonaniu w/w robót.

Informuję, że realizacja dalszych etapów inwestycyjnych winna nastąpić zgodnie etapowaniem inwestycji (zaproponowanym w dokumentacji) i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Otrzymują:

- ① Wójt Gminy Nowy Duninów
- 2. AB/PS a/a

z up. STAROSTY
mgr inż. arch. Stanisław Żurawski
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

- 1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płocku, ul. Bielska 59

PEŁNOMOCNICTWO

Urząd Gminy w Nowym Duninowie, ul. Osiedłowa 1, 09-505 Nowy Duninów, pow. płocki udziela pełnomocnictwa Panu Kazimierzowi Piaskowi, zamieszkały ul. Podlaska 29, 09-408 Płock-Borowiczki, do występowania w imieniu Wójta Gminy przed organami administracji rządowej i samorządowej we wszystkich sprawach administracyjnych związanych z procesem projektowania, uzgadniania, wypisów z rejestrów gruntu, lokalizacji, uzyskania warunków technicznych i pozwoleń na budowę, zadania inwestycyjnego pod nazwą „Remont i modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Duninowie, gmina Nowy Duninów”.

Z up. WÓJTA GMINY

T.S.
Teresa Szymańska
Sekretarz Gminy



Za zgodność z oryginałem
Nowy Duninów, dnia 29.11.2006

Z up. WÓJTA GMINY

T.S.
Teresa Szymańska
Sekretarz Gminy

Potwierdza się zgodność
z oryginałem

dnia 2006.11 podpis *K.P.*
dr Kazimierz Piasek

**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA
NIERUCHOMOŚCIAMI NA CELE BUDOWLANE**

Ja, niżej podpisany(a): **Mirosław Jan Krysiak**
reprezentujący gminę Nowy Duninów

legitymujący się.....**WL 6044243**....**wydanym przez naczelnika gminy N. Duninów**.....
numer dowodu osobistego i organ wydający

urodzony.....**24.05.1966r**.....w.....**Płocku**.....
data miejsce

zamieszkały.....**Soczewka nr 3A gm. Nowy Duninów kod 09-505**.....
dokładny adres

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r Nr 1 poz.1126, z późn. zm.) zgodnie z art.32 ust.4 pkt 2 tej ustawy:

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków jako

- działki nr **121, 122, 123, 128/2** , w obrębie ewidencyjnym wsi Nowy Duninów ,
w obrębie ewidencyjnym wsi Nowy Duninów ,

w jednostce ewidencyjnej Gmina Nowy Duninów na cele budowlane, wynikające z tytułu:
własności – Decyzja Wojewody Płockiego nr.GPVIII.7211-22/26/91 z dnia 26.03.1991 r
(KW nr. 4421)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art.233 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej

Z up. WÓJTA GMINY

Dz.
Teresa Szymańska
Sekretarz Gminy

.....
podpis

Nowy Duninów, dn. 24.11.2006r.
miejsowość, data

Za zgodność z oryginałem

Nowy Duninów, dnia *24.11.2006*

Z up. WÓJTA GMINY

Dz.
Teresa Szymańska
Sekretarz Gminy

Zawartość opracowania:

1. Strona tytułowa.....	1
- Decyzja z 09.09.2005 r;	
- badania technologiczne wody;	
- Uchwała Rady Gminy z 10.09.2004 r;	
- operat wodnoprawny z 2005 r;	
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;	
Zakres prac remontowych.....	3
Wymagania w zakresie obrony cywilnej.....	4
Opis techniczny.....	5
Zestawienie podstawowych materiałów.....	6

UCHWAŁA NR 138/XX/04
RADY GMINY NOWY DUNINÓW
z dnia 10 września 2004r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Nowy Duninów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz Uchwały Nr 319/XXXVII/02 z dnia 4.10.2002 r. i Nr 74/X/03 z dnia 30.10.2003 r. Rady Gminy Nowy Duninów uchwala się:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów, zwany dalej „Planem”.

Rozdział I

Zakres obowiązywania planu

§ 1

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 527,62 ha położony we wsiach: Nowy Duninów, Soczewka, Karolewo, Stary Duninów, Duninów Duży, Popłacin, Lipianki, Brwilno, Brwilno Dolne, Wola Brwileńska, Dzierżazna.
2. Granice obszaru objętego ustaleniami planu oznaczone są na rysunku planu.

§ 2

1. Przedmiotem ustaleń planu jest:
 - przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;

5) klasy techniczne dróg i ulic.

§ 4

Niekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć plan zatwierdzony niniejszą Uchwałą,
- 2) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć, przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 3) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania,
- 4) **liniach podziału na działki budowlane** - rozumie się przez to linie podziału wyznaczone stosownie do wartości kartometrycznych na rysunku planu, przy czym linie te mogą być uściślone z dokładnością do 1 m lub zmienione w projekcie zagospodarowania terenu zgodnie z zasadami podziału,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać (stanowić więcej niż 50 %) na obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **liniach zabudowy** - należy przez to rozumieć ustaloną lub nieprzekraczalną granicę usytuowania budynków w ich powierzchni zabudowy wyznaczoną zgodnie z PN-ISO 9836 (określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych),
- 7) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację,
- 8) **funkcja usługowa w zakresie usług konsumpcyjnych (bytowych)** - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą, zakwalifikowaną do usług związanych z zaspakajaniem potrzeb ludzkich w procesie konsumpcji indywidualnej i zbiorowej takich jak:
 - handel detaliczny, gastronomia,

- 5) tereny zabudowy usługowej w zakresie usług celu publicznego oznaczone symbolem **UP**;
- 6) tereny sportu, rekreacji i turystyki oznaczone symbolem **US, 1US, 2 US**;
- 7) tereny rolnicze oznaczone symbolem **R**;
- 8) tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oznaczone symbolem **RU**;
- 9) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oznaczone symbolem **RM**;
- 10) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczone symbolem **P**;
- 11) tereny zieleni objęte formą ochrony przyrody oznaczone symbolem **ZN**;
- 12) tereny lasów i zalesień oznaczone symbolem **ZL**;
- 13) tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem **ZP** i **1ZP**;
- 14) tereny zieleni nieurządzonej oznaczone symbolem **Z**;
- 15) tereny cmentarzy **ZC**;
- 16) tereny wód powierzchniowych **WS**;
- 17) tereny dróg publicznych w kategoriach:

ulicy głównej	- KDG
ulicy zbiorczej	- KDZ
ulicy lokalnej	- KDL
ulicy dojazdowej	- KDD
ciągi pieszo-jezdne	- KDPj
ciąg pieszo-rowerowy	- KP
- 18) tereny dróg wewnętrznych - **KDW**,
- 19) tereny placów publicznych - **KPP**
- 20) tereny infrastruktury technicznej:

stacje transformatorowe	- E
stacje wodociągowe	- W
oczyszczalnie ścieków	- K
stacje bazowe telefonii	- T

- 5) obowiązuje uporządkowana gospodarka ściekowa i odpadami stałymi, w tym realizacja płyt obornikowych i zbiorników na gnojowicę w gospodarstwach rolnych;
- 6) ochrona i utrzymanie istniejących skupisk zieleni, zadrzewień, oczek wodnych oraz ukształtowania powierzchni terenu;
- 7) nakaz zagospodarowania przynajmniej 50% (MN), 70% (MNL, RM) i 30% (P) terenu każdej działki zielenią towarzyszącą – powierzchnia biologicznie czynna;
- 8) kształtowanie zieleni urządzonej w postaci drzew i krzewów zgodnie z uwarunkowaniami siedliskowymi i geograficznymi (dominujący udział drzew liściastych) oraz stosowanie gatunków odpornych na zanieczyszczenia;
- 9) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- 10) obowiązuje zachowanie cieków i rowów melioracyjnych oraz pozostawienie pasa wolnego od zabudowy i ogrodzeń o szerokości min. 1,5 m od skarpy rowów i 5 m od skarp tarasu rzecznej Skrwy;
- 11) uzupełnianie istniejących oraz tworzenie nowych zespołów zadrzewień szczególnie na terenach nieużytków i terenach Z;
- 12) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i ziemi;
- 13) gromadzenie odpadów komunalnych w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych;
- 14) minimalna wielkość nowowydzielanych działek rekreacyjnych 1500 m²; na terenie Gostynińsko - Włocławskiego Parku Krajobrazowego we wsiach Lipianki i Duninów Duży - 2000 m².

§ 8

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

1. Obiekty zabytkowe znajdujące się w rejestrze i ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:
 - 1) wieś Nowy Duninów
 - kościół parafialny p.w.Niepokalanego Poczęcia NMP murowany 1901-1910;

- 4) uzgodnienia wymagają również prace budowlane mogące przyczynić się do zeszpecenia otoczenia obiektu zabytkowego lub widoku na ten zabytek, położone w strefie ochrony ekspozycji widokowej;
 - 5) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej od zabytkowego parku w Soczewce i Nowym Duninowie oznaczoną graficznie w Zał. Nr 1 i Zał. Nr 2 do planu;
 - 6) wszelka działalność inwestycyjna, remontowo-budowlana i inna mogąca powodować zmiany w otoczeniu zabytku i jego ekspozycji widokowej wymaga każdorazowo uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Zagospodarowanie zabytku na cele użytkowe oraz podejmowanie prac, robót i innych działań przy zabytkach zgodnie z przepisami szczególnymi.
 4. W granicach stanowisk archeologicznych ustala się obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich planowanych inwestycji (kubaturowych, drogowych, związanych z uzbrojeniem terenu i innych związanych z robotami ziemnymi, naruszających strukturę gruntu poniżej warstwy ornej – tj. głębiej niż na 30 cm), planowane zmiany w zagospodarowaniu terenu mogą być dopuszczone do realizacji – po przeprowadzeniu (na koszt właścicieli nieruchomości lub inwestorów) archeologicznych badań wykopaliskowych - zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 9

Zasady zagospodarowania przestrzeni publicznych

1. Ustala się następujące przestrzenie publiczne:
 - 1) drogi i ulice w liniach rozgraniczających oznaczone symbolem **KDG, KDZ, KDL, KDD, KP,**
 - 2) tereny usług publicznych oznaczone symbolem **UP,**
 - 3) tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem **ZP,**
 - 4) tereny placów publicznych **KPP.**
2. Na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 1 dopuszcza się sytuowanie budowli i urządzeń zgodnie z przepisami szczególnymi i w uzgodnieniu z Zarządcą:

3. W stosunku do istniejących urządzeń nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów ustala się adaptację z możliwością rozbudowy, modernizacji i przebudowy w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem.
4. Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb bytowo - gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o wodociągi wiejskie oparte na ujęciach w Nowym Duninowie, Dużym Duninowie i wodociąg miejski z Płocka:
 - 1) należy zapewnić awaryjne zasilanie stacji ujęcia wody dla sytuacji szczególnych dotyczących ochrony ludności i spraw obronnych,
 - 2) dla terenów P i U dopuszcza się realizację indywidualnych lokalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę.
5. Obowiązuje uporządkowana gospodarka ściekowa:
 - 1) obsługę zbiorczą siecią kanalizacji sanitarnej przewiduje się dla wsi Popłacin, Soczewka, Brwilno Dolne, Nowy Duninów, Brwilno, Dzierżazna, Karolewo, Nowy Wieś;
 - 2) dla pozostałych miejscowości oraz zabudowy rozproszonej na terenach RM przewiduje się indywidualne systemy oczyszczania ścieków lub zbiorniki bezodpływowe;
 - 3) do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników na ścieki;
 - 4) dla terenów oznaczonych symbolem U, P, dopuszcza się realizację indywidualnych systemów oczyszczania ścieków.
6. Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych, z pasów drogowych i ulic na terenach zabudowanych do lokalnych kanalizacji deszczowych wyposażonych na wylotach w urządzenia oczyszczające, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z pasów drogowych i ulic systemem rowów przydrożnych.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia kablowej lub napowietrznej na warunkach technicznych ustalonych przez zarządcę sieci:

11. Zaopatrzenie w gaz przewodowy po zrealizowaniu gazociągów średniego ciśnienia, tymczasowo dopuszcza się stosowanie dla celów grzewczych i bytowych stałych zbiorników na gaz płynny.
12. Przebudowa bądź likwidacja istniejącej sieci drenarskiej i rowów po uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Gostyninie:
 - 1) obowiązuje zachowanie pasa szerokości min. 1,5 m od skarpy rowu wolnego od ogrodzenia i zabudowy.
13. Plan ustala zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych
 - 1) **KDG** – tereny komunikacji kołowej, ulica główna:
 - szerokość w liniach rozgraniczających od 25 m - 35 m zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, z poszerzeniem w miejscu skrzyżowań,
 - na odcinku w Nowym Duninowie i Soczewce ustala się rozstaw linii rozgraniczających nie mniejszy niż 25 m,
 - ulica jednojezdniowa, dwupasmowa o szerokości jezdni 7 m,
 - obsługa terenów przyległych poprzez skrzyżowania, zakaz bezpośrednich zjazdów,
 - tymczasowo adaptuje się istniejące zjazdy;
 - 2) **KDZ** - tereny komunikacji kołowej, ulice zbiorcze:
 - szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
 - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe,
 - obsługa terenów przyległych poprzez skrzyżowania,
 - tymczasowo adaptuje się istniejące zjazdy;
 - 3) **KDL** - tereny komunikacji kołowej, ulice lokalne:
 - szerokość w liniach rozgraniczających - 12 - 15 m zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
 - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe, szerokość jezdni min. 5,0 m,
 - bezpośrednia obsługa terenów przyległych;
 - 4) **KDD** - tereny komunikacji kołowej, ulice dojazdowe:
 - rozstaw linii rozgraniczających - 10 m,

1) określone nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej i przebudowywanej istniejącej zabudowy, istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy o ile nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu.

16. Ustala się następujące zasady parkowania:

1) dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulic o rozstawie min. 12 m,

2) ustala się następujące wskaźniki parkingowe:

- dla terenów usług - 30 miejsc parkingowych na 1000 m² powierzchni użytkowej budynków lub 100 miejsc konsumpcyjnych,
- dla zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej min. 2 miejsca parkingowe,
- dla zakładów produkcyjnych i rzemiosła - 25 miejsc parkingowych na 100 zatrudnionych;

3) potrzeby w zakresie parkowania wg wskaźników wymienionych w ust. 16 pkt 2) właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek.

Rozdział III

Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy

§ 11

1. Dla terenu oznaczonego symbolem RM plan ustala:

- 1) funkcję podstawową - zabudowa zagrodowa, w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;
- 2) funkcja uzupełniająca: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych, obsługi rolnictwa oraz zabudowa mieszkaniowa o charakterze rekreacji indywidualnej.

1.1. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;

- minimalna powierzchnia działki o funkcji mieszkaniowej i charakterze rekreacji indywidualnej 1500 m², w miejscowości Lipianki i Duninów Duży
- minimalna powierzchnia działki o funkcji rekreacji indywidualnej 2000 m²;
- szerokość frontu działki nie mniejsza niż 25 m;
- drogi wewnętrzne, dojazdy do działek budowlanych o rozstawie linii rozgraniczających - min. 5 m;
- dopuszcza się możliwość podziałów i scaleń celem zapewnienia dojazdów i powiększenie powierzchni istniejących działek.

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN, 1MN, 2MN, 3 MN plan ustala:
 - 1) funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) funkcję uzupełniającą:
 - usługową w zakresie usług konsumpcyjnych na terenach MN, 1MN, 2MN, 3MN,
 - mieszkaniową w formie rekreacji indywidualnej na terenach 2MN,
 - usług produkcyjnych na terenach 3MN;
 - 3) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
 - b) obsługa komunikacyjna z przyległych ulic publicznych, ciągów pieszo - jezdnych, dróg wewnętrznych i dojazdów wydzielonych w trakcie podziałów;
 - c) czasowa adaptacja istniejących wjazdów na posesje z ulic KDG i KDZ;
 - d) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 50 %, na terenach MN, 1 MN, 2 MN i 40% na terenach 3 MN;
 - e) ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności usługowej i produkcyjnej do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
 - f) zakaz zabudowy kubaturowej na działkach o powierzchni mniejszej niż 400 m² na terenach MN, 2MN. Zakaz nie dotyczy miejscowości Soczewka i Nowy Duninów;

- b) minimalna powierzchnia działki dla funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - 1000 m² na terenach MN, 1 MN, 2 MN oraz 2000 m² na terenach 3 MN,
- c) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20 m na terenach MN, 1 MN, 2 MN,
- d) minimalna powierzchnia działki dla funkcji rekreacji indywidualnej - 1200 m² na terenach 2 MN,
- e) dopuszcza się mniejsze powierzchnie działki i szerokości frontu działki na terenach 1MN przy realizacji zabudowy szeregowej (Soczewka)
- f) przy podziale terenu uwzględnić szerokość dojazdów 5 m dla długości dojazdu do 100 m, dla dojazdów powyżej 100 m wydzielić ulice dojazdowe o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
- g) dopuszcza się możliwość podziałów i scaleń (łączenia) terenów zainwestowanych i podzielonych celem wydzielenia dojeżdż i dojazdów do posesji oraz powiększania powierzchni działki z zapewnieniem szerokości 5 m w liniach rozgraniczających w porozumieniu z zainteresowanymi właścicielami posesji.

§ 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW ustala się:
 - 1) funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) funkcję uzupełniającą: usługowa w zakresie usług bytowych oraz funkcja mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 3) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
 - b) czasowa adaptacja istniejących wjazdów z ulicy KDG,
 - c) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 50 % powierzchni działki,
 - d) funkcja usługowa realizowana jako wbudowana w obiekty mieszkaniowe lub jako obiekty wolno stojące,
 - e) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną na wydzielonych działkach,
 - f) dopuszcza się budowę budynków garażowych i gospodarczych,

- b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 70%,
- c) obsługa komunikacyjna z przyległych ulic publicznych, ciągów pieszo - jezdnych, dróg wewnętrznych i dojazdów wydzielonych w trakcie podziałów
- d) pokazane na rysunku planu linie podziału nieruchomości mogą zostać uściśnione do wartości kartometrycznej mapy,
- e) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna realizowana jako wolnostojąca lub bliźniacza,
- f) adaptacja istniejącej zabudowy z dopuszczeniem przebudowy, przekształceń w ramach dopuszczonych funkcji z zachowaniem zasad kształtowania zabudowy w pkt 4),
- g) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach o powierzchni mniejszej niż 400 m²,
- h) na działkach przyległych do lasu zakaz sytuowania ciągłych cokołów w ogrodzeniu od strony lasu;

4) zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość budynków - 8 m, 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe,
- b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej - 4 m,
- c) układ połaci dachowych - dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45⁰, dla obiektów sytuowanych przy ulicach lokalnych KDL główna kalenica równoległa do ulicy,
- d) formy zabudowy nawiązujące do dobrych tradycji zabudowy wiejskiej i krajobrazu,
- e) stosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych w tradycyjnej kolorystyce, budowa ogrodzeń z wykorzystaniem materiałów naturalnych: kamień, drewno;

5) zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości:

- a) zgodnie z rysunkiem planu lub na zasadach określonych w pkt b ÷ d,
- b) minimalna powierzchnia działki:

- a) maksymalna wysokość budynków usługowych - 15 m (od poziomu terenu do kalenicy dachu), maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 10 m,
 - b) układ połaci dachowych - dachy dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia połaci 20-45^o,
 - c) staranna architektura i jej dostosowanie gabarytem i formą do tradycji architektury regionalnej i krajobrazu,
 - d) na terenach w granicach GWPK zakaz stosowania ciągłych cokołów w ogrodzeniach od strony lasu;
- 5) zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości:
- a) dopuszcza się podziały terenu z zachowaniem przepisów szczególnych,
 - b) powierzchnia wydzielanych działek powinna znaleźć uzasadnienie w programie funkcjonalnym obiektu,
 - c) wydzielone drogi wewnętrzne - dojazdy do działek nie mogą być węższe niż 5 m w liniach rozgraniczających.

§ 16

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UP** ustala się:
- 1) funkcję podstawową - zabudowa i urządzenia usług celu publicznego ogólnospołecznych;
 - 2) funkcję uzupełniającą: mieszkaniowa na potrzeby władających i użytkowników obiektów bez prawa wydzielania odrębnych nieruchomości;
 - 3) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy i rozbudowy, dostosowanie architektury do tradycji architektury regionalnej i krajobrazu,
 - b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 40 %,
 - c) zakaz realizacji obiektów tymczasowych,
 - d) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu,

4) zasady kształtowania zabudowy:

a) maksymalna wysokość budynków - 10 m,

b) obowiązuje staranna architektura dostosowana gabarytami i formą do regionalnych tradycji zabudowy i krajobrazu;

5) zasady i warunki podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się podziały nieruchomości zgodnie z przepisami szczególnymi z zapewnieniem dojazdów o szerokości min. 5 m w liniach rozgraniczających,

b) powierzchnia wydzielanych działek powinna znaleźć uzasadnienie w programie funkcjonalnym obiektu.

§ 18

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P ustala się:

1) funkcję podstawową - zabudowa produkcyjna, baz i składów, usług komunalnych, obsługi rolnictwa;

2) funkcje uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa władających i właścicieli oraz zabudowa usługowa;

3) zasady zagospodarowania terenu:

a) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przekształceń w ramach przeznaczenia,

b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 30 %,

c) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu;

d) zagospodarowanie pasa terenu o szerokości 2 m wzdłuż granicy działki zielenią izolacyjną - wysoką i niską,

e) realizowanie obiektów o funkcji podstawowej w pierwszej kolejności lub łącznie z funkcją uzupełniającą,

f) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko dla których wymagany jest raport OOS;

4) zasady kształtowania zabudowy:

a) maksymalna wysokość budynków - 12 m,

- b) adaptacje i dopuszczenie lokalizacji obiektów sakralnych i domów pogrzebowych, urządzeń infrastruktury technicznej związanej z urządzeniami tych terenów,
- c) w strefie ochrony sanitarnej o szerokości 50 m zakazuje się wszelkiej zabudowy mieszkaniowej oraz lokalizowania ujęć wód, dopuszcza się lokalizację obiektów sakralnych, usługowych związanych z funkcją podstawową, parkingów i innych urządzeń cmentarnych towarzyszących,
- d) na terenach przeznaczonych pod rozbudowę cmentarza dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie związane z funkcją podstawową.

§ 21

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZP** i **1ZP** ustala się:

1) funkcję podstawową - tereny zieleni urządzonej:

a) zabytkowych parków dworskich - **1ZP**,

b) ogólnodostępną zielenią urządzonej typu - parki, skwery, zieleńce - **ZP**;

2) zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy dla terenów **1ZP** zgodnie z § 8 ust.2.

a) obowiązuje zachowanie i odtworzenie historycznych układów przestrzennych oraz usunięcie elementów zagospodarowania i użytkowania zniekształcających historyczne założenie parkowe,

b) ustala się potrzebę opracowania kompleksowego projektu rewaloryzacji założenia parkowo - pałacowego w Nowym Duninowie,

c) lokalizowanie nowych obiektów kubaturowych możliwe na zasadach określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

d) nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów terenu parku;

3) zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy dla terenów **ZP**:

a) zagospodarowanie terenu zielenią niską i wysoką - gatunkami rodzimymi,

b) dopuszcza się budowę chodników, ścieżek rowerowych, alejek spacerowych, obiektów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych,

c) minimalną powierzchnię biologicznie czynną - 80%,

f) dopuszcza się budowę stawów rybnych na następujących warunkach:

- stosowanie materiałów naturalnych,
- wprowadzanie na brzegach zbiorników roślinności wodnej i szuwarowej,
- kształtowanie nieregularnej linii brzegowej,
- zakaz grodzenia.

§ 24

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RU** ustala się:

- 1) funkcję podstawową - obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;
- 2) funkcję uzupełniającą - usługowa nie kolidująca z przeznaczeniem podstawowym i mieszkaniowa dla właścicieli;
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu,
 - b) pozostawienie 40% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalna wysokość budynków - 12 m,
 - b) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy.

§ 25

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **WS** ustala się:

- 1) tereny wód śródlądowych płynących;
- 2) zasady zagospodarowania:
 - a) utrzymanie stabilnego poziomu wód powierzchniowych poprzez budowę budowli i urządzeń piętrzących, upustowych i regulacyjnych,
 - b) lokalizację urządzeń pomiarowych służby hydrologiczno meteorologicznej stopni wodnych oraz innych urządzeń melioracyjnych służących do korzystania z wody,
 - c) lokalizację urządzeń sportów wodnych.

§ 26

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R** ustala się:

b) rzędną 59,17 m n.p.m. w Nowym Duninowie i w Starym Duninowie.

c) rzędną 58,33 m n.p.m. w Karolewie.

§ 29

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **P, U, US, 1 US, 2 US, UP, MW** dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych, prowizorycznych w ramach zaplecza placu budowy na okres prowadzenia robót.
2. Dla terenu oznaczonego **KDG** w miejscowości Soczewka dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie o funkcji usług sportu i rekreacji na następujących zasadach:
 - 1) realizacja obiektów i urządzeń tymczasowych.
3. Na terenach przeznaczonych pod rozbudowę cmentarzy w Nowym Duninowie i Soczewce dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie na następujących zasadach:
 - 1) realizacja obiektów i urządzeń tymczasowych związanych z obsługą cmentarza.

§ 30

1. Na terenach **MW i U** w ramach rehabilitacji zabudowy ustala się następujące działania:
 - 1) rozbiorke obiektów w złym stanie technicznym,
 - 2) uporządkowanie, uzupełnianie i przebudowę obiektów zgodnie z § 15 i § 13.

Rozdział IV

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 31

1. Tracą moc ustalenia mpzp dla terenów objętych niniejszym planem uchwalonych na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o planowaniu przestrzennym.
2. Stawki procentowe służące naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowane uchwaleniem niniejszego planu ustala się wysokości 30%.

§ 32

Starosta Płocki

1026

P. Piłatowicz K.

15.09.05 D2

Płock, dnia 9 września 2005 roku

OŚ.II.6223-1/16/2005

DECYZJA

Na podstawie art. 37 pkt 1 i 2, art. 46 ust. 4, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 127 ust. 1 i 2, art. 128 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 9, 10 i 11, art. 129, art. 135 pkt 1 i 2, art. 138 ust. 1 oraz art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.) w związku z art. 181 ust. 1 pkt 3, art. 188 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 162 § 1 pkt 1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000 roku, Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 czerwca 2005 r., uzupełnionego w dniu 26 lipca 2005 r., znak: RG.2220/OWND/05 Wójta Gminy Nowy Duninów o wydanie na okres 10-ciu lat pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej ze studni głębinowej Nr 1, (podstawowej), zlokalizowanej w m. Trzecianno i studni Nr 2 zlokalizowanej na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Duninowie na potrzeby wodociągu grupowego „Nowy Duninów”, obejmującego swym zasięgiem wsie: Brwilno Dolne, Karolewo, Nowa Wieś, Nowy Duninów, Soczewka, Stary Duninów, Wola Brwileńska, Środoń, Trzecianno, Dąb Polski, Dąb Mały i Skoki, w ilości: $Q_{sr. d.} = 1.168 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{max. d.} = 1.518 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{max. godz.} = 66 \text{ m}^3/\text{h}$, na odprowadzanie wód popłucznych do rowu melioracyjnego w ilości $Q_{sr. d.} = Q_{max. d.} = 27,37 \text{ m}^3/\text{d}$, o dopuszczalnym stężeniu zanieczyszczeń: zawiesina ogólna = $35 \text{ g}/\text{m}^3$, pH - 6,5 - 8,5 i żelazo = $10 \text{ g Fe}/\text{m}^3$ oraz o stwierdzenie wygaśnięcia pozwolenia wodnoprawnego Starosty Płockiego z dnia 24 sierpnia 2000 r., znak: OŚ.II.6223-1/12/D/2000, wydanego Wójtowi Gminy Nowy Duninów na czas oznaczony – do dnia 31 sierpnia 2005 roku, po przeprowadzeniu rozprawy wodnoprawnej w dniu 2 września 2005 roku i po zastosowaniu procedur wynikających z ustawy Prawo wodne, w oparciu o przedłożony „Operat wodnoprawny na pobór wody podziemnej i odprowadzanie wód popłucznych z ujęcia głębinowego w Nowym Duninowie dla potrzeb wodociągu Nowy Duninów”, z czerwca 2005 r., opracowanego przez dr Kazimierza Piaska

orzekam

- I. Wygasić pozwolenie wodnoprawne Starosty Płockiego z dnia 24 sierpnia 2000 r., znak: OŚ.II.6223-1/12/D/2000, wydane Wójtowi Gminy Nowy Duninów na czas oznaczony – do dnia 31 sierpnia 2005 r.
- II. Udzielić Wójtowi Gminy Nowy Duninów pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej ze studni głębinowej Nr 1 (podstawowej), zlokalizowanej w m. Trzecianno i studni Nr 2 zlokalizowanej na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Nowym Duninowie na potrzeby wodociągu grupowego „Nowy Duninów”, obejmującego swym zasięgiem wsie: Brwilno Dolne, Karolewo, Nowa Wieś, Nowy Duninów, Soczewka, Stary

2006. M

str. 1-5

Strona 1 z 5

Duninów, Wola Brwileńska, Środoń, Trzcianno, (gmina Nowy Duninów),
Dąb Polski, Dąb Mały i Skoki, (powiat wrocławski) - w ilości:

$$Q_{\text{śr. d.}} = 1.168,0 \text{ m}^3/\text{d}, Q_{\text{max. d.}} = 1.518,0 \text{ m}^3/\text{d} \text{ i } Q_{\text{max. h}} = 66,0 \text{ m}^3/\text{h},$$

charakterystyka studni głębinowych Nr: 1, (podstawowej) i Nr 2:

L. p.	Nr studni:	Głębokość: m ppt	Wydajność: m ³ /h	Typ pompy:	Rok wykonania:
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Nr 1	47	66	b.d.	1998
2.	Nr 2	100	150	b.d.	1988

III. Zezwolić uprawnionemu na odprowadzanie wód popłucznych do odstoju, o pojemności użytkowej 30 m³, a następnie do rowu melioracyjnego - w ilości:

$$Q_{\text{śr. d.}} = Q_{\text{max. d.}} = 27,37 \text{ m}^3/\text{d},$$

o dopuszczalnym stężeniu zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach:
zawiesina ogólna = 35 g/m³, pH-6,5-8,5 i żelazo = 10 g Fe/m³.

IV. Zobowiązać uprawnionego do:

- przestrzegania parametrów, zasad poboru wody i eksploatacji studni - zawartych w operacie wodnoprawnym - do stałego przestrzegania,
- utrzymywania w sprawności technicznej urządzeń do oczyszczania ścieków - do stałego przestrzegania,
- konserwacji wylotu i odbiornika wód popłucznych, rowu melioracyjnego - na odcinku od wylotu o długości 150 metrów bieżących - do stałego przestrzegania,
- utrzymywania w sprawności technicznej urządzeń służących do poboru i rozprowadzania wody oraz odprowadzania wód popłucznych - do stałego przestrzegania,
- uzgadniania z Dyrektorem Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Płocku, działającym z upoważnienia Starosty Płockiego, wszelkich zmian dotyczących ilości pobieranej wody ze studni, odprowadzanych ścieków oraz konstrukcji studni lub ich obudów, a także urządzeń pomiarowych.

V. Pozwolenie wodnoprawne na pobór wody podziemnej ze studni i na odprowadzanie wód popłucznych - wydaje się uprawnionemu na czas oznaczony - do dnia 9 września 2015 r.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 30 czerwca 2005 r., uzupełnionym w dniu 26 lipca 2005 r., znak: RG.2220/OWND/05 Wójt Gminy Nowy Duninów zwrócił się do Starosty Płockiego o wydanie na okres 10-ciu lat pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej ze studni głębinowej Nr 1, (podstawowej), zlokalizowanej w m. Trzcianno i studni Nr 2 zlokalizowanej na terenie Stacji Uzdadniania Wody w Nowym Duninowie na potrzeby wodociągu grupowego

„Nowy Duninów”, obejmującego swym zasięgiem wsie: Brwilno Dolne, Karolewo, Nowa Wieś, Nowy Duninów, Soczewka, Stary Duninów, Wola Brwileńska, Środoń, Trzecianno, Dąb Polski, Dąb Mały i Skoki, w ilości: $Q_{\text{śr. d.}} = 1.168 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{max. d.}} = 1.518 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{max. godz.}} = 66 \text{ m}^3/\text{h}$, na odprowadzanie wód popłucznych do rowu melioracyjnego w ilości $Q_{\text{śr. d.}} = Q_{\text{max. d.}} = 27,37 \text{ m}^3/\text{d}$, o dopuszczalnym stężeniu zanieczyszczeń: zawiesina ogólna $= 35 \text{ g}/\text{m}^3$; pH-6,5-8,5 i żelazo $= 10 \text{ g Fe}/\text{m}^3$ oraz o stwierdzenie wygaśnięcia pozwolenia wodnoprawnego Starosty Płockiego z dnia 24 sierpnia 2000 r., znak: OŚ.II.6223-1/12/D/2000, wydanego Wójtowi Gminy Nowy Duninów na czas oznaczony – do dnia 31 sierpnia 2005 r.

Decyzją Wojewody Płockiego z dnia 5 kwietnia 1988 r., znak: OŚ.III.8530/29/2/88, zatwierdzono Dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wód podziemnych z utworów kredowych na terenie Nowego Duninowa, gmina Nowy Duninów”, według stanu na miesiąc styczeń 1988 roku, w kategorii „B”, w wysokości: $Q=150,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy $S=16,5 \text{ m}$. Natomiast w przypadku studni Nr 1 w m. Trzecianno - decyzją Wojewody Płockiego z dnia 1 grudnia 1998 r., znak: OŚ.III.7520/79/98, zatwierdzono Dokumentację hydrogeologiczną (uproszczoną) ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych (studnia nr 1) w miejscowości Trzecianno, gmina Nowy Duninów”, według stanu na dzień 1 października 1998 roku, w wysokości: $Q=66,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy $S=4,3 \text{ m}$.

W dniu 26 lipca 2005 roku Starosta Płocki wszczął postępowanie w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej i na odprowadzanie wód popłucznych do rowu melioracyjnego oraz o wygaszenie pozwolenia wodnoprawnego Starosty Płockiego z dnia 24 sierpnia 2000 r., znak: OŚ.II.6223-1/12/D/2000, wydanego Wójtowi Gminy Nowy Duninów na czas oznaczony – do dnia 31 sierpnia 2005 r.

W dniu 2 września 2005 r. przeprowadzono rozprawę wodnoprawną, podczas której przedstawiciel Urzędu Gminy Nowy Duninów podtrzymał wniosek Wójta Gminy Nowy Duninów z dnia 30 czerwca 2005 r., uzupełniony w dniu 26 lipca 2005 r., znak: RG.2220/OWND/05 w przedmiotowej sprawie.

Działki gruntowe nr ewidencyjny 122 i 123, na których znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz ze studnią głębinową Nr 2 w Nowym Duninowie, jak też działka gruntowa nr ewidencyjny 76, na której znajduje się studnia głębinowa Nr 1 w m. Trzecianno, jak wynika z przedłożonego operatu wodnoprawnego są własnością Gminy Nowy Duninów.

Stacja Uzdatniania Wody w Nowym Duninowie wyposażona jest m. in. w następujące urządzenia:

- zbiornik wody surowej o pojemności 40 m^3 ,
- filtr Cleer HI FL06 UF-72,
- filtr Cullar HI-F1o-9 UR-84,
- pompy pośrednie CDP-80, $Q=45-90 \text{ m}^3/\text{h}$,
- zestaw hydroforowy MD 3.3-20.45 LINE - $Q=65 \text{ m}^3/\text{h}$,
- pompa dozująca NaOCl – $9 \text{ dm}^3/\text{h}$,

- pompa dozująca NaOCl – 25 dm³/h,
- pompa dozująca Al₂[(SO₄)₃] – 9 dm³/h,
- zbiornik koagulatu Al₂[(SO₄)₃] – V = 500 dm³,
- zbiornik podchlorynu NaOCl – V = 280 dm³,
- wodomierz śrubowy typ Mz-100 do pomiaru uzdatnionej wody dostarczanej do sieci,
- odstojnik wód popłucznych o pojemności 30 m³,
- naziemny zbiornik do magazynowania wody uzdatnionej o pojemności 100 m³.

Ujmowana woda, po uzdatnieniu, używana jest na cele zbiorowego zaopatrzenia w wodę i jest rozprowadzana wodociągiem grupowym „Nowy Duninów”, obejmującym swym zasięgiem wsie: Brwilno Dolne, Karolewo, Nowa Wieś, Nowy Duninów, Soczewka, Stary Duninów, Woła Brwileńska, Środoń, Trzcianno, (gmina Nowy Duninów), Dąb Polski, Dąb Mały i Skoki, (powiat wrocławski).

Woda podziemna pobierana jest ze studni przez pompy głębinowe i tłoczona do urządzeń SUW Nowy Duninów, doprowadzających jej jakość do warunków rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 19 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 203, poz.1718).

W wyniku uzdatniania wody powstają wody popłuczne, które poprzez odstojnik, po odstaniu odprowadzane są do rowu melioracyjnego, którego na konserwowanym odcinku, właścicielem jest Gmina Nowy Duninów.

Użytkownik ujęcia, w myśl przepisów szczególnych, winien wykonywać badania jakości wody z częstotliwością nie rzadziej niż 4 razy do roku + 3 na każde 1.000 m³/24h i część tej wartości stanowiącej uzupełnienie do całości, a analizy odprowadzanych wód popłucznych - nie rzadziej niż 6 razy w roku. Także winien prowadzić rejestr pobieranej wody podziemnej ze studni oraz rejestr odprowadzanych ścieków – 1 raz na dobę o określonej godzinie, a w książce eksploatacji winien dokonywać systematycznych zapisów pomiarów wydajności i obserwacji **lustra wody w studniach (w czasie postoju pomp)** – co najmniej 4 razy w roku.

Za pobraną wodę i za odprowadzane ścieki winien uiszczać opłaty – w przewidzianych prawem terminach oraz uregulować stan formalno-prawny w zakresie gospodarowania odpadami wytwarzanymi w instalacji zgodnie z wymogami ustawy O odpadach.

W toku postępowania wodnoprawnego zgodnie z wymogami ustawy Prawo wodne poinformowano strony i społeczeństwo o przedmiocie postępowania. W trakcie postępowania nikt nie wniósł uwag i wniosków do przedmiotu wniosku.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości

i urzędzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urzędzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

Biorąc pod uwagę powyższe względy, po przeprowadzeniu postępowania wodnoprawnego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Płocku, działającego z upoważnienia Starosty Płockiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

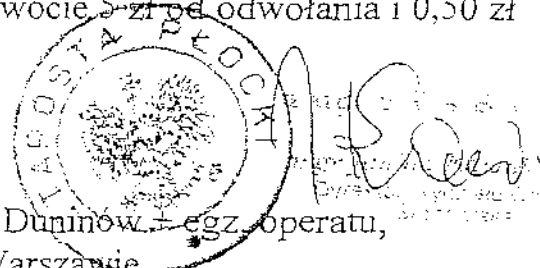
W przypadku wniesienia odwołania na podstawie art.1 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 86, poz. 960 z późn. zm.) należy uiścić opłatę skarbową w kwocie 5 zł od odwołania i 0,50 zł od każdego załącznika w znakach skarbowych.

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Nowy Duninów, 09-505 Nowy Duninów + egz. operatu,
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie,
ul. Mokotowska 63, 00-533 Warszawa,
3. Elżbieta i Krzysztof Kamińscy, Trzecianno 20, 09-505 Nowy Duninów,
4. Lidia Żółtowska, Trzecianno 18, 09-505 Nowy Duninów,
5. Renata i Piotr Fabiszewscy, ul. Gostynińska 41, 09-505 Nowy Duninów,
6. Bronisława Różalska, ul. Osiedłowa, 09-505 Nowy Duninów,
7. Leokadia Tomaszewska, ul. Osiedłowa, 09-505 Nowy Duninów,
8. Ewa i Dariusz Gębalscy, ul. Osiedłowa 13, 09-505 Nowy Duninów,
9. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych,
Oddział w Płocku, Inspektorat Gostynin,
ul. Ziejkowa 4a, 09-500 Gostynin,
10. A/acta WOŚ S.P. w Płocku + egz. operatu.

Do wiadomości:

- MWIOŚ - Delegatura w Płocku, ul. 1-go Maja 7, 09-402 Płock,
- Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie,
Departament Ochrony Środowiska, ul. B. Brechta 3, 03-472 Warszawa.



2006-11 510 4-5
[Handwritten signature]

GOSPODARSTWO POMOCNICZE PRZY

WZLECENIOWYMIUSI STACJI SANITARNO-CEM.MIOLOGICZNEJ

ul. 100-lecia Wolności 4, 61-100 Bydgoszcz

Badanie podatności wody na odżelazianie i odmanganianie
Trzecianno

Akceptacja	Data	Podpis
Opracowanie mgr inż. Ryszarda Majewska	25.08.05.	R.Maj
Kierownik Zespołu Badawczego mgr inż. Jerzy Bieniał	25.08.05	Kierownik Zespołu ds. Higieny Komunalnej GP „BIOSERVICE” przy WSSE w Bydgoszczy mgr inż. Jerzy Bieniał

2006.08.05
1-5

1. Podstawa i przedmiot opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Urzędu Gminy w Nowym Duninowie, ul. Osiedłowa 1, z dnia 09.08.2005 r.

Przedmiotem opracowania było przeprowadzenie badań w kierunku określenia podatności wody na odżelazienie i odmanganianie metodą napowietrzania i filtracji jednostopniowej.

Próba wody została pobrana ze studni głębinowej w miejscowości Trzcianno, w dniu 16.08.2005 r., przez przedstawiciela GP „BIOSERVICE” – WSSE BYDGOSZCZ.

2. Metody badań

Wszystkie oznaczenia poszczególnych wskaźników fizyko – chemicznych wykonano zgodnie z odpowiednimi Polskimi Normami.

Badanie podatności wody na odżelazianie i odmanganianie metodą napowietrzania i filtracji przeprowadzono w oparciu o Polską Normę nr PN-79/C-04619.04. W normie tej, określenie „podatność wody”, oznacza możliwość usunięcia z wody związków żelaza do $0,20 \text{ mg/dm}^3$ i manganu do $0,05 \text{ mg/dm}^3$, niezależnie od ich zawartości w wodzie surowej.

Oznaczenie podatności polega na 2-krotnym napowietrzeniu wody na urządzeniu rozdeszczającym i przepuszczeniu badanej wody przez filtr laboratoryjny z prędkością liniową odpowiednio: 5m/h, 10m/h i 15 m/h w układzie jedno-stopniowej filtracji. Kończącym etapem badania podatności jest oznaczenie w uzdatnionej próbce wody zawartości: żelaza ogólnego, manganu, barwy, mętności, odczynu (pH), zapachu oraz azotu amonowego.

Filtr laboratoryjny składa się ze szklanej kolumny o wys. około 1 metra, w której usypano piaskowe złożo filtracyjne. Złożo filtracyjne stanowią żwirki kwarcowe o uziarnieniu od 0,5-7,1 mm. Wysokość tego złoża wynosi ok. 600 mm i jest ono naturalnie „wpracowane” tzn. pokryte tlenkami manganu i żelaza.

3. Zakres badań oraz miejsce poboru prób

Zakres badań, oraz skład fizyko – chemiczny wody surowej pobranej z hydroforni przedstawiono w tabeli nr 1. Wyniki badań wody uzdatnionej w skali laboratoryjnej w układzie: napowietrzenie i filtracja jednostopniowa na złożu żwirowym wpracowanym zgromadzono w tabeli 2. Wodę do badań technologicznych poddano napowietrzeniu i filtracji po upływie 3 godzin od chwili jej pobrania.

4. Wyniki badań fizyko – chemicznych wody surowej

Tabela nr 1

Z.P. i L.E. "BIOSERVICE"
Gospodarstwa Pomocniczego
przy MCRB w Bydgoszczy
85-034 Bydgoszcz, ul. Kujawska 4
NIP 553-22-57-750

Lp.	Nazwa wskaźnika	Jednostka	Numer analizy
			929/B/05
1.	Mętność	NTU	2,30
2.	Barwa	mg Pt/dm ³	10
3.	Zapach	-	akceptowalny
4.	Odczyn (pH)	-	7,96
5.	Twardość ogólna	mg CaCO ₃ /dm ³	157
6.	Twardość ogólna	°DH (stop. niem)	9,04
7.	Twardość niewęglan.	mval/dm ³	1,14
8.	Twardość niewęglan.	°DH (stop. niem)	3,28
9.	Zasadowość ogólna	mval/dm ³	2,0
10.	Zasadowość alkalk.	mval/dm ³	0
11.	Żelazo ogólne (Fe)	mg/dm ³	0,31
12.	Chlorki (Cl ⁻)	mg/dm ³	7,80
13.	Amoniak (NH ₃)	mg/dm ³	< 0,26
14.	Azotyny (NO ₂)	mg/dm ³	0,007
15.	Azotany (NO ₃)	mg/dm ³	0,052
16.	Utlenialność (O ₂)	mg/dm ³	2,0
17.	Mangan (Mn)	mg/dm ³	0,11
18.	Siarczany (SO ₄ ⁻²)	mg/dm ³	20,6
19.	Fluor (F ⁻)	mg/dm ³	< 0,1
20.	Wapń (Ca)	mg/dm ³	50,6
21.	Magnez (Mg)	mg/dm ³	11,5
22.	Przewodność właściwa (20°C)	µS/cm	289
23.	Dwutlenek węgla agresywny	mg/dm ³	nw*

nw* - nie wykryto

5. Wyniki badań fizyko – chemicznych wody uzdatnionej

W wyniku napowietrzania i filtracji jednostopniowej na złożu naturalnie wpracowanym woda uzyskuje następujące parametry:

Tabela nr 2

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Aktualnie obowiązująca norma	Uzyskane wyniki w wodzie surowej	Woda uzdatniona po filtracji z szybkością		
			analiza 929/B/2005	5 m/h	10 m/h	15 m/h
Mętność	NTU	1	2,30	0,30	0,88	1,0
Barwa (Pt)	mg/dm ³	15	10	10	10	10
Żelazo ogólne (Fe)	mg/dm ³	0,20	0,31	0,04	0,10	0,15
Mangan (Mn)	mg/dm ³	0,05	0,11	< 0,03	< 0,03	< 0,03
Zapach	-	akcept.	akceptowalny	akcept.	akcept.	akcept.
Odczyn (pH)	-	6,5-9,6	7,96	8,07	7,98	7,97
Amoniak (NH ₄)	mg/dm ³	NH ₄ ⁺ - 0,50 *	< 0,26	< 0,26	< 0,26	< 0,26

* - dla wód podziemnych niechlorowanych: NH₄ – 1,5 mg/dm³

6. Ocena wyników i wnioski z badań technologicznych wody

Ocenę przydatności wody do picia i na potrzeby gospodarcze dokonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 19 listopada 2002 r. (Dz. U. Nr 203, poz. 1718).

Natomiast podatność wody na odżelazianie i odmanganianie metodą napowietrzania i filtracji oceniono zgodnie z Polską Normą nr PN-79/C-04619.04.

W badanej wodzie surowej stwierdza się przekroczenie wartości dopuszczalnych następujących wskaźników chemicznych:

- mętność,
- żelazo ogólne,
- mangan.

W wyniku napowietrzenia i filtracji jednostopniowej na złożu wpracowanym naturalnie tzn. pokrytym tlenkami manganu i żelaza woda uzyskuje parametry przedstawione w tabeli nr 2. Jak wynika z danych przedstawionych w tej tabeli badana woda jest podatna na odżelazianie i odmanganianie przy zastosowaniu maksymalnej prędkości liniowej 15 m/h.

Zastosowana metoda oczyszczania wody spowodowała redukcję żelaza ogólnego, manganu i mętności do poziomu zgodnego z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 19 listopada 2002 r. (Dz. U. Nr 203, poz. 1718).


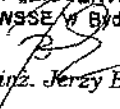
GOSPODARSTWO POMOCNICZE PRZY

WOJEWÓDZKIM STACJI SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNEJ

85-030 Bydgoszcz, ul. Gajowa 8, telefon 24-38-00

Badanie podatności wody na odżelazianie i odmanganianie

Nowy Duninów

Akceptacja	Data	Podpis
Opracowanie mgr inż. Ryszarda Majewska	25.08.05.	
Kierownik Zespołu Badawczego mgr inż. Jerzy Bieniał	25.08.05	Kierownik Zespołu ds. Higieny Komunalnej GP „BIOSERVICE” przy WSSE w Bydgoszczy  mgr inż. Jerzy Bieniał

Sierpień 2005 r.

2006.11

514 4-5
KP

1. Podstawa i przedmiot opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Urzędu Gminy w Nowym Duninowie, ul. Osiedlowa 1, z dnia 09.08.2005 r.

Przedmiotem opracowania było przeprowadzenie badań w kierunku określenia podatności wody na odżelazianie i odmanganianie metodą napowietrzania i filtracji jednostopniowej.

Próba wody została pobrana ze studni głębinowej w miejscowości Nowy Duninów, w dniu 16.08.2005 r., przez przedstawiciela GP „BIOSERVICE” – WSSE BYDGOSZCZ.

2. Metody badań

Wszystkie oznaczenia poszczególnych wskaźników fizyko – chemicznych wykonano zgodnie z odpowiednimi Polskimi Normami.

Badanie podatności wody na odżelazianie i odmanganianie metodą napowietrzania i filtracji przeprowadzono w oparciu o Polską Normę nr PN-79/C-04619.04. W normie tej, określenie „podatność wody”, oznacza możliwość usunięcia z wody związków żelaza do $0,20 \text{ mg/dm}^3$ i manganu do $0,05 \text{ mg/dm}^3$, niezależnie od ich zawartości w wodzie surowej.

Oznaczenie podatności polega na 2-krotnym napowietrzeniu wody na urządzeniu rozdeszczającym i przepuszczeniu badanej wody przez filtr laboratoryjny z prędkością liniową odpowiednio: 5 m/h , 10 m/h i 15 m/h w układzie jedno-stopniowej filtracji. Końcowym etapem badania podatności jest oznaczenie w uzdatnionej próbce wody zawartości: żelaza ogólnego, manganu, barwy, mętności, odczynu (pH), zapachu oraz azotu amonowego.

Filtr laboratoryjny składa się ze szklanej kolumny o wys. około 1 metra, w której usypano piaskowe złożo filtracyjne. Złożo filtracyjne stanowią żwirki kwarcowe o uziarnieniu od $0,5\text{-}7,1 \text{ mm}$. Wysokość tego złoża wynosi ok. 600 mm i jest ono naturalnie „wpracowane” tzn. pokryte tlenkami manganu i żelaza.

3. Zakres badań oraz miejsce poboru prób

Zakres badań, oraz skład fizyko – chemiczny wody surowej pobranej z hydroforni przedstawiono w tabeli nr 1. Wyniki badań wody uzdatnionej w skali laboratoryjnej w układzie: napowietrzenie i filtracja jednostopniowa na złożu żwirkowym wpracowanym zgromadzono w tabeli 2. Wodę do badań technologicznych poddano napowietrzeniu i filtracji po upływie 3 godzin od chwili jej pobrania.

4. Wyniki badań fizyko – chemicznych wody surowej

Tabela nr 1

Lp.	Nazwa wskaźnika	Jednostka	Numer analizy
			928/B/05
1.	Mętność	NTU	1,4
2.	Barwa	mg Pt/dm ³	40
3.	Zapach	-	akceptowalny
4.	Odczyn (pH)	-	7,7
5.	Twardość ogólna	mg CaCO ₃ /dm ³	183
6.	Twardość ogólna	°DH (stop. niem)	10,36
7.	Twardość niewęglan.	mval/dm ³	0
8.	Twardość niewęglan.	°DH (stop. niem)	0
9.	Zasadowość ogólna	mval/dm ³	7,9
10.	Zasadowość alkalicz.	mval/dm ³	4,2
11.	Żelazo ogólne (Fe)	mg/dm ³	0,38
12.	Chlorki (Cl ⁻)	mg/dm ³	282
13.	Amoniak (NH ₃)	mg/dm ³	1,14
14.	Azotyny (NO ₂)	mg/dm ³	< 0,016
15.	Azotany (NO ₃)	mg/dm ³	0,46
16.	Utlenialność (O ₂)	mg/dm ³	9,1
17.	Mangan (Mn)	mg/dm ³	0,03
18.	Siarczany (SO ₄ ⁻²)	mg/dm ³	0,39
19.	Fluor (F ⁻)	mg/dm ³	0,80
20.	Wapń (Ca)	mg/dm ³	51,2
21.	Magnez (Mg)	mg/dm ³	13,7
22.	Przewodność właściwa (20°C)	µS/cm	1399
23.	Dwutlenek węgla agresywny	mg/dm ³	nw*

nw* - nie wykryto

5. Wyniki badań fizyko – chemicznych wody uzdatnionej

W wyniku napowietrzania i filtracji jednostopniowej na złożu naturalnie wpracowanym woda uzyskuje następujące parametry:

Tabela nr 2

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Aktualnie obowiązująca norma	Uzyskane wyniki w wodzie surowej	Woda uzdatniona po filtracji z szybkością		
			analiza 928/B/2005	5 m/h	10 m/h	15 m/h
Mętność	NTU	1	1,4	0,17	0,22	0,33
Barwa (Pt)	mg/dm ³	15	40	40	40	40
Żelazo ogólne (Fe)	mg/dm ³	0,20	0,38	0,062	0,12	0,17
Mangan (Mn)	mg/dm ³	0,05	0,03	< 0,03	< 0,03	< 0,03
Zapach	-	akcept.	akceptowalny	akcept.	akcept.	akcept.
Odczyn (pH)	-	6,5-9,6	7,7	8,0	8,1	8,1
Amoniak (NH ₄)	mg/dm ³	NH ₄ ⁺ - 0,50 *	1,14	1,07	1,09	1,14
Utlenialność (O ₂)	mg/dm ³	5	9,1	8,9	8,9	9,1

* - dla wód podziemnych niechlorowanych: NH₄ – 1,5 mg/dm³

6. Ocena wyników i wnioski z badań technologicznych wody

Ocenę przydatności wody do picia i na potrzeby gospodarcze dokonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 19 listopada 2002 r. (Dz. U. Nr 203, poz. 1718).

Natomiast podatność wody na odżelazianie i odmanganianie metodą napowietrzania i filtracji oceniono zgodnie z Polską Normą nr PN-79/C-04619.04.

W badanej wodzie surowej stwierdza się przekroczenie wartości dopuszczalnych następujących wskaźników chemicznych:

- barwa,
- mętność,
- amoniak w przypadku chlorowania wody,
- żelazo ogólne,
- mangan,
- utlenialność,

W wyniku napowietrzenia i filtracji jednostopniowej na złożu wpracowanym naturalnie tzn. pokrytym tlenkami manganu i żelaza woda uzyskuje parametry przedstawione w tabeli nr 2. Jak wynika z danych przedstawionych w tej tabeli badana woda jest podatna na odżelazianie przy zastosowaniu maksymalnej prędkości liniowej 15 m/h.

Zastosowana metoda oczyszczania wody spowodowała redukcję żelaza ogólnego, i mętności do poziomu zgodnego z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 19 listopada 2002 r. (Dz. U. Nr 203, poz. 1718).

W wodzie uzdatnionej stwierdza się nadal ponadnormatywną utlenialność, barwę oraz zawartość amoniaku (w przypadku stałej dezynfekcji wody związkami chloru).

W związku z powyższym zastosowana technologia oczyszczania wody poza odżelazieniem powinna uwzględniać procesy jednostkowe skierowane na skuteczną redukcję barwy, amoniaku i utlenialności.

Zakres prac remontowych

- roboty technologiczne - zachowano technologię uzdatniania wody firmy Krevox

- wymiana pompy głębinowej w studni na ujęciu w m. Trzcianno na pompę GCA.6.02 z silnikiem N=13 kW z zabezpieczeniem układu sterującego typu UZS.4.11ze sterowaniem kaskadowym (włącz-wyłącz) (Hydro-Vacuum Grudziądz);

*nie objęte
nie wymaga
zmodernizacji*

- wymiana zestawu pomp pośrednich na zestaw ZHA.6.A2.4.4100.4 N=3x5,5 kW (max. moc pobrana 3x4,2 kW) ze skrzynką sterowniczą na wyposażeniu (Hydro-Vacuum Grudziądz);

*nie wymaga
zmodernizacji*

- wymiana zestawu pomp sieciowych na zestaw ZHA.5.B4.5.1100.4 N=5x7,5 kW (max. moc pobrana 4x6,7 kW) ze skrzynką sterowniczą w układzie z falownikiem (Hydro-Vacuum Grudziądz); (w tym jedna rezerwa o sygnali)

Q = 3x35 m³/h, p = 0,32 MPa

- realizacja układu filtracji I^o polegająca na:

a) remoncie (modernizacji) istniejącego filtra Hi-Flo 9 UR 84 na filtr Hi-Flo 9 UFP 84 (uzyskana poprzez wymianę złoża) oraz dostawienie jednego nowego filtra typu Hi-Flo 9 UFP 84 -Krevox;

- realizacja układu filtracji II^o polegająca na:

a) remoncie (modernizacji) istniejącego filtra Hi-Flo 6 UF 72 na filtr Hi-Flo 6 UR 72 (uzyskana poprzez wymianę złoża) oraz dostawienie jednego nowego filtra typu Hi-Flo 6 UR 72 - Krevox;

- montaż osuszacza powietrza w hali filtrów;

- wymiana wodomierzy: za pompami pośrednimi i sieciowego na

wodomierze Qn=100 i 150 m³/h;

- montaż zaworu bezpieczeństwa za pompami pośrednimi S163, dn 100;

- montaż 4 szt. odpowietrzników samoczynnych na filtrach

- roboty budowlane:

- malowanie wewnątrz: hali SUW i pozostałych pomieszczeń 2x lamperią do wys. 2 m w kolorze błękitnym a powyżej 2x farbą emulsyjną w kolorze białym;

- malowanie 2x farbą okrętową zbiorników filtrów istniejących;

- wykonanie przyłączy wod-kan od projektowanego zbiornika wody

czystej V=100 m³;

- czyszczenie i malowanie wewnątrz istniejącego zbiornika wody czystej V=100m³. Czyszczenie strumieniowo - ściernie do stopnia czystości Sa 2,5 wg PN-EN 150 i malowanie 2x farbą Epikau 95, grubości 2x 200 μm.

[Signature]

- roboty instalacyjne:

- wykonanie doprowadzenia i odprowadzenia wody ze stacji do projektowanego zbiornika wody czystej;
- wykonanie przelewu i spustu wody z projektowanego zbiornika wody czystej w jednym wykopie;

- roboty elektryczne:

- wymiana rozdzielni głównej, elektrycznej z zachowaniem obecnego zabezpieczenia 100 A;
- wymiana instalacji wewnętrznej w budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- wykonanie gniazd 24 i 230V w bezpośrednim sąsiedztwie każdego filtra oraz dla osuszacza powietrza;
- montaż szafy sterowniczej-dostawa z urządzeniami Krevox;
- wyprowadzenie ze stacji do projektowanego zbiornika wody czystej kabli sterowniczych i oświetleniowych odpowiednio YKSY 7x1,5 i 3x2,5;

Wymagania w zakresie obrony cywilnej- do szczególnego uwzględnienia w ramach nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego.

- 1) stacja wodociągowa powinna posiadać **obejście hydrauliczne (spinkę)** z możliwością tłoczenia wody bezpośrednio z pomp głębinowych do sieci wodociągowej z pominięciem urządzeń technologicznych-sprawdzić czy istnieje, jeśli nie-należy wykonać;
- 2) stacja wodociągowa powinna posiadać możliwość podłączenia **przewoźnego chloratora**;
- 3) stacja wodociągowa powinna posiadać możliwość podłączenia **przewoźnego agregatu prądotwórczego**.

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych- cz. II.

Opis techniczny

Remont stacji uzdatniania wody obejmuje rozbudowę i modernizację

układu technologicznego z wykorzystaniem studni głębinowej ^{12 studni -> 08} ~~na istniejącej studni~~ ^{bez ułożenia brzości} jako podstawowej. Ujęcie wody na terenie SUW rezerwowo.

Układ technologiczny zaprojektowano na parametry:

- wydajność układu filtracji $Q=66 \text{ m}^3/\text{h}$ ($45 \text{ m}^3/\text{h}$);
- wydajność zespołu pomp sieciowych: $Q=1200 \text{ m}^3/\text{d}$ ($400 \text{ m}^3/\text{d}$)

W nawiasach podano parametry przed remontem.

Przyłącza do projektowanego zbiornika wody czystej należy realizować zgodnie

z technologią robót z zastosowaniem w studzienkach wiązów 400 kN.

sciężki technologicznie bez, odgruszenia wody do istniejącej ks 250 od strony północnej studni.

Okres gwarantowanej obsługi na terenie suw będzie krótszy od 2 godz. na dobę.

W technologii studni ułożenie rur PVC, PN-10 lub PEHD, PN-10 oraz przepływnice technoprojektowa PN-10.

Ujęcie: Okres oddziaływania: SUW nie wykracza poza granice działek 121, 122, 123, 129/2

w m. Nowy Działów ułożenie do studni

Dalsze etapy inwestycji niezbędny jest wykonać następujące prace:

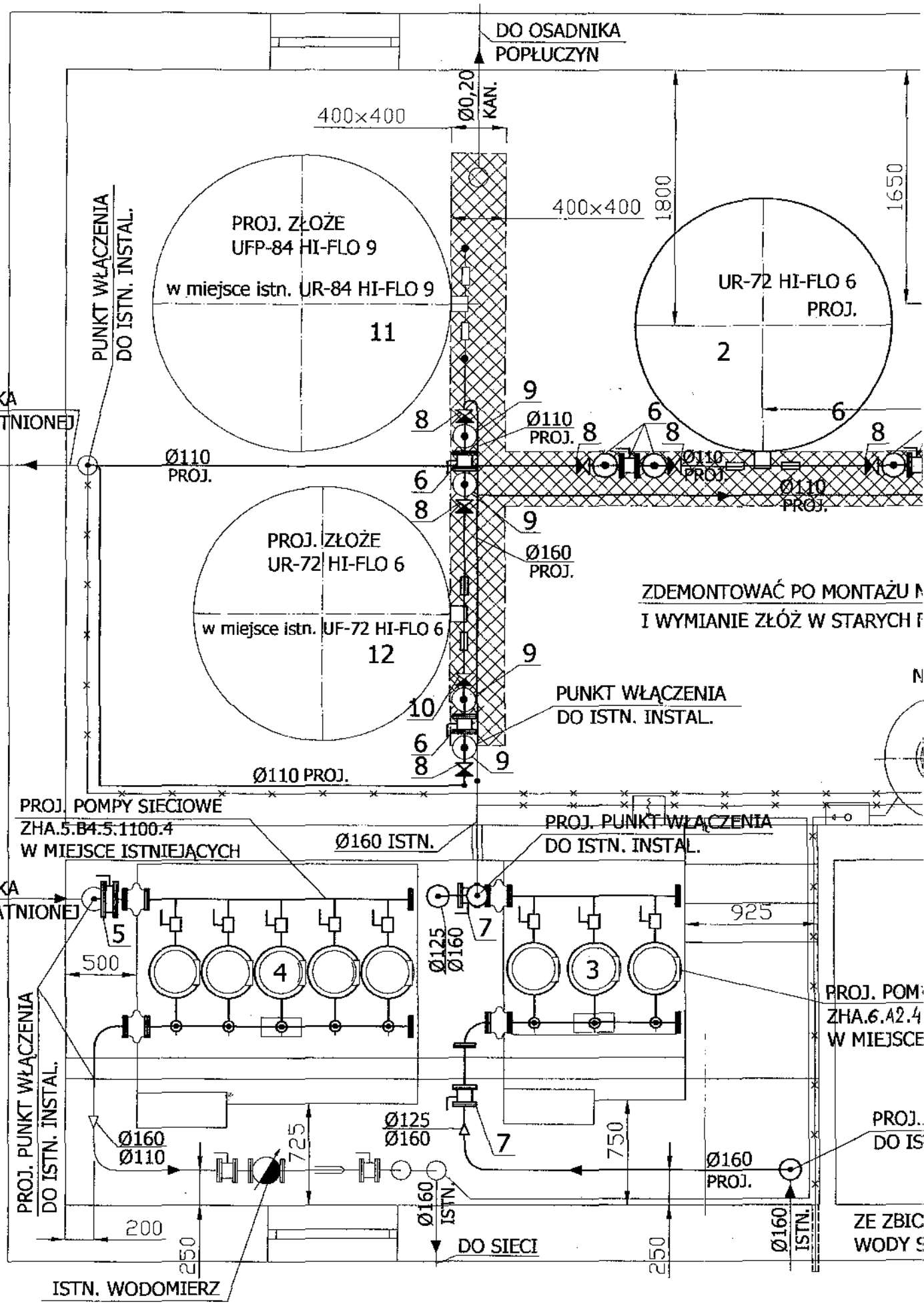
- a) realizacja zbiornika wody czystej (studni p.w. 9) objętość 100 m³,
- b) wykonanie przepływnicy wod-kan i technoprojektowa do zbiornika,
- c) wykonanie podziemnej oddzielnicy wod-kan i przepływnicy do kanalizacji gminnej lub odwiadki przy wstępie do kompostowni ścieków.

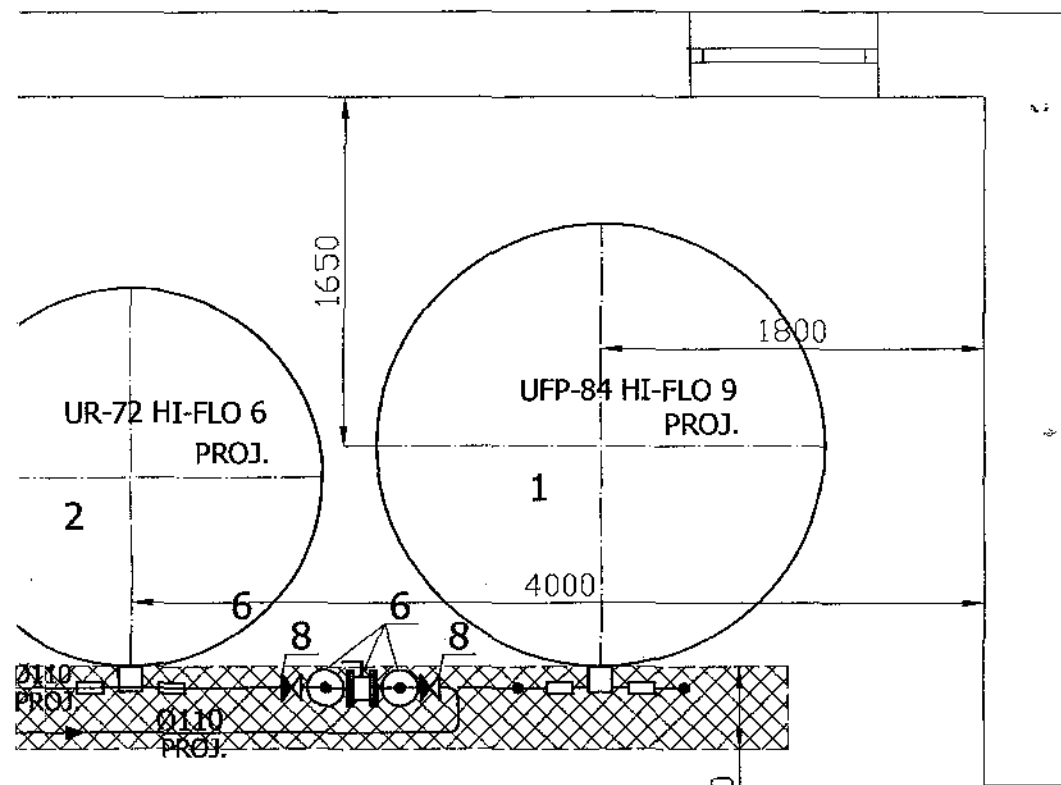
ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW - TECHNOLOGIA # DOKU
Wizja architektury

ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

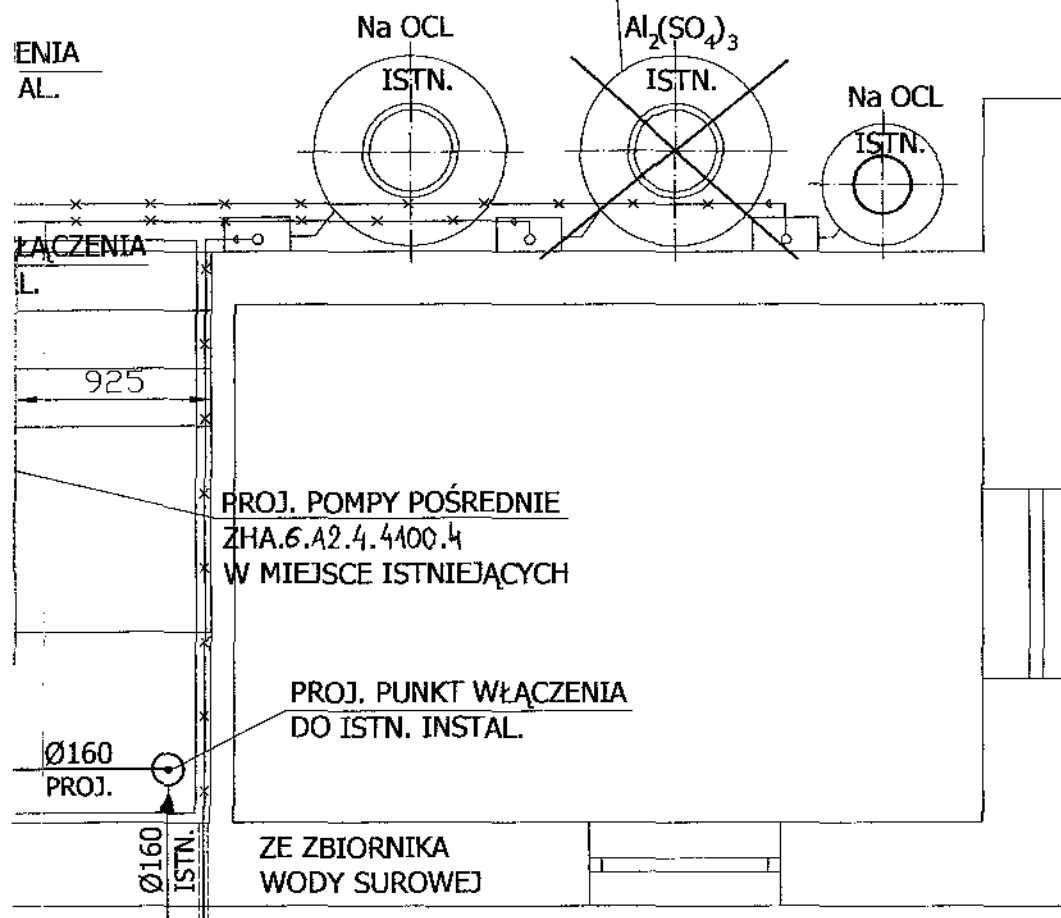
Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Podst. Wykonania	Uwagi
1	Filtr UFP 84 HI-FLO 9 Culligan (komplet)	1	Prod. Culligan Italiana S.p.A.	Dost. "Krevox" Ltd 00-950 Warszawa ul. Nowogrodzka 50/54
2	Filtr UR-72 HI-FLO6 Culligan (komplet)	1	Prod. Culligan Italiana S.p.A.	Dost. "Krevox" Ltd 00-950 Warszawa ul. Nowogrodzka 50/54
3	POMPY POŚREDNIE ZHA.6.A2.4.4100.4	1		
4	POMPY SIĘCIOWE ZHA.5.B4.5.1100.4	1		
5	Przepustnica odcinająco- regulacyjna dn150	1		
6	Przepustnica odcinająco- regulacyjna dn100	8		
7	Przepustnica odcinająco- regulacyjna dn125	2		
8	Kłapa zwrotna dn100	7		
9	Przepustnica odcinająco- regulacyjna dn100	4	Armatura z demontażu istn. układu (ETAP I)	
10	Kłapa zwrotna dn100	1	Armatura z demontażu istn. układu (ETAP I)	
11	Złoże filtracyjne do filtra UFP 84 HI-FLO 9	1		
12	Złoże filtracyjne do filtra UR-72 HI-FLO6			

13. Szafa sterownicza - dostawa "KREVOX"





1 MONTOWAĆ PO MONTAŻU NOWYCH FILTRÓW
2 MIANIE ZŁÓŻ W STARYCH FILTRACH



PRACOWNIA PROJEKOWA-INSTALACYJNA
dr Kazimierz Piasek
Inż. Urządzeń Sanitarnych
09-403 Plock, Białowicza, pl. Podolska 22
W. Nr 074 74-65-57, tel. kom. 966 176-882
88-510 Białow. 1st. 0523 324-5676
NIP 774-102-99-45, REG. 630766890
KONTO Nr. WAZ/15/69847/03

OBIEKT	Stacja uzdatniania wody w Nowym Duninowie, dz. Nr ew. 121, 122, 123, 128/2 Gmina Nowy Duninów, powiat płocki
INWESTOR	Urząd Gminy w Nowym Duninowie (09-605), ul. Osiedlewa 1
NAZWA	Projekt budowlany remontu SUW Rzut budynku-lokalizacja urządzeń technologicznych 1:25
PROJEKTANT	dr inż. K. Piasek
DATA	UPR. NR 6/05 09-2006 r.
	RYS. NR 2

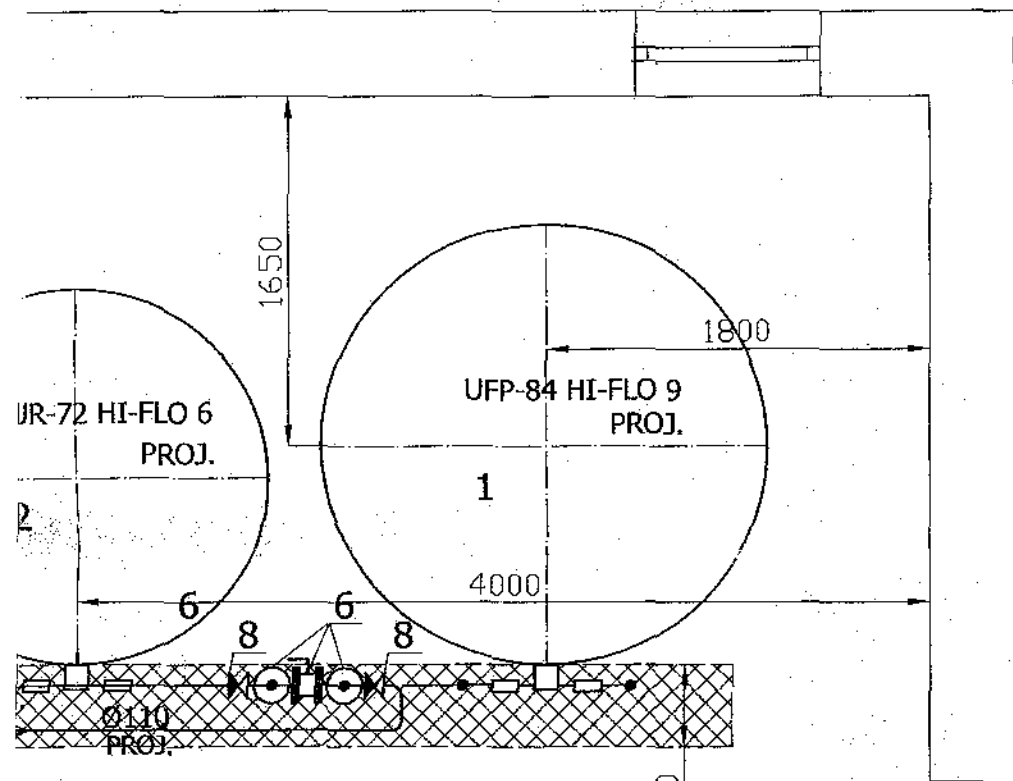
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓZAROWYCH
mł. bryg. w st. sp. mgr inż. Henryk Baranowski
Kutno, ul. W. 406/2006
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
bez uwag z uwagami

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCIE
Wydział Architektury
i Budownictwa
09-400 Płocin, ul. Bielska 59

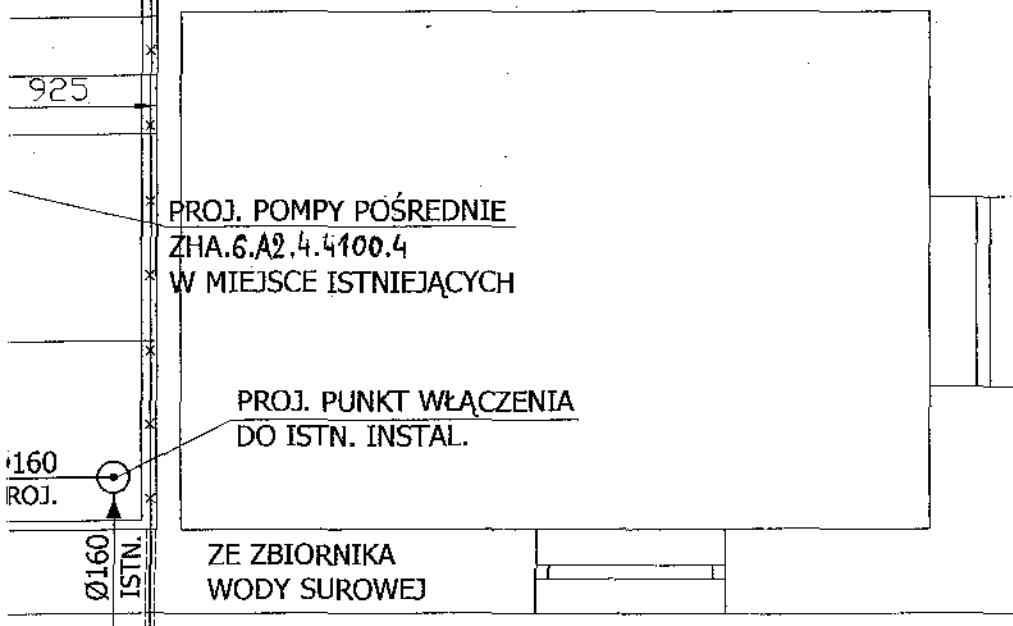
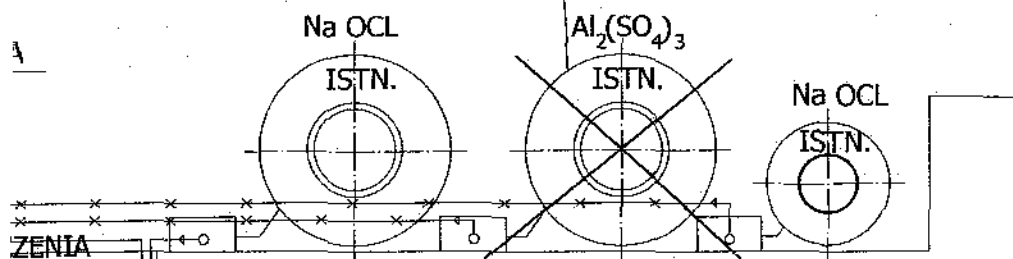
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. Barbara Dąbrowska
RZECZYZNAWCA
do spraw sanitarno-higienicznych
w zakresie / bez ograniczeń
nr uprawnień 58-N/92
87-800 Włocławek, ul. Rajska 2n
tel. 236-38-73
podpis i pieczęć imienna

Data 1.12.06
L.p. 2M105



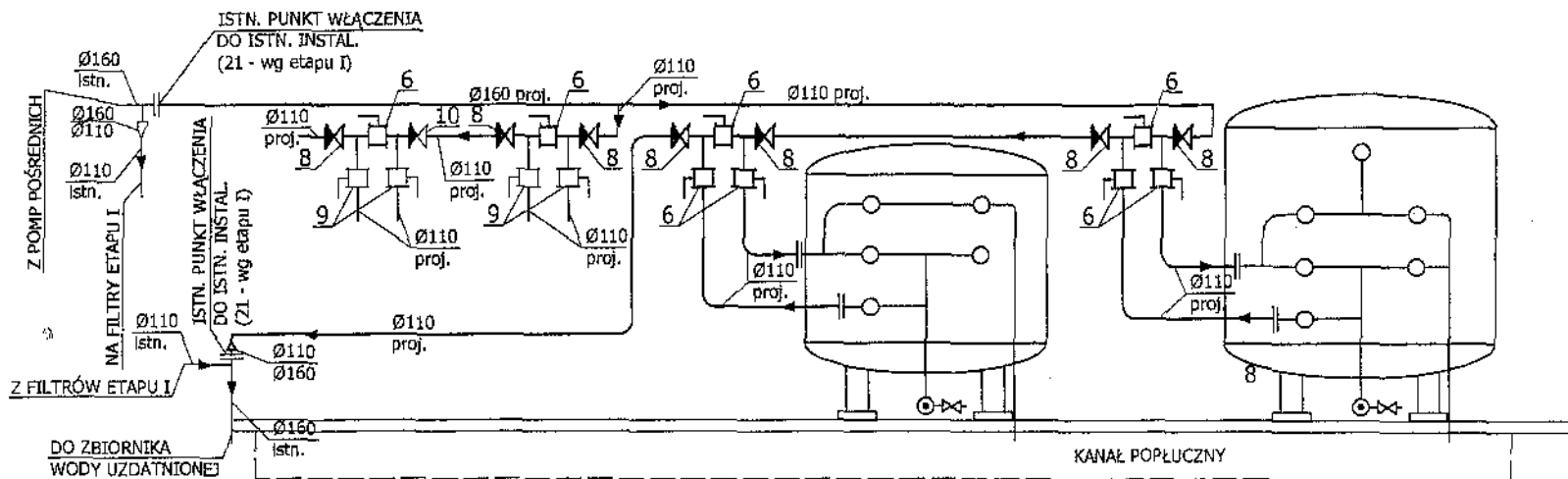
TOWAĆ PO MONTAŻU NOWYCH FILTRÓW
NIE ZŁÓŻ W STARYCH FILTRACH



PRACOWNIA PROJEKTOWO-INSTALACYJNA
dr Kazimierz Piasek
Inż. Urządzeń Sanitarnych
09-400 Płocin, ul. Bielska 29
ul. Piłsudskiego 10
65-510 Płocin, tel. 052) 244-0378
NIP 774-1025965, REG. 810186860
M0116 Nr MAZ/IS/6984/03

OBIEKT	Stacja uzdatniania wody w Nowym Duninowie, dz. Nr ew. 121, 122, 123, 128/2 Gmina Nowy Duninów, powiat płocki	
INWESTOR	Urząd Gminy w Nowym Duninowie (09-505), ul. Osiedlowa 1	
NAZWA	Projekt budowlany remontu SUW	
PROJEKTANT	dr inż. K. Piasek	UPR. NR 6/85
DATA	08.2006 r.	RYŚ NR 2

RZECZYZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWPÓŻARZYCH
mł. bryg. w st. sp. mgr inż. Henryk Baranowski
w par. 466/2006
Kutno 30.11.2006
Zgodność projektu z wymaganiami
ocbronny przeciwpożarowej
bez uwag Starosta z uwagami

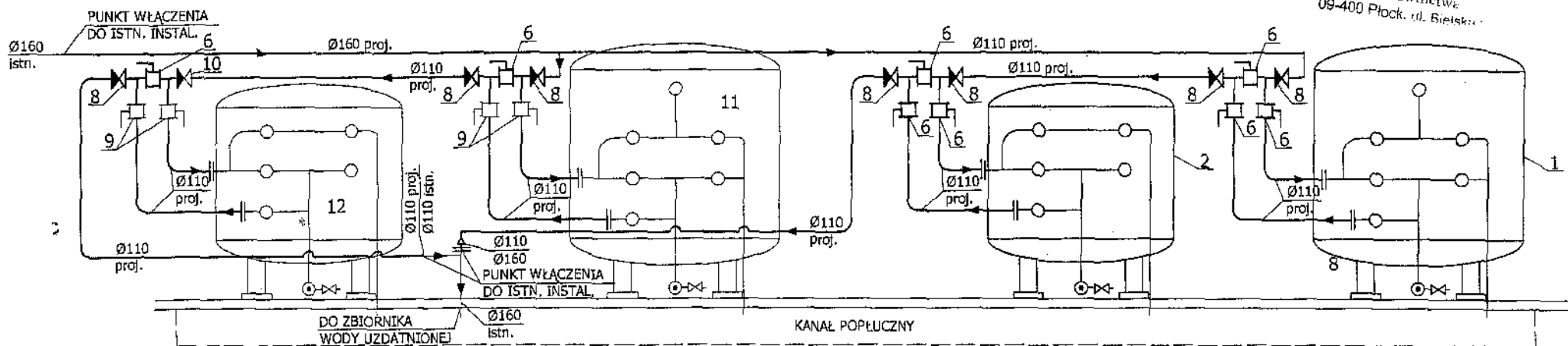


PROJ. SCHEMAT ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE ZE SCHEMATEM TECHNOLOGICZNYM ETAPU I

PRACOWNIA PROJEKTOWO-INSTALACYJNA
dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podłuska 29
tel./fax (024) 264-85-57, tel. com. 0605-138-382
85-510 Byśław, tel. (052) 334-9878
NIP 774-102-89-65, Reg. 610160850
MOIB Nr MAZ/IS/6894/03

OBIEKT	Stacja uzdatniania wody w Nowym Duninowie, dz. Nr ew. 121,122,123, 128/2 Gmina Nowy Duninów, powiat płocki		
INWESTOR NAZWA	Urząd Gminy w Nowym Duninowie (09-505), ul. Osiedlowa 1 Projekt budowlany remontu SOW Rozwinięcie instalacji technologicznej 1:50		
PROJEKTANT	dr inż. K. Piasek	UPR. NR 6/85	LPI
DATA	09/2006 r.	RYS. NR 3	

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury
i Budownictwa
09-400 Plock, ul. Bielski



PROJ. SCHEMAT ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE ZE SCHEMATEM TECHNOLOGICZNYM ETAPU I

PRACOWNIA PROJEKTOWO-INSTALACYJNA
dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Plock-Borowicki, ul. Podłaska 29
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138-382
85-510 Bysław, tel. (052) 334-8678
NIP 774-102-59-85, Reg. 610166850
MOiB Nr MAZ/15/6994/03

OBIEKT	Stacja uzdatniania wody w Nowym Duninowie, dz. Nr ew. 121, 122, 123, 128/2 Gmina Nowy Duninów, powiat płocki		
INWESTOR NAZWA	Urząd Gminy w Nowym Duninowie (09-505), ul. Osiedłowa 1 Projekt budowlany remontu SUW Rozwinięcie instalacji technologicznej 1:50		
PROJEKTANT	dr inż. K. Piasek	UPR. NR 8/85	KAP
DATA	09.2006 r.	RYS. NR 4	