

AB.II.7351 – 322/09

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

D E C Y Z J A nr 353 / 09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - *Prawo budowlane* (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. Z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia: 23.03.2009r

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

GMINA NOWY DUNINÓW

ul. Osiedlowa 1, 09-505 Nowy Duninów

(imię i nazwisko lub nazwa Inwestora oraz jego adres)

boiska sportowego o nawierzchni z trawy syntetycznej (kategoria obiektu VIII) wraz z instalacją oświetleniową na działce o nr. ewid. 28/12 położonej w miejscowości Soczewka gm. Nowy Duninów, powiat płocki, woj. mazowieckie – wg. projektu budowlanego.

Projektant:

Marek Utzig – upr. bud. nr ew. 6/91 w specjalności architektonicznej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów nr ew. MA - 1348

Marian Tomaszewski – upr. bud. nr ew. 22/93 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/4109/02

Sprawdzający:

Anna Jendrzewska – upr. bud. nr MAZ/0417/POOE/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/0055/07

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1.1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i projektem zagospodarowania.
 - 1.2. Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających.
 - 1.3. Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność (wyklucza się ewentualną wycinkę drzew) oraz wszelkie instalacje i urządzenia. Koliduje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora.
 - 1.4. Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.
 - 1.5. Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa
 - 1.6. Jednocześnie zobowiązuje Inwestora do:
 - a) geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie,
 - b) sporządzenia powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjno-geodezyjnych,
 - c) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników,
- 2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
- 3) Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -----

- b) tymczasowych obiektów budowlanych: -----
- 4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----
- 5) **Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.**
- 6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działkę o nr ewid. 28/12 położoną w m. Soczewka gm. Nowy Duninów

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstępiono, zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

- Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na **7 dni** przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie **21 dni** od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

- Inwestor: Gmina Nowy Duninów
- AB a/a -RW-

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku + 1 egz. dokumentacji
- Wójt Gminy Nowy Duninów

Decyzja jest ostateczna

Płock, dnia 27.03.2009.

z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa