

PRACOWNIA PROJEKTOWO-INSTALACYJNA
dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podłasko 29
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138-382
85-510 Bysław, tel. (052) 334-9878
NIP 774-102-59-65, Reg. 610166850
MOHB Nr MAZ/IS/6994/03

E.ż...


PROJEKT BUDOWLANY
MODERNIZACJI
BUDYNKU SZATNI BOISKA
Przy ul. Włocławskiej
w Nowym Duninowie

Inwestor: Urząd Gminy
w Nowym Duninowie
ul. Osiedlowa 1
09-505 Nowy Duninów
Lokalizacja obiektu:
Nowy Duninów
Dz. Nr ew.....

Projektant:

Dr Kazimierz Piasek
inż. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podłasko 29
upr. Nr 6/85 U. woj. Płock
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138-382
NIP 774-102-59-65, regon 610166850

Płock, 2006.07



1. Podstawa opracowania.

Projekt opracowano na zlecenie Uraędu Gminy w Nowym Duninowie.

2. Obiekt.

Rozpatrywany obiekt stanowi budynek szatni boiska przy ul. Włocławskiej w Nowym Duninowie. Jest to budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o kubaturze m³. W budynku w ramach modernizacji wydzielono pomieszczenia na pomieszczenie dla trenerów, szatnie, prysznic (umywalnie), WC i sień (korytarz).

3. Zakres prac modernizacyjnych.

W budynku:

Pomieszczenie nr 1- szatnia;

- montaż ławek drewnianych, szerokości 45 cm uchylnych na zawiasach zakotwionych w ścianach, ławki na konstrukcji wsporczej drewnianej;
- przygotowanie ścian do malowania;
- wykonanie lamperii (malowanie 2x) w kolorze jasnym żółto-brązowym do wysokości 1,50 m od posadzki;
- powyżej lamperii malowanie 2x farbą emulsyjną w kolorze białym;
- wykonanie sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na ruszcie aluminiowym;
- montaż wieszaków nad ławkami
- wymiana drzwi na drzwi o szer. 90 cm (skrzydło) z typową kratką wentylacyjną w dolnej części skrzydła;
- montaż przewodu wentylacji wywiewnej, grawitacyjnej w górnej części pomieszczenia z rury fi 110 mm, z wlotem powietrza uzbrojonym w kratkę z tworzywa sztucznego z zamykanymi zaluzjami. Wylot powietrza z przewodu uzbroić w typową wywiewkę kanalizacyjną. Element czynny wywiewki ma wystawać ponad płaszczyznę dachu i blachy osłonowej zewnętrznej.

Pomieszczenie nr 2- umywalnia (prysznic, wc);

- montaż ławek drewnianych, szerokości 45 cm uchylnych na zawiasach zakotwionych w ścianach, ławki na konstrukcji wsporczej drewnianej;
- przygotowanie ścian do malowania i położenia glazury oraz terrakoty;
- położenie glazury na ścianie do sufitu od wejścia do pom. 2 w prawo do początku okna;
- wykonanie lamperii (malowanie 2x) w kolorze błękitnym do wysokości 1,50 m od posadzki **na pozostałych ścianach wewnętrznych;**
- powyżej lamperii malowanie 2x farbą emulsyjną w kolorze białym;
- wykonanie sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na ruszcie aluminiowym;
- montaż wieszaków nad ławkami
- wymiana drzwi na drzwi o szer. 90 cm (skrzydło) z typową kratką wentylacyjną w dolnej części skrzydła – otwierane na zewnątrz pom. 2;
- montaż umywalki;
- montaż miski ustępowej;
- wykonanie obudowy kabiny wc z płyt g-k wodoodpornych na konstrukcji drewnianej z drzwiami 90 cm otwieranymi na zewnątrz; 5 cm nad posadzką –kabina bez obudowy;
- wykonanie progu na wejściu pod prysznic i obłożenie płytkami;
- ułożenie terrakoty w obrębie pryszniców ok. 6m²;
- montaż zasłony wodoodpornej na froncie pryszniców;

- montaż przewodu wentylacji wywiewnej, mechanicznej z wentylatorem łazienkowym na wlocie powietrza, załączanym poprzez włącznik na zewnątrz w korytarzu 5 w górnej części pomieszczenia z rury fi 110 mm. Wylot powietrza z przewodu uzbroić w typową wywiewkę kanalizacyjną. Element czynny wywiewki ma wystawać ponad płaszczyznę dachu i blachy osłonowej zewnętrznej;
- wykonanie instalacji wodociągowej z rur PP z wkładką Al., zgrzewanych;
- wykonanie instalacji kanalizacyjnej z rur PVC z wpustami piwnicznymi z koszem fi 100 mm.

Pomieszczenie nr 3- szatnia (były prysznice);

- demontaż rur stalowych 3/4", 18 mb;
- demontaż podejść kanalizacyjnych fi 50 mmPVC, szt.2;
- demontaż dwóch kratki kanalizacyjnych w posadzce;
- demontaż umuwalki;
- demontaż glazury na ścianie ok. 10 m²;
- demontaż płytek na posadzce;
- doprowadzenie wody do instalacji wodociągowej do pom. 2- z rur PP z wkładką Al., zgrzewanych;
- przygotowanie posadzki z zastosowaniem zaprawy samowyrównującej;
- zeskrobanie sufitu i przygotowanie ścian i sufitu do malowania;
- montaż ławek drewnianych, szerokości 45 cm uchylnych na zawiasach zakotwionych w ścianach, ławki na konstrukcji wsporczej drewnianej;
- wykonanie lamperii (malowanie 2x) w kolorze jasnym żółto-brązowym do wysokości 1,50 m od posadzki;
- powyżej lamperii malowanie 2x farbą emulsyjną w kolorze białym;
- montaż wieszaków nad ławkami
- wymiana drzwi na drzwi o szer. 90 cm (skrzydło) z typową kratką wentylacyjną w dolnej części skrzydła;
- montaż przewodu wentylacji wywiewnej, grawitacyjnej w górnej części pomieszczenia z rury fi 110 mm, z wlotem powietrza uzbrojonym w kratkę z tworzywa sztucznego z zamykanymi załuzjami. Wylot powietrza z przewodu uzbroić w typową wywiewkę kanalizacyjną. Element czynny wywiewki ma wystawać ponad płaszczyznę dachu i blachy osłonowej zewnętrznej.

Pomieszczenie nr 4- pom. trenerów;

- montaż ławek drewnianych, szerokości 45 cm uchylnych na zawiasach zakotwionych w ścianach ze skrzynią na sprzęt sportowy, ławki na konstrukcji wsporczej drewnianej;
- przygotowanie ścian i sufitu do malowania i położenia glazury w obrębie umuwalki;
- przygotowanie posadzki z zastosowaniem zaprawy samowyrównującej;
- położenie terrakoty na posadzce;
- wymiana rur stalowych na rury PP z wkładką Al., zgrzewanych do istniejącego (bez wymiany) podgrzewacza wody 140 l;
- wykonanie lamperii (malowanie 2x) w kolorze jasnym żółto-brązowym do wysokości 1,50 m od posadzki;
- powyżej lamperii malowanie 2x farbą emulsyjną w kolorze białym;
- montaż wieszaków nad ławkami;
- wymiana umywalki na nową;
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi o szer. 90 cm (skrzydło) pełnych wzmocnionych-kompletnych;

- montaż przewodu wentylacji wywiewnej, grawitacyjnej w górnej części pomieszczenia z rury fi 110 mm, z wlotem powietrza uzbrojonym w kratkę z tworzywa sztucznego z zamykanymi zaluzjami. Wylot powietrza z przewodu uzbroić w typową wywiewkę kanalizacyjną. Element czynny wywiewki ma wystawać ponad płaszczyznę dachu i blachy osłonowej zewnętrznej
- montaż przewodu wentylacji nawiewnej, grawitacyjnej w dolnej części pomieszczenia z rury fi 110 mm, z wlotem powietrza uzbrojonym w kratkę metalową a wylotem uzbrojonym w kratkę z tworzywa sztucznego z zamykanymi zaluzjami.

Wokół przewodów wentylacyjnych przy przejściach przez przegrody zewnętrzne zastosować 5 cm warstwę izolacyjną z PU, obrobioną blachą.

Pomieszczenie nr 5- sień.;

- przygotowanie ścian do malowania;
 - wykonanie lamperii (malowanie 2x) w kolorze jasnym żółto-brązowym do wysokości 1,50 m od posadzki;
 - powyżej lamperii malowanie 2x farbą emulsyjną w kolorze białym;
 - wykonanie sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na ruszcie aluminiowym;
 - wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi o szer. 90 cm (skrzydło) pełnych wzmocnionych-kompletnych;
 - montaż przewodu wentylacji nawiewnej, grawitacyjnej w dolnej części pomieszczenia z rury fi 110 mm, z wlotem powietrza uzbrojonym w kratkę metalową a wylotem uzbrojonym w kratkę z tworzywa sztucznego z zamykanymi zaluzjami.
- Wokół przewodów wentylacyjnych przy przejściach przez przegrody zewnętrzne zastosować 5 cm warstwę izolacyjną z PU, obrobioną blachą.

Na zewnątrz budynku.

- dokonanie korekty wysokości stopni schodów zewnętrznych (max. wysokość stopnia 17,5 cm) i obłożenie terakotą antypoślizgową;
- montaż krat w oknach zewnętrznych;
- wykonanie parapetów szer. 20 cm dla okien zewn.;
- wykonanie opaski wokół budynku z płyt chodnikowych, bet. 50x50 cm;
- uzupełnienie ubytków tynku na ścianach zewnętrznych ok. 10%, wyrównanie powierzchni;
- wykonanie kan. zewnętrznej z rur PVC stosowanych w sieciach zewnętrznych, ze **szczelnym dwukomorowym zbiornikiem ścieków** z płytami nastudziennymi z włazem 250 kN;
- wykonanie studzienki wodomierzowej z włazem j.w. z instalacją zestawu wodomierzowego dn20 mm z zaworem antyskażeniowym;
- instalacja studzienek kanalizacyjnych fi 425 z pokrywami żelbet.;

Dach.

- nad pomieszczeniami nr3 i 4 na kontrłaty umocowane na kołki należy nabić łąty i wykonać pokrycie z blachy trapezowej ok. 35 m², powlekanej w kolorze uzgodnionym z Inwestorem;
- na całości dachu wykonać obróbki blacharskie;
- nie przewiduje się montażu rynien i rur spustowych;
- na całym obwodzie budynku na wysokości dachu przewiduje się montaż pasa powlekanej blachy o szerokości 0,50 m, na konstrukcji stalowej, zabezpieczonej antykorozyjnie , przymocowanego do konstrukcji dachu i ścian zewnętrznych;

Kolorystyka elewacji:- do uzgodnienia z Inwestorem

- stolarka okienna i drzwiowa- np. orzech , *lub kolor dębu*
- ściany zewnętrzne:
 - o poniżej parteru- np. Bolix SIL 6920
 - o na parterze- np. Bolix SIL 6110

- pas blachy: np. jasny brąz mat. odpowiednik Bolix 7810
- pokrycie dachu:- np. brąz nie mat. odpowiednik Bolix 6920

Zalecana kolorystyka elewacji –w technologii Bolix, Atlas lub równoważne.
Zalecane kolory- odcienie oliwkowe.

Instalacje elektryczne:

- montaż 6 szt. włączników hermetycznych 230V;
- montaż 3 szt. gniazd hermetycznych podwójnych;
- wymiana opraw szt.2 oświetlenia zewnętrznego (jedno-lampa rtęciowa)

- zabezpieczenie urządzeń – 16A;.

- osprzęt w wykonaniu szczelnym,

- wyłączniki oświetlenia na wys. 1,40 m, gniazda na wys. 0,80 m.

Wykonać połączenia wyrównawcze miejscowe i główne.

OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru .

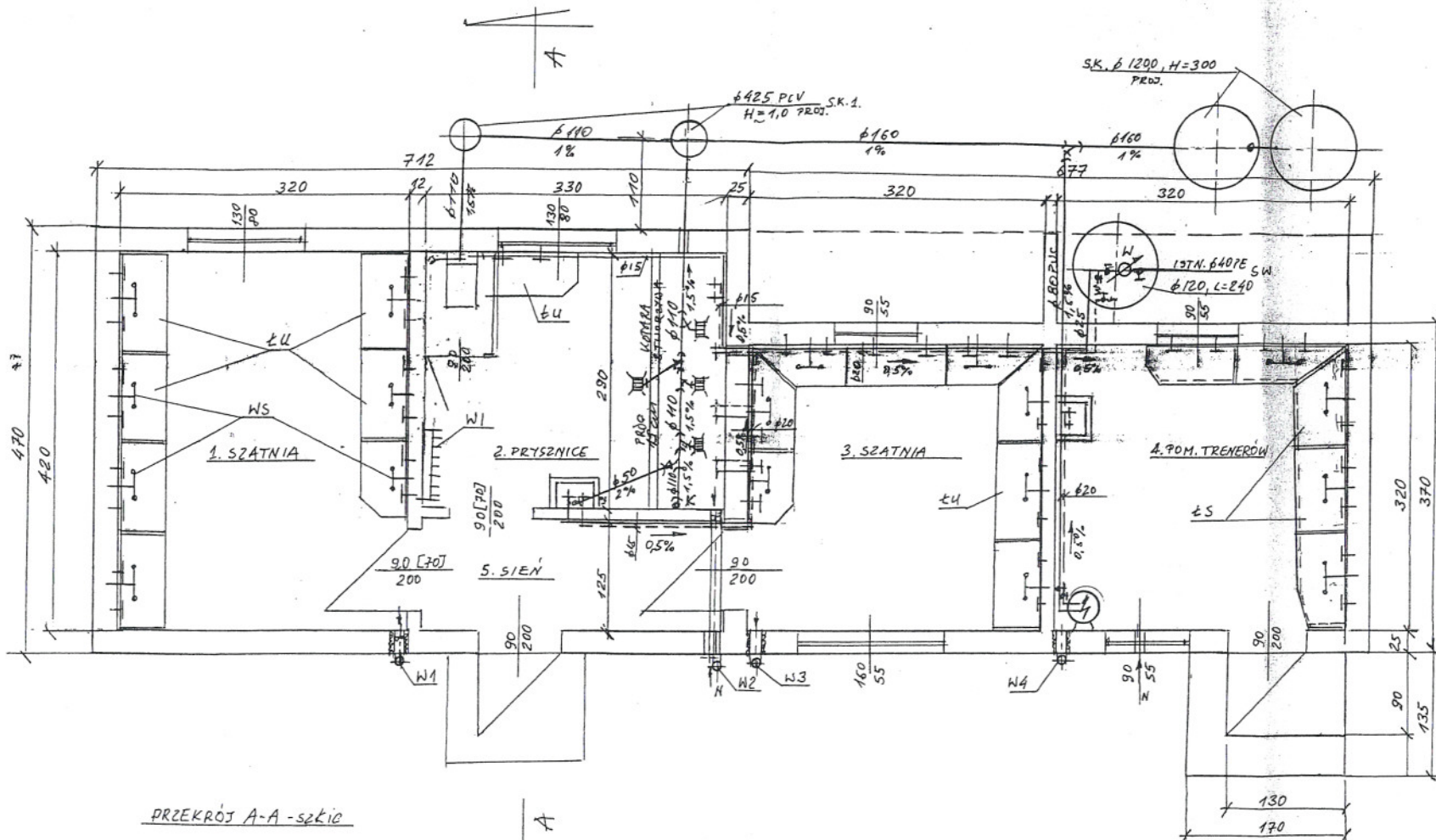
2. W instalacji wodociągowej na odgałęzieniach zastosować zawory kulowe PN-10,

3. przewody wodociągowe należy prowadzić ze spadkiem w kierunku studzienki wodomierzowej bez zasyfonowań w celu odwodnienia na okres zimy (przebieg przewodów zgłosić Inspektorowi Nadzoru przed ich przykryciem lub zabudowaniem)

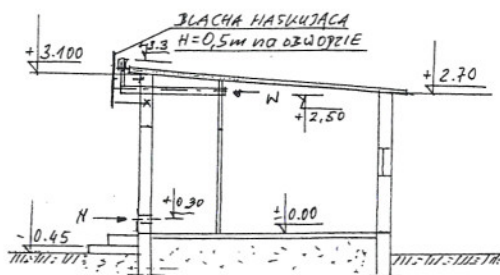
Materiały:

Materiały zastosowane przy realizacji robót powinny posiadać właściwości spełniające Wymogi wytrzymałościowe i jakościowe wynikające z Dokumentacji Projektowo -budowlanej, posiadać Świadectwa i Aprobaty Technicznej zgodne z Polskimi Normami oraz wytycznymi branżowymi / PZH , ITB itp. /

Dr Kazimierz Piasek
inz. urządzeń sanitarnych
09-408 Płock-Borowiczki, ul. Podlaska 29
upr. Nr 6/85 U, woj. Płock
tel./fax (024) 264-85-57, tel. kom. 0605-138382
NIP 774-102-59-65, regon 610166850



PRZEKRÓJ A-A - szkic



Oznaczenia:

- ŁU- ławki uchylny;
 - ŁS- ławki ze skrzynią;
 - WS- wieszaki;
 - WI- wieszaki;
 - N- nawiew grawitacyjny;
 - W1, W3, W4- wywiew grawitacyjny;
 - W2- wywiew mechaniczny
- W nawiasach podano szerokość drzwi istniejących.

PRACOWNIA PROJEKTOWO-INSTALACYJNA
 dr Kazimierz Piasek
 inż. urządzeń sanitarnych
 09-400 Plock-Rawkiszki, ul. Podleska 29
 tel./fax (024) 264-65-57, tel. kom. 0505-136-382
 85-510 Bysław, tel. (052) 334-9678
 NIP 774-102-59-65, Reg. 610166850
 MOIIB Nr MAZ/IS/6994/03

OBIEKT	Budynek Szatni Boiska przy ul. Włocławskiej w Nowym Duninowie, dz. Nr ew. Gmina Nowy Duninów, powiat płocki	
INWESTOR	Urząd Gminy w Nowym Duninowie (09-505), ul. Osiedlowa 1	
NAZWA	Projekt budowlany remontu (modernizacji) bud. szatni Rzut poziomy 1:50	
PROJEKTANT	dr inż. K. Piasek	UPR. NR 6/85
DATA	06.2006 r	RYS. NR 2

KAP