

**Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Płocku  
Inspektorat w Gostyninie**

09-500 Gostynin, ul Ziejkowa 4a

[www.warszawa.wzmiuw.gov.pl](http://www.warszawa.wzmiuw.gov.pl)

tel.(024) 235.34.92 fax. (024) 235.34.92

e-mail: [inspektoratgos@op.pl](mailto:inspektoratgos@op.pl)

*ISO 9001 : 2000 nr rejestracyjny 12 100 23450 TMS*

Gostynin, dnia 05-09-2006 r.

**Pani Dorota Raźniewska  
ul. Wł. Mazura 31  
09-410 Płock**

IPG/4105-U/255 /2006

Dotyczy : uzgodnienia przejścia projektowaną kanalizacją sanitarną w ul. Parcelowej w Nowym Duninowie pod istniejącym rowem melioracyjnym.


Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku Inspektorat w Gostyninie informuje, że projektowana kanalizacja sanitarna koliduje z rowem melioracyjnym „W-10”.

Przejście przez w/w rów uzgadniamy na następujących warunkach:

1. Przejście wykonać metodą bagrowniczą lub przewiertu sterowanego w rurach osłonowych na głębokości min.1,5 m pod rzeczywistym dnem rowu. Końcówki rury osłonowej - przestrzeń pomiędzy rurą przewodową a osłonową - uszczelnić sznurem konopnym i polkitem.
2. Przy zastosowaniu metody bagrowniczej po ułożeniu przewodu należy dokonać odbudowy koryta ciek, wykorzystując grunt rodzimy, który na przekopie należy dokładnie ubić warstwami 20-30 cm (dotyczy to zarówno dna jak też skarp ciek). Następnie skarpy zahumusować i zadarniować metodą darniowania na mur.
3. Wskazane jest wykonywanie robót ziemnych przy przekopie podczas niskich stanów wód i braku opadów atmosferycznych. W przypadku utrudnień należy wykonać kanał obiegowy, przegradzając istniejące koryto groblą ziemną.
4. Przy odbudowie rowu należy zwrócić uwagę na zachowanie wymiarów hydraulicznych koryta ciek. Nie można zwłaszcza zmniejszać przekroju poprzecznego koryta ciek: szerokości dna, spadków oraz nachylenia skarp. Miejsce przejścia kanalizacji sanitarnej przez ciek należy trwale oznakować poprzez ustawienie tablic informacyjnych lub zabicie betonowych słupków.
5. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót prosimy powiadomić Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku Inspektorat w Gostyninie, ul. Ziejkowa 4 a.  
W dniu odbioru należy przekazać do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w W-wie Oddział w Płocku Inspektorat w Gostyninie inwentaryzację geodezyjną przebiegu trasy kanalizacji na mapach w skali 1:1000 w części występowania kolizji.
6. Nie wyrażamy zgody na rozwiązanie zawarte w projekcie, dotyczące podwieszenia rury betonowej przepustu, gdyż brak możliwości odpowiedniego zagęszczenia gruntu pod przepustem może spowodować jego osiadanie i niebezpieczeństwo załamania się.

Do wiadomości :

1. WZMiUW w W-wie O/ Płock  
- z prośbą o wystawienie faktury
2. IPG a/a

  
KIEROWNIK INSPEKTORATU  
w Gostyninie  
mgr inż. Andrzej Glinka

**O P I N I A   N R   O D G K - I I I - 7 4 4 2 / 4 3 9 / 2 0 0 6**

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **kanalizacja sanitarna z przyłączami**

wnioskodawca:       **Usługi Projektowe Dorota Raźniewska  
ul. Wł. Mazura 31 09-403 Płock**

inwestor:           **Urząd Gminy w Nowym Duninowie**

na zlecenie z dnia: **2006.07.08**

znak: ---

data wpływu zlecenia do zespołu: **2006.07.21**

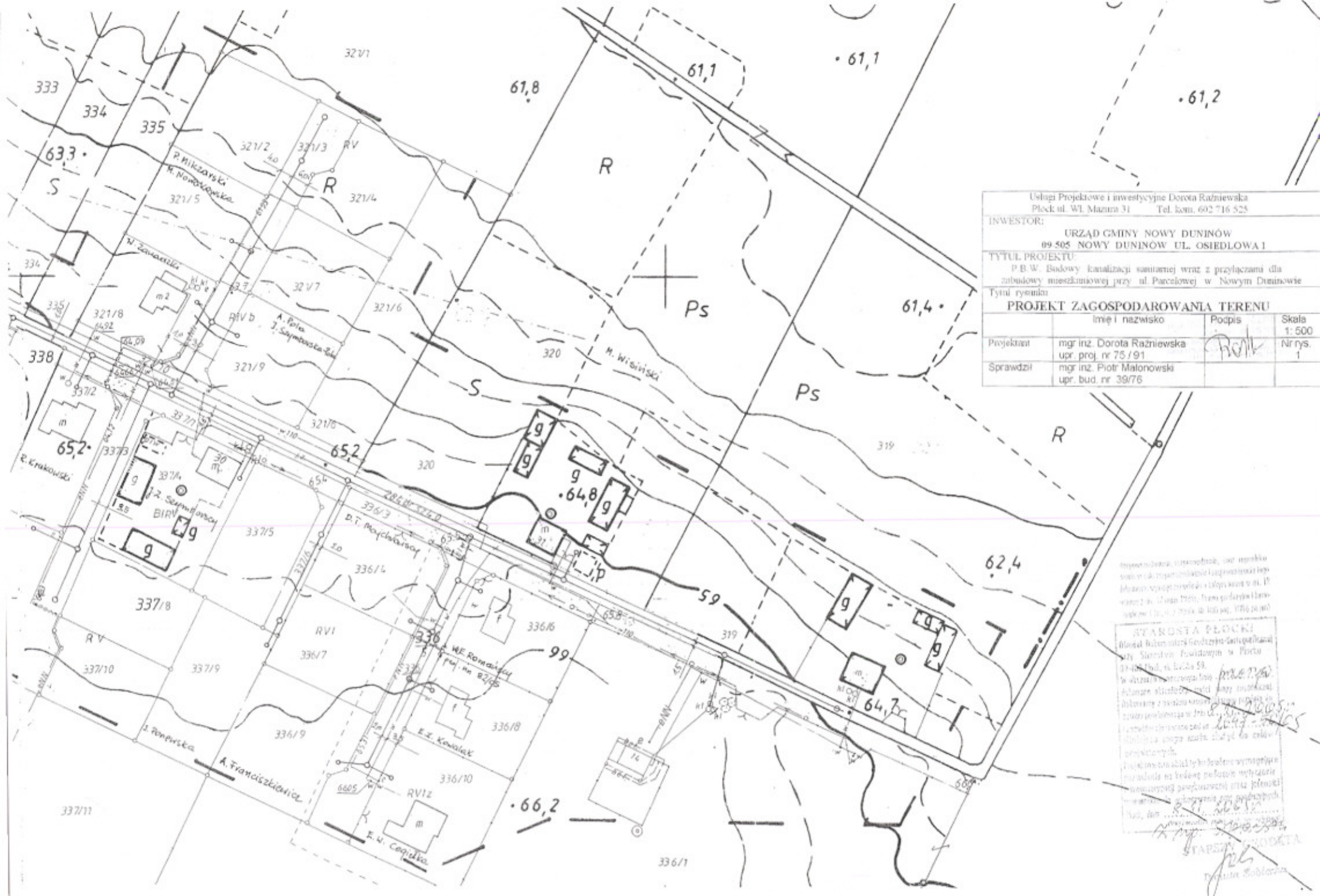
Starosta Płocki - Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

**dokонуje pozytywnej koordynacji usytuowania projektu położonego  
obręb ewidencyjny Nowy Duninów gmina Nowy Duninów**

**Uwagi i zalecenia:**

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne ( tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. Poz. 2027).
2. Przypomina się inwestorowi o obowiązku zlecenia jednostkom uprawnionym do wykonania prac geodezyjnych wyznaczenia usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy – dokonania geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenia związanej z tym dokumentacji art.27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. Poz. 2027).
3. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art.27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. Poz. 2027 oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej Dz. U. Nr 38 poz. 455).
4. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
5. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia w miejscach skrzyżowań z istniejącą siecią energetyczną w ZE Płock Dystrybucja Zachód Sp. z o.o. ul. Graniczna 79.
6. Warunki techniczne na sposób zabezpieczenia miejsca skrzyżowania z rowem melioracyjnym uzyskać w WZM i UW w Warszawie Oddział w Płocku Inspektorat w Gostyninie ul. Ziejkowa 4A.
7. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.





Usługi Projektowe i inwestycyjne Dorota Raźniewska  
 Płock ul. Wł. Mazura 31 Tel. kom. 602 716 525

INWESTOR:  
 URZĄD GMINY NOWY DUNINÓW  
 09 505 NOWY DUNINÓW UL. OSIEDLOWA 1

TYTUŁ PROJEKTU:  
 P.B.W. Budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla  
 zabudowy mieszkaniowej przy ul. Parcelowej w Nowym Duninowie

Tytuł rysunku:  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

	Imię i nazwisko	Podpis	Skala
Projektant	mgr inż. Dorota Raźniewska upr. proj. nr 75/91	<i>[Signature]</i>	1:500
Sprawdził	mgr inż. Piotr Malonowski upr. bud. nr 39/76		Nr rys. 1

Wykonanie projektu, umieszczenie na planie i przekazanie do wykonania. Projektant nie odpowiada za zmiany i uzupełnienia projektu, które zostały wprowadzone po jego przekazaniu do wykonania. Projektant nie odpowiada za zmiany i uzupełnienia projektu, które zostały wprowadzone po jego przekazaniu do wykonania.

**WYKONANIE PRAC**  
 Biuro Inżynierskie Inżynierów Geodetów i  
 Inżynierów Pomiarowych w Płocku  
 17-105 Płock, ul. Łódzka 58.  
 W skład biura wchodzi: inż. Andrzej  
 Kłopotowski i inż. Andrzej Kłopotowski.  
 Wykonanie projektu, umieszczenie na planie i przekazanie do wykonania. Projektant nie odpowiada za zmiany i uzupełnienia projektu, które zostały wprowadzone po jego przekazaniu do wykonania.

*[Signature]*  
 STARSZY INŻYNIER  
 Andrzej Kłopotowski





**Usługi Projektowe i Inwestycyjne**  
**Dorota Raźniewska**  
**ul. Wł. Mazura 31**  
**09-410 Płock**

**WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA SIECI KANALIZACJI  
SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI PRZY ULICY PARCELOWEJ W NOWYM  
DUNINOWIE.**

- Sieć kanalizacyjną grawitacyjną należy wykonać z rur PVC typ S średnicy 300mm
- W odległości 40cm od rurociągu zaprojektować ułożenie taśmy ostrzegawczo- identyfikacyjnej
- Rury kanalizacyjne układać w wykopie na podsypce piaskowo-żwirowej o grubości 20cm
- Na trasie sieci kanalizacyjnej zaprojektować studnie rewizyjne z kręgów betonowych średnicy 1200mm (szczelne połączenia) z dolną częścią wylewaną z betonu B15, na studni zaprojektować włazy typu ciężkiego, w pasie ulicznym włazy zaprojektować na pierścieniu odciążającym, wewnątrz studni wykonać stopnie żeliwne
- Przejścia rur przez studnię zaprojektować w tulajach
- Przyłącza kanalizacyjne wykonać z rur PVC 200mm
- Na każdym przyłączy wykonać studzienkę rewizyjną z tworzywa o średnicy 315mm z wjazdem kontrolnym
- Włączenie sieci do istniejącej studni o rzędnych 63,44/60,47 zlokalizowanej przy ul. Wesołej w Nowym Duninowie

Z up. Wójta  
**KIEROWNIK**  
Referatu Rozwoju Gospodarczego  
*[Podpis]*  
mgr inż. Krzysztof Piłatowicz

Otrzymują :  
1x adresat  
1x a/a

**UCHWAŁA NR 138/XX/04**  
**RADY GMINY NOWY DUNINÓW**  
z dnia 10 września 2004r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy Nowy Duninów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz Uchwały Nr 319/XXXVII/02 z dnia 4.10.2002 r. i Nr 74/X/03 z dnia 30.10.2003 r. Rady Gminy Nowy Duninów uchwala się:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów, zwany dalej „Planem”.

**Rozdział I**

**Zakres obowiązywania planu**

**§ 1**

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 527,62 ha położony we wsiach: Nowy Duninów, Soczewka, Karolewo, Stary Duninów, Duninów Duży, Popłacin, Lipianki, Brwilno, Brwilno Dolne, Wola Brwileńska, Dzierżazna.
2. Granice obszaru objętego ustaleniami planu oznaczone są na rysunku planu.

**§ 2**

1. Przedmiotem ustaleń planu jest:
  - przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
  - parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;



- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie;
- zasady wyposażenia obszaru w urządzenia infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej;
- zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
- granice terenów rekreacyjno - wypoczynkowych.

2. Plan nie określa:

- granic obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości.

### § 3

1. Załącznikami do Uchwały są:

- 1) rysunek planu (integralna część planu) w skali 1: 1000 stanowiący załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 do niniejszej Uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 16,
- 3) rozstrzygnięcie sposobów realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy - załącznik Nr 17,
- 4) stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium - załącznik Nr 18.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnym sposobie zagospodarowania,
- 2) linie zabudowy,
- 3) funkcje terenu oznaczone symbolami,
- 4) granice terenów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
  - a) granice GWPK i jego otuliny,
  - b) granice obszaru ochrony konserwatorskiej,
  - c) granice terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
  - d) granice stanowisk archeologicznych,

## 5) klasy techniczne dróg i ulic.

### § 4

W dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć plan zatwierdzony niniejszą Uchwałą,
- 2) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć, przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 3) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania,
- 4) **liniach podziału na działki budowlane** - rozumie się przez to linie podziału wyznaczone stosownie do wartości kartometrycznych na rysunku planu, przy czym linie te mogą być uściślone z dokładnością do 1 m lub zmienione w projekcie zagospodarowania terenu zgodnie z zasadami podziału,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać (stanowić więcej niż 50 %) na obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **liniach zabudowy** - należy przez to rozumieć ustaloną lub nieprzekraczalną granicę usytuowania budynków w ich powierzchni zabudowy wyznaczoną zgodnie z PN-ISO 9836 (określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych),
- 7) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i strópodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację,
- 8) **funkcja usługowa w zakresie usług konsumpcyjnych (bytowych)** - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą, zakwalifikowaną do usług związanych z zaspakajaniem potrzeb ludzkich w procesie konsumpcji indywidualnej i zbiorowej takich jak:
  - handel detaliczny, gastronomia,

- naprawy, remonty, konserwacje indywidualnych sprzętów i urządzeń konsumentów,
  - wyrób przedmiotów na indywidualne zamówienie,
  - usługi rekreacji, turystyki, wypoczynku,
  - niepubliczne komercyjne usługi oświaty, zdrowia, kultury,
  - inne usługi osobiste,
- 9) **uciążliwości obiektów i urządzeń** - należy przez to rozumieć bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, powodowany emisją gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp., a także wynikający ze wzmożonego ruchu pojazdów związanego z funkcjonowaniem tych obiektów i urządzeń,
- 10) **nieuciążliwe usługi i produkcja** – rozumie się przez to instalacje powodujące emisje nieszkodliwe dla zdrowia ludzi i stanu środowiska, nie pogarszające walorów estetycznych środowiska, nie powodujące przekroczenia standardów jakości środowiska i nie pogarszające zagrożenia życia i zdrowia ludzi,
- 11) **maksymalna wysokość zabudowy** - wysokość liczona od istniejącego poziomu terenu do kalenicy dachu w przypadku dachów dwu- i wielospadowych lub gzymsu nad ostatnią kondygnacją w przypadku dachów płaskich.

## Rozdział II

### Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

#### § 5

1. Plan ustala podział obszaru na tereny o następującym **przeznaczeniu**:
  - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności oznaczone symbolem MN, 1MN, 2MN, 3MN;
  - 2) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem MW;
  - 3) tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze rekreacji indywidualnej oznaczone symbolem MNL;
  - 4) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem U;

- 5) tereny zabudowy usługowej w zakresie usług celu publicznego oznaczone symbolem **UP**;
- 6) tereny sportu, rekreacji i turystyki oznaczone symbolem **US, 1US, 2 US**;
- 7) tereny rolnicze oznaczone symbolem **R**;
- 8) tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oznaczone symbolem **RU**;
- 9) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oznaczone symbolem **RM**;
- 10) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczone symbolem **P**;
- 11) tereny zieleni objęte formą ochrony przyrody oznaczone symbolem **ZN**;
- 12) tereny lasów i zalesień oznaczone symbolem **ZL**;
- 13) tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem **ZP i 1ZP**;
- 14) tereny zieleni nieurządzonej oznaczone symbolem **Z**;
- 15) tereny cmentarzy **ZC**;
- 16) tereny wód powierzchniowych **WS**;
- 17) tereny dróg publicznych w kategoriach:
 

ulicy głównej	- <b>KDG</b>
ulicy zbiorczej	- <b>KDZ</b>
ulicy lokalnej	- <b>KDL</b>
ulicy dojazdowej	- <b>KDD</b>
ciągi pieszo-jezdne	- <b>KDPj</b>
ciąg pieszo-rowerowy	- <b>KP</b>
- 18) tereny dróg wewnętrznych - **KDW**,
- 19) tereny placów publicznych - **KPP**
- 20) tereny infrastruktury technicznej:
 

stacje transformatorowe	- <b>E</b>
stacje wodociągowe	- <b>W</b>
oczyszczalnie ścieków	- <b>K</b>
stacje bazowe telefonii	- <b>T</b>

## Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- 1) ochronie podlega układ ruralistyczny wsi - ulicówka;
- 2) dostosowanie architektury obiektów do regionalnych i lokalnych tradycji;
- 3) kształtowanie gabarytów zabudowy w sposób nie zakłócający harmonii krajobrazu;
- 4) maksymalna wysokość obiektów - 2 kondygnacje na terenach RM i MN;
- 5) maksymalna wysokość obiektów - 3 kondygnacje w miejscowościach Nowy Duninów i Soczewka, na terenach MN, U;
- 6) maksymalna wysokość obiektów - 12 m - na terenach P;
- 7) zakaz stosowania ogrodzeń betonowych;
- 8) kształtowanie pasów zieleni w liniach rozgraniczających ulic;
- 9) zakaz wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych poza siedliskami z wyjątkiem obiektów związanych z ochroną środowiska oraz stanowiących wyposażenie szlaków turystycznych i terenów imprez masowych;
- 10) nieprzekraczanie ustalonej planem intensywności zabudowy poprzez zachowanie stosownej wielkości powierzchni biologicznie czynnej;
- 11) utrzymywanie obiektów oraz zagospodarowania działki we właściwym stanie technicznym i estetycznym.

### § 7

#### Ustalenia ogólne w zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego

- 1) Ustala się następujące zasady:
  - 1) zakaz lokalizacji w granicach zwartej zabudowy wsi, inwestycji stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii;
  - 2) zaopatrzenie w ciepło z wykorzystaniem proekologicznych czynników grzewczych: gaz, energia elektryczna, olej opałowy o niskiej zawartości siarki lub odnawialne źródła energii;
  - 3) realizację zieleni wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych i granic działek;
  - 4) maksymalne wykorzystanie istniejącej zieleni w zagospodarowaniu;

- 5) obowiązuje uporządkowana gospodarka ściekowa i odpadami stałymi, w tym realizacja płyt obornikowych i zbiorników na gnojowicę w gospodarstwach rolnych;
- 6) ochrona i utrzymanie istniejących skupisk zieleni, zadrzewień, oczek wodnych oraz ukształtowania powierzchni terenu;
- 7) nakaz zagospodarowania przynajmniej 50% (MN), 70% (MNL, RM) i 30% (P) terenu każdej działki zielenią towarzyszącą – powierzchnia biologicznie czynna;
- 8) kształtowanie zieleni urządzonej w postaci drzew i krzewów zgodnie z uwarunkowaniami siedliskowymi i geograficznymi (dominujący udział drzew liściastych) oraz stosowanie gatunków odpornych na zanieczyszczenia;
- 9) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- 10) obowiązuje zachowanie cieków i rowów melioracyjnych oraz pozostawienie pasa wolnego od zabudowy i ogrodzeń o szerokości min. 1,5 m od skarpy rowów i 5 m od skarp tarasu rzecznej Skrwy;
- 11) uzupełnianie istniejących oraz tworzenie nowych zespołów zadrzewień szczególnie na terenach nieużytków i terenach Z;
- 12) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i ziemi;
- 13) gromadzenie odpadów komunalnych w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych;
- 14) minimalna wielkość nowowydzielanych działek rekreacyjnych 1500 m<sup>2</sup>; na terenie Gostynińsko - Włocławskiego Parku Krajobrazowego we wsiach Lipianki i Duninów Duży - 2000 m<sup>2</sup>.

## § 8

### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

1. Obiekty zabytkowe znajdujące się w rejestrze i ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:
  - 1) wieś Nowy Duninów
    - kościół parafialny p.w.Niepokalanego Poczęcia NMP murowany 1901-1910;

- kaplica cmentarna p.w.Św.Trójcy, murowana lata 30-te XIXw. (rozbudowa 1858);
- kaplica grobowa rodziny Ike murowana I połowa XIX w.;
- brama z ogrodzeniem murowanym 1885 r.;
- zespół pałacowy:
  - pałac murowany 1862-1876,
  - dwór murowany I połowa XIX w. przebudowany na tzw. pałacyk myśliwski 1929 r.,
  - zameczek murowany 1835-1840,
  - park połowa XIX w.,
  - młyn wodny drewniano-murowany lata 20-te XX w.;

2) wieś Soczewka

- kościół parafialny p.w. M.B. Częstochowskiej murowany 1906;
- zespół dworski:
  - dwór murowany około połowy XIX w., rozbudowa 1941-42,
  - oficyna murowana połowa XIX w.,
  - park około połowy XIX w.

2. W stosunku do wymienionych w ust.1. dóbr kultury obowiązują następujące ustalenia:

- 1) użytkowanie wyłącznie w sposób odpowiadający ich wartości i zgodny z zasadami opieki nad zabytkami;
- 2) utrzymanie we właściwym stanie poprzez podejmowanie działań, zabezpieczających przed zniszczeniem, uszkodzeniem, dewastacją oraz konserwacyjnych lub remontowo - budowlanych zgodnych z zasadami konserwacji zabytków uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- 3) zmiany użytkowania oraz prace budowlane związane z odnawianiem, rekonstrukcją, konserwacją, odbudową, przebudową, rozbudową, a także prace ziemne przy obiektach zabytkowych nie być dokonywane bez odpowiedniego uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;

- 4) uzgodnienia wymagają również prace budowlane mogące przyczynić się do zeszpecenia otoczenia obiektu zabytkowego lub widoku na ten zabytek, położone w strefie ochrony ekspozycji widokowej;
  - 5) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej od zabytkowego parku w Soczewce i Nowym Duninowie oznaczoną graficznie w Zał. Nr 1 i Zał. Nr 2 do planu;
  - 6) wszelka działalność inwestycyjna, remontowo-budowlana i inna mogąca powodować zmiany w otoczeniu zabytku i jego ekspozycji widokowej wymaga każdorazowo uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Zagospodarowanie zabytku na cele użytkowe oraz podejmowanie prac, robót i innych działań przy zabytkach zgodnie z przepisami szczególnymi.
  4. W granicach stanowisk archeologicznych ustala się obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich planowanych inwestycji (kubaturowych, drogowych, związanych z uzbrojeniem terenu i innych związanych z robotami ziemnymi, naruszających strukturę gruntu poniżej warstwy ornej – tj. głębiej niż na 30 cm), planowane zmiany w zagospodarowaniu terenu mogą być dopuszczone do realizacji – po przeprowadzeniu (na koszt właścicieli nieruchomości lub inwestorów) archeologicznych badań wykopaliskowych - zgodnie z przepisami szczególnymi.

## § 9

### Zasady zagospodarowania przestrzeni publicznych

1. Ustala się następujące przestrzenie publiczne:
  - 1) drogi i ulice w liniach rozgraniczających oznaczone symbolem **KDG, KDZ, KDL, KDD, KP,**
  - 2) tereny usług publicznych oznaczone symbolem **UP,**
  - 3) tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem **ZP,**
  - 4) tereny placów publicznych **KPP.**
2. Na terenach wymienionych w ust.1 pkt 1 dopuszcza się sytuowanie budowli i urządzeń zgodnie z przepisami szczególnymi i w uzgodnieniu z Zarządcą:



- 1) ustala się zakaz sytuowania wolnostojących trwale związanych z gruntem urządzeń reklamowych, w liniach rozgraniczających ulic na odcinkach przylegających do terenów MN, 1MN, 2MN, 3MN.
3. Na terenach wymienionych w ust.1 pkt 4 ustala się:
- 1) zasady zagospodarowania terenu:
    - a) zakaz realizacji obiektów kubaturowych,
    - b) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych w zakresie handlu,
    - c) adaptację i budowę systemów infrastruktury technicznej i komunikacji,
    - d) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 40% powierzchni terenu.
4. Zasady zagospodarowania terenów wymienionych w ust.1 pkt 2, 3 zgodnie z § 16, 21:
- 1) budynki użyteczności publicznej muszą posiadać charakter identyfikatorów przestrzeni, osiągany przez zastosowanie wyróżniającej się z otoczenia architektury.

## § 10

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Obowiązuje zasada koordynacji w czasie realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu z wyprzedzającą lub równoczesną realizacją sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Ustala się zasadę realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających tereny komunikacji, szczególnie w obszarach zabudowanych, adaptacja i realizacja lokalnych sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic, przy zachowaniu przepisów szczególnych. Poza obszarem zabudowanym realizacja urządzeń liniowych infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi.

3. W stosunku do istniejących urządzeń nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów ustala się adaptację z możliwością rozbudowy, modernizacji i przebudowy w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem.
4. Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb bytowo - gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o wodociągi wiejskie oparte na ujęciach w Nowym Duninowie, Dużym Duninowie i wodociąg miejski z Płocka:
  - 1) należy zapewnić awaryjne zasilanie stacji ujęcia wody dla sytuacji szczególnych dotyczących ochrony ludności i spraw obronnych,
  - 2) dla terenów P i U dopuszcza się realizację indywidualnych lokalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę.
5. Obowiązuje uporządkowana gospodarka ściekowa:
  - 1) obsługę zbiorczą siecią kanalizacji sanitarnej przewiduje się dla wsi Popłacin, Soczewka, Brwilno Dolne, Nowy Duninów, Brwilno, Dzierżana, Karolewo, Nowy Wieś;
  - 2) dla pozostałych miejscowości oraz zabudowy rozproszonej na terenach RM przewiduje się indywidualne systemy oczyszczania ścieków lub zbiorniki bezodpływowe;
  - 3) do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników na ścieki;
  - 4) dla terenów oznaczonych symbolem U, P, dopuszcza się realizację indywidualnych systemów oczyszczania ścieków.
6. Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych, z pasów drogowych i ulic na terenach zabudowanych do lokalnych kanalizacji deszczowych wyposażonych na wylotach w urządzenia oczyszczające, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z pasów drogowych i ulic systemem rowów przydrożnych.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia kablowej lub napowietrznej na warunkach technicznych ustalonych przez zarządcę sieci:

- 1) przyłącza energetyczne nn wykonać jako kablowe lub napowietrzne z zastosowaniem skrzynek łączowo - pomiarowych usytuowanych w linii rozgraniczającej ulicy lub poza nią;
  - 2) stacje transformatorowe SN/NN przewiduje się w wykonaniu napowietrznym lub wewnętrznym w zależności od architektury obiektów, zapotrzebowania mocy i możliwości terenowych, dopuszcza się wydzielenie terenu pod lokalizację stacji wewnętrznych;
  - 3) budowę i przebudowę sieci oraz rozbudowę urządzeń elektroenergetycznych należy prowadzić w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci;
  - 4) dla linii napowietrznych 15 kV wyznacza się strefę ograniczonego zagospodarowania o szerokości 5 m od linii w każdą stronę; w strefie obowiązuje:
    - a) zakaz zabudowy mieszkaniowej i innej zabudowy o charakterze chronionym,
    - b) dopuszcza się lokalizację innych obiektów budowlanych po uzyskaniu opinii zarządcy sieci;
  - 5) realizacja oświetlenia ulicznego na terenach zwartej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic.
8. Zabezpieczenie włącza telefoniczne z sieci administrowanej przez różnych operatorów, w tym awaryjną łączność telefoniczną dla sytuacji szczególnych dotyczących ochrony ludności i spraw obronnych.
9. Rozwiązanie gospodarki odpadami komunalnymi w oparciu o selektywną zbiórkę odpadów do pojemników zlokalizowanych na terenie posesji oraz na terenach ogólnodostępnych:
- dopuszcza się organizowanie małych kompostowni na terenach RM dla utylizacji odpadów organicznych,
  - obowiązuje prowadzenie uporządkowanej gospodarki odpadami zgodnie z przepisami szczególnymi.
10. Zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnych źródeł ciepła. Na terenach położonych w granicach Parku Krajobrazowego preferuje się stosowanie ekologicznych nośników energii.

11. Zaopatrzenie w gaz przewodowy po zrealizowaniu gazociągów średniego ciśnienia, tymczasowo dopuszcza się stosowanie dla celów grzewczych i bytowych stałych zbiorników na gaz płynny.
12. Przebudowa bądź likwidacja istniejącej sieci drenarskiej i rowów po uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Gostyninie:
  - 1) obowiązuje zachowanie pasa szerokości min. 1,5 m od skarpy rowu wolnego od ogrodzenia i zabudowy.
13. Plan ustala zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych
  - 1) **KDG** – tereny komunikacji kołowej, ulica główna:
    - szerokość w liniach rozgraniczających od 25 m - 35 m zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, z poszerzeniem w miejscu skrzyżowań,
    - na odcinku w Nowym Duninowie i Soczewce ustala się rozstaw linii rozgraniczających nie mniejszy niż 25 m,
    - ulica jednojezdniowa, dwupasmowa o szerokości jezdni 7 m,
    - obsługa terenów przyległych poprzez skrzyżowania, zakaz bezpośrednich zjazdów,
    - tymczasowo adaptuje się istniejące zjazdy;
  - 2) **KDZ** - tereny komunikacji kołowej, ulice zbiorcze:
    - szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
    - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe,
    - obsługa terenów przyległych poprzez skrzyżowania,
    - tymczasowo adaptuje się istniejące zjazdy;
  - 3) **KDL** - tereny komunikacji kołowej, ulice lokalne:
    - szerokość w liniach rozgraniczających - 12 - 15 m zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
    - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe, szerokość jezdni min. 5,0 m,
    - bezpośrednia obsługa terenów przyległych;
  - 4) **KDD** - tereny komunikacji kołowej, ulice dojazdowe:
    - rozstaw linii rozgraniczających - 10 m,

- ulice jednojezdniowe, dwupasmowe, szerokość jezdni min. 5,0 m,
- bezpośrednia obsługa terenów przyległych;

5) **KDW** - drogi, ciągi pieszo - jezdne, ulice wewnętrzne:

- szerokość w liniach rozgraniczających od 5 do 10 m,
- adaptacja istniejących o szerokości w liniach rozgraniczających min. 4,5 m;

6) **KS** - tereny zespołów miejsc parkingowych:

- urządzenie i zagospodarowanie zgodnie z przepisami szczególnymi;

7) **KDPj** - ciągi pieszo - jezdne:

- szerokość w liniach rozgraniczających - 8 m,
- bezpośrednia obsługa terenów przyległych;

8) **KP** - ciąg pieszo - rowerowy:

- szerokość w liniach rozgraniczających zmienna zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- dopuszcza się sytuowanie chodników, ścieżek rowerowych, tras konnych oraz urządzeń związanych z obsługą tego ruchu.

14. Ustala się następujące zasady zagospodarowania pasów drogowych i ulicznych wymienionych w ust.13:

1) zgodnie z przepisami szczególnymi;

2) w stosunku do budynków istniejących na terenie pasa drogowego, które nie powodują zagrożenia bezpieczeństwa ruchu, stosuje się odpowiednio przepisy o drogach publicznych;

3) możliwość prowadzenia ścieżek rowerowych i pieszych w liniach rozgraniczających ulic KDG, KDZ, KDL;

4) dopuszcza się sytuowanie ścieżek rowerowych wzdłuż pasów drogowych poza liniami rozgraniczającymi ulic z zachowaniem przepisów szczególnych;

5) ogrodzenie od strony dróg i ulic należy sytuować w liniach rozgraniczających dróg i ulic lub poza nimi w granicach działki.

15. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy na terenach zabudowanych i projektowanych do zainwestowania zgodnie z rysunkiem planu:

1) określone nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej i przebudowywanej istniejącej zabudowy, istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy o ile nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu.

16. Ustala się następujące zasady parkowania:

- 1) dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulic o rozstawie min. 12 m,
- 2) ustala się następujące wskaźniki parkingowe:
  - dla terenów usług - 30 miejsc parkingowych na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub 100 miejsc konsumpcyjnych,
  - dla zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej min. 2 miejsca parkingowe,
  - dla zakładów produkcyjnych i rzemiosła - 25 miejsc parkingowych na 100 zatrudnionych;
- 3) potrzeby w zakresie parkowania wg wskaźników wymienionych w ust. 16 pkt 2) właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek.

### Rozdział III

#### Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy

#### § 11

1. Dla terenu oznaczonego symbolem RM plan ustala:

- 1) funkcję podstawową - zabudowa zagrodowa, w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;
- 2) funkcja uzupełniająca: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych, obsługi rolnictwa oraz zabudowa mieszkaniowa o charakterze rekreacji indywidualnej.

1.1. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;

- 2) obsługa komunikacyjna z przyległych ulic publicznych, dróg wewnętrznych i dojazdów wydzielonych w trakcie podziałów;
- 3) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością jej rozbudowy, przebudowy i przekształceń w ramach dopuszczalnych funkcji obowiązuje § 10 ust.14 pkt 2;
- 4) adaptacja istniejących zjazdów z ulic **KDG** i **KDZ** - czasowa;
- 5) ograniczenie realizacji nowych zjazdów z ulic **KDG**, **KDZ**, zjazdy do drugiego szeregu zabudowy z wykorzystaniem istniejących;
- 6) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 70 % powierzchni działek na terenach zabudowy zagrodowej, na terenach o funkcjach uzupełniających stosownie do ustaleń § 7 ust.1 pkt 6;
- 7) ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności usługowej do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 8) na terenach **RM** położonych w miejscowościach Duninów Duży, Lipianki funkcja usługowa tylko w zakresie usług konsumpcyjnych.

#### 1.2. Zasady kształtowania zabudowy:

- 1) realizacja funkcji usługowej jako wbudowanej w ramach jednego obiektu lub w oddzielnym budynku;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej i usługowej 2 kondygnacje (8 m);
- 3) wysokość budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej - 7 m, w zabudowie mieszkaniowej - 5 m;
- 4) geometria dachu: kąt nachylenia połaci 30 - 45<sup>0</sup>; układ połaci dachowych: dwu lub wielospadowe, główna kalenica równoległa do ulic **KDG**, **KDZ**, **KDL**.

#### 1.3. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się możliwość scaleń lub podziałów działek na następujących warunkach:
  - minimalna powierzchnia działki o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 1000 m<sup>2</sup>;
  - minimalna powierzchnia działki o funkcji mieszkaniowej powiązanej z usługową - 1200 m<sup>2</sup>;

- minimalna powierzchnia działki o funkcji mieszkaniowej i charakterze rekreacji indywidualnej 1500 m<sup>2</sup>, w miejscowości Lipianki i Duninów Duży
- minimalna powierzchnia działki o funkcji rekreacji indywidualnej 2000 m<sup>2</sup>;
- szerokość frontu działki nie mniejsza niż 25 m;
- drogi wewnętrzne, dojazdy do działek budowlanych o rozstawie linii rozgraniczających - min. 5 m;
- dopuszcza się możliwość podziałów i scaleń celem zapewnienia dojazdów i powiększenie powierzchni istniejących działek.

## § 12

- I. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN, 1MN, 2MN, 3 MN plan ustala:
- 1) funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - 2) funkcję uzupełniającą:
    - usługową w zakresie usług konsumpcyjnych na terenach MN, 1MN, 2MN, 3MN,
    - mieszkaniową w formie rekreacji indywidualnej na terenach 2MN,
    - usług produkcyjnych na terenach 3MN;
  - 3) zasady zagospodarowania terenu:
    - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
    - b) obsługa komunikacyjna z przyległych ulic publicznych, ciągów pieszo - jezdnych, dróg wewnętrznych i dojazdów wydzielonych w trakcie podziałów;
    - c) czasowa adaptacja istniejących wjazdów na posesje z ulic KDG i KDZ;
    - d) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 50 %, na terenach MN, 1 MN, 2 MN i 40% na terenach 3 MN;
    - e) ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności usługowej i produkcyjnej do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
    - f) zakaz zabudowy kubaturowej na działkach o powierzchni mniejszej niż 400 m<sup>2</sup> na terenach MN, 2MN. Zakaz nie dotyczy miejscowości Soczewka i Nowy Duninów;



- g) pokazane na rysunku planu linie podziału nieruchomości mogą zostać uściślone dostosowane do wartości kartometrycznej mapy;
  - h) funkcja usługowa łączona z funkcją mieszkaniową - jako wbudowana lub jako obiekty wolnostojące lub na odrębnych działkach;
  - i) wyklucza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
  - j) zabudowa mieszkaniowa realizowana jako wolnostojąca lub bliźniacza, na terenach 1MN dopuszcza się zabudowę szeregową;
  - k) adaptacja istniejącej zabudowy z dopuszczeniem przebudowy, przekształceń w ramach dopuszczalnych funkcji i z zachowaniem zasad kształtowania zabudowy w pkt 4);
- 4) zasady kształtowania zabudowy:
- a) max. wysokość zabudowy mieszkaniowej i usługowej - 8 m (2 kondygnacje), we wsi Soczewka i Nowy Duninów - 10 m (3 kondygnacje),
  - b) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych i gospodarczych o wysokości do 5 m,
  - c) dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci 30-45<sup>0</sup> w budynkach mieszkaniowych i usługowych, układ kalenic głównych równoległe do ulic KDG, KDZ, KDL,
  - d) szerokość elewacji frontowej budynków mieszkalnych w granicach 8 - 14 m, budynków usługowych wg programu funkcjonalnego,
  - e) poza terenami potencjalnego zagrożenia powodziowego wyniesienie poziomu podłogi parteru nie więcej niż 0,7 m od poziomu terenu,
  - f) formy zabudowy nawiązujące do architektury regionalnej i krajobrazu,
  - g) na istniejących działkach o szerokości mniejszej niż 18 m dopuszcza się lokalizację budynku w odległości minimum 1,5 m od granicy działki,
  - h) zakaz stosowania ciągłych cokołów w ogrodzeniach od strony lasów;
- 5) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) zgodnie z rysunkiem planu lub na zasadach określonych w pkt b ÷ g,

- b) minimalna powierzchnia działki dla funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - 1000 m<sup>2</sup> na terenach MN, 1 MN, 2 MN oraz 2000 m<sup>2</sup> na terenach 3 MN,
- c) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20 m na terenach MN, 1 MN, 2 MN,
- d) minimalna powierzchnia działki dla funkcji rekreacji indywidualnej - 1200 m<sup>2</sup> na terenach 2 MN,
- e) dopuszcza się mniejsze powierzchnie działki i szerokości frontu działki na terenach 1MN przy realizacji zabudowy szeregowej (Soczewka)
- f) przy podziale terenu uwzględnić szerokość dojazdów 5 m dla długości dojazdu do 100 m, dla dojazdów powyżej 100 m wydzielić ulice dojazdowe o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
- g) dopuszcza się możliwość podziałów i scaleń (łączenia) terenów zainwestowanych i podzielonych celem wydzielenia dojsć i dojazdów do posesji oraz powiększania powierzchni działki z zapewnieniem szerokości 5 m w liniach rozgraniczających w porozumieniu z zainteresowanymi właścicielami posesji.

### § 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW ustala się:

- 1) funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) funkcję uzupełniającą: usługowa w zakresie usług bytowych oraz funkcja mieszkaniowa jednorodzinna;
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
  - b) czasowa adaptacja istniejących wjazdów z ulicy KDG,
  - c) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 50 % powierzchni działki,
  - d) funkcja usługowa realizowana jako wbudowana w obiekty mieszkaniowe lub jako obiekty wolno stojące,
  - e) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną na wydzielonych działkach,
  - f) dopuszcza się budowę budynków garażowych i gospodarczych,

- g) dla terenu MW położonego w granicach parków zabytkowych i w strefie ochrony konserwatorskiej nie dopuszcza się lokalizacji nowych obiektów;
- 4) zasady kształtowania zabudowy:
- a) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej - 12 m
  - b) maksymalna wysokość zabudowy usługowej - 8 m,
  - c) dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci 30-45°, układ kalenic głównych równoległe do ulicy KDG,
  - d) dla terenów MW położonego w granicach parku zabytkowego i w obszarze ochrony konserwatorskiej adaptuje się istniejące obiekty z możliwością przebudowy, dobudowy uwzględniającej i dostosowanej do walorów kulturowych i architektonicznych obiektów w parku - wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, układ kalenic głównych równoległe do ulicy głównej i obowiązują ustalenia § 8;
- 5) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) dopuszcza się możliwość podziału nieruchomości na warunkach zgodnych z przepisami szczególnymi,
  - b) przy podziale terenów uwzględnić szerokość dojazdów - 5 m dla długości dojazdu do 100 m, dla dojazdów powyżej 100 m wydzielić ulice dojazdowe o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m,
  - c) dopuszcza się możliwość podziałów terenu istniejącego zainwestowania celem wydzielenia dojeżdż i dojazdów do posesji z zapewnieniem szerokości 5 m w liniach rozgraniczających.

#### § 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNL, ustala się:
- 1) funkcję podstawową - zabudowa mieszkaniowa o charakterze rekreacji indywidualnej;
  - 2) funkcje uzupełniające - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa mieszkaniowa zagrodowa;
  - 3) zasady zagospodarowania terenu:
    - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,

- b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 70%,
  - c) obsługa komunikacyjna z przyległych ulic publicznych, ciągów pieszo - jezdnych, dróg wewnętrznych i dojazdów wydzielonych w trakcie podziałów
  - d) pokazane na rysunku planu linie podziału nieruchomości mogą zostać uściślone do wartości kartometrycznej mapy,
  - e) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna realizowana jako wolnostojąca lub bliźniacza,
  - f) adaptacja istniejącej zabudowy z dopuszczeniem przebudowy, przekształceń w ramach dopuszczonych funkcji z zachowaniem zasad kształtowania zabudowy w pkt 4),
  - g) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach o powierzchni mniejszej niż 400 m<sup>2</sup>,
  - h) na działkach przyległych do lasu zakaz sytuowania ciągłych cokołów w ogrodzeniu od strony lasu;
- 4) zasady kształtowania zabudowy:
- a) maksymalna wysokość budynków - 8 m, 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe,
  - b) maksymalna wysokość budynków gospodarczych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej - 4 m,
  - c) układ połaci dachowych - dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45<sup>0</sup>, dla obiektów sytuowanych przy ulicach lokalnych KDL główna kalenica równoległa do ulicy,
  - d) formy zabudowy nawiązujące do dobrych tradycji zabudowy wiejskiej i krajobrazu,
  - e) stosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych w tradycyjnej kolorystyce, budowa ogrodzeń z wykorzystaniem materiałów naturalnych: kamień, drewno;
- 5) zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości:
- a) zgodnie z rysunkiem planu lub na zasadach określonych w pkt b + d,
  - b) minimalna powierzchnia działki:

- dla funkcji rekreacji indywidualnej 1500 m<sup>2</sup>
  - dla funkcji zabudowy mieszkaniowej 1000 m<sup>2</sup>, we wsiach Lipianki i Duninów Duży - 1500 m<sup>2</sup>,
- c) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20 m,
- d) dopuszcza się możliwość podziałów i scaleń terenów zainwestowanych i podzielonych celem wydzielenia dojeżdż i dojazdów do posesji oraz powiększenia powierzchni działki z zapewnieniem szerokości 5 m w liniach rozgraniczających.

## § 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U ustala się:

- 1) funkcję podstawową - zabudowa usługowa w zakresie usług nieuciążliwych;
- 2) funkcję uzupełniającą - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
  - b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 40 % na terenach usług w m. Soczewka i Nowy Duninów i 50% w pozostałych miejscowościach,
  - c) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna realizowana jako wolnostojąca lub wbudowana w funkcję usługową,
  - d) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonych terenów,
  - e) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych i gospodarczych,
  - f) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych,
  - g) realizowanie obiektów o funkcji podstawowej w pierwszej kolejności lub łącznie z funkcją uzupełniającą,
  - h) adaptacja istniejącej zabudowy z dopuszczeniem przebudowy, przekształceń w ramach dopuszczalnej funkcji i z zachowaniem zasad kształtowania zabudowy w pkt 4),
  - i) dla terenów U położonych w strefie ochronnej cmentarza ZC w Soczewce obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, realizacja funkcji usługowej zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość budynków usługowych - 15 m (od poziomu terenu do kalenicy dachu), maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 10 m,
  - b) układ połaci dachowych - dachy dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia połaci 20-45<sup>0</sup>,
  - c) staranna architektura i jej dostosowanie gabarytem i formą do tradycji architektury regionalnej i krajobrazu,
  - d) na terenach w granicach GWPK zakaz stosowania ciągłych cokołów w ogrodzeniach od strony lasu;
- 5) zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości:
- a) dopuszcza się podziały terenu z zachowaniem przepisów szczególnych,
  - b) powierzchnia wydzielanych działek powinna znaleźć uzasadnienie w programie funkcjonalnym obiektu,
  - c) wydzielone drogi wewnętrzne - dojazdy do działek nie mogą być węższe niż 5 m w liniach rozgraniczających.

## § 16

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UP** ustala się:
- 1) funkcję podstawową - zabudowa i urządzenia usług celu publicznego ogólnospołecznych;
  - 2) funkcję uzupełniającą: mieszkaniowa na potrzeby władających i użytkowników obiektów bez prawa wydzielania odrębnych nieruchomości;
  - 3) zasady zagospodarowania terenu:
    - a) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy i rozbudowy, dostosowanie architektury do tradycji architektury regionalnej i krajobrazu,
    - b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 40 %,
    - c) zakaz realizacji obiektów tymczasowych,
    - d) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu,

- e) adaptacja istniejącej zabudowy z dopuszczeniem przebudowy, przekształceń w ramach dopuszczalnych funkcji i z zachowaniem zasad kształtowania zabudowy w pkt 4),
- 4) zasady kształtowania zabudowy:
- a) maksymalna wysokość budynków - 15 m a urządzeń zgodnie z technologią,
  - b) układ połaci dachowych: dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45%,
  - c) obowiązuje staranna architektura dostosowana gabarytami i formą do regionalnych tradycji zabudowy i krajobrazu, a jednocześnie będąca identyfikatorem przestrzeni;
- 5) zasady i warunki podziału nieruchomości:
- a) dopuszcza się podziały nieruchomości zgodnie z przepisami szczególnymi.

## § 17

1. Dla terenów sportu, rekreacji i turystyki oznaczonych na rysunku planu symbolem US, 1US, 2US ustala się:
- 1) funkcję podstawową - usługi w zakresie sportu, rekreacji, turystyki;
  - 2) funkcję uzupełniającą: zabudowa bezpośrednio związana z funkcją podstawową oraz obiekty małej architektury, zieleń urządzona, zabudowa mieszkaniowa władających i właścicieli;
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
- a) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przekształceń w ramach przeznaczenia,
  - b) na terenach 1US dopuszcza się w ramach przekształceń przeznaczenie terenu pod funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zasadach określonych w § 12,
  - c) na terenach 2US dopuszcza się adaptację istniejących funkcji produkcyjnych,
  - d) funkcja mieszkaniowa realizowana jako wbudowana,
  - e) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 60 %
  - f) zakaz realizacji obiektów tymczasowych,
  - g) dopuszcza się organizację imprez masowych;

4) zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość budynków - 10 m,
- b) obowiązuje staranna architektura dostosowana gabarytami i formą do regionalnych tradycji zabudowy i krajobrazu;

5) zasady i warunki podziału nieruchomości:

- a) dopuszcza się podziały nieruchomości zgodnie z przepisami szczególnymi, zapewnienie dojazdów o szerokości min. 5 m w liniach rozgraniczających,
- b) powierzchnia wydzielanych działek powinna znaleźć uzasadnienie w programie funkcjonalnym obiektu.

## § 18

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **P** ustala się:

- 1) funkcję podstawową - zabudowa produkcyjna, baz i składów, usług komunalnych, obsługi rolnictwa;
- 2) funkcje uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa władających i właścicieli oraz zabudowa usługowa;
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przekształceń w ramach przeznaczenia,
  - b) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 30 %,
  - c) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu;
  - d) zagospodarowanie pasa terenu o szerokości 2 m wzdłuż granicy działki zielenią izolacyjną - wysoką i niską,
  - e) realizowanie obiektów o funkcji podstawowej w pierwszej kolejności lub łącznie z funkcją uzupełniającą,
  - f) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko dla których wymagany jest raport OOŚ;

4) zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość budynków - 12 m,



- b) geometria dachów - zalecane dachy dwu i wielospadowe z uwzględnieniem spadków połaci  $20-40^{\circ}$ , dopuszcza się dachy płaskie jeśli wynikają z technologii,
  - c) forma i skala obiektów powinna być dostosowana do potrzeb technologicznych, obowiązuje staranne wkomponowanie zabudowy w istniejące otoczenie z uwzględnieniem ekspozycji w krajobrazie,
  - d) zakazuje się lokalizowania wielkogabarytowych obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej,
  - e) w podpiwniczeniach budynków może być wymagane uwzględnienie pomieszczeń o wzmocnionej konstrukcji z przeznaczeniem dla ochrony mieszkańców;
- 5) zasady i warunki podziału nieruchomości:
- a) dopuszcza się podziały nieruchomości zgodnie z przepisami szczególnymi, zapewnienie dojazdów o szerokości min. 5 m w liniach rozgraniczających.

## § 19

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZN ustala się:

- 1) funkcję podstawową - pomniki przyrody,
- 2) dla terenów wymienionych w pkt 1:
  - a) obowiązuje pełna ochrona, zakaz niszczenia, uszkodzania, wycinania drzew,
  - b) zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody,
  - c) przy zagospodarowaniu otoczenia pomnika należy uwzględnić jego ekspozycję oraz wkomponowanie w rodzimy krajobraz,
  - d) w odległości 15 m od pomnika obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, wszelkie prace winny być prowadzone pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody.

## § 20

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZC ustala się:

- 1) funkcję podstawową - cmentarze;
- 2) zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy:
  - a) zakaz wprowadzania innych funkcji,

- b) adaptacje i dopuszczenie lokalizacji obiektów sakralnych i domów pogrzebowych, urządzeń infrastruktury technicznej związanej z urządzeniami tych terenów,
- c) w strefie ochrony sanitarnej o szerokości 50 m zakazuje się wszelkiej zabudowy mieszkaniowej oraz lokalizowania ujęć wód, dopuszcza się lokalizację obiektów sakralnych, usługowych związanych z funkcją podstawową, parkingów i innych urządzeń cmentarnych towarzyszących,
- d) na terenach przeznaczonych pod rozbudowę cmentarza dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie związane z funkcją podstawową.

## § 21

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZP** i **IZP** ustala się:
  - 1) funkcję podstawową - tereny zieleni urządzonej:
    - a) zabytkowych parków dworskich - **IZP**,
    - b) ogólnodostępną zielenią urządzonej typu - parki, skwery, zieleńce - **ZP**;
  - 2) zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy dla terenów **IZP** zgodnie z § 8 ust.2.
    - a) obowiązuje zachowanie i odtworzenie historycznych układów przestrzennych oraz usunięcie elementów zagospodarowania i użytkowania zniekształcających historyczne założenie parkowe,
    - b) ustala się potrzebę opracowania kompleksowego projektu rewaloryzacji założenia parkowo - pałacowego w Nowym Duninowie,
    - c) lokalizowanie nowych obiektów kubaturowych możliwe na zasadach określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
    - d) nie dopuszcza się dokonywania wtórnych podziałów terenu parku;
  - 3) zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy dla terenów **ZP**:
    - a) zagospodarowanie terenu zielenią niską i wysoką - gatunkami rodzimymi,
    - b) dopuszcza się budowę chodników, ścieżek rowerowych, alejek spacerowych, obiektów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych,
    - c) minimalną powierzchnię biologicznie czynną - 80%,

- d) zachowanie istniejących zadrzewień i zakrzewień w zagospodarowaniu,
- e) nowe zespoły należy realizować z uwzględnieniem gatunków zimnozielonych i dostosowanych do siedliska.

## § 22

- I. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZL** ustala się:
  - 1) funkcję podstawową - ekologiczną; tereny leśne i przeznaczone do zalesienia zapewniające zachowanie równowagi środowiska przyrodniczego;
  - 2) zasady zagospodarowania terenu
    - a) dopuszcza się lokalizację niezbędnych sieciowych elementów urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów służących gospodarce leśnej,
    - b) urządzenie ciągów spacerowych, szlaków turystycznych,
    - c) lokalizowanie i adaptację obiektów związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej,
    - d) zakaz zabudowy kubaturowej oprócz wymienionej w pkt. c),
    - e) do czasu realizacji zalesień teren pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu,
    - f) linie zabudowy wyznacza się w odległości 30 m od lasów państwowych i 15 m do 12 m od lasów prywatnych zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

## § 23

- I. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **Z** ustala się:
  - 1) funkcję podstawową - tereny zieleni nieurządzonej, użytków zielonych;
  - 2) zasady zagospodarowania terenu:
    - a) tereny bez prawa zabudowy za wyjątkiem urządzeń i obiektów bezpośrednio związanych z użytkowaniem terenu,
    - b) zakaz przekształcania trwałych użytków zielonych na inne funkcje,
    - c) ochrona gleb organicznych,
    - d) zachowanie zadrzewień i zakrzewień, szczególnie elementów zieleni wysokiej wzdłuż rowów,
    - e) dopuszcza się lokalizację niezbędnych, sieciowych elementów urządzeń infrastruktury technicznej.

f) dopuszcza się budowę stawów rybnych na następujących warunkach:

- stosowanie materiałów naturalnych,
- wprowadzanie na brzegach zbiorników roślinności wodnej i szuwarowej,
- kształtowanie nieregularnej linii brzegowej,
- zakaz grodzenia.

#### § 24

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RU** ustala się:

- 1) funkcję podstawową - obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;
- 2) funkcję uzupełniającą - usługowa nie kolidująca z przeznaczeniem podstawowym i mieszkaniowa dla właścicieli;
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu,
  - b) pozostawienie 40% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość budynków - 12 m,
  - b) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy.

#### § 25

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **WS** ustala się:

- 1) tereny wód śródlądowych płynących;
- 2) zasady zagospodarowania:
  - a) utrzymanie stabilnego poziomu wód powierzchniowych poprzez budowę budowli i urządzeń piętrzących, upustowych i regulacyjnych,
  - b) lokalizację urządzeń pomiarowych służby hydrologiczno meteorologicznej stopni wodnych oraz innych urządzeń melioracyjnych służących do korzystania z wody,
  - c) lokalizację urządzeń sportów wodnych.

#### § 26

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R** ustala się:

- 1) tereny otwarte: rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
- 2) zasady zagospodarowania:
  - a) zakaz zabudowy kubaturowej,
  - b) dopuszcza się lokalizację niezbędnych, sieciowych elementów urządzeń infrastruktury technicznej,
  - c) dopuszcza się budowę stawów rybnych na następujących warunkach:
    - stosowanie materiałów naturalnych,
    - wprowadzanie na brzegach zbiorników roślinności wodnej i szuwarowej,
    - kształtowanie nieregularnej linii brzegowej,
    - zakaz grodzenia.

#### § 27

1. Ustala się funkcję terenów związanych z infrastrukturą techniczną:
  - 1) oznaczonych symbolem **W** - OBIEKTY DO ZAOPATRZENIA W WODĘ;
  - 2) oznaczonych symbolem **K** - OBIEKTY SŁUŻĄCE DO GROMADZENIA, PRZESYŁANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW;
  - 3) oznaczonych symbolem **E** - OBIEKTY I URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE;
  - 4) oznaczonych symbolem **T** - OBIEKTY TELEKOMUNIKACJI;
2. Dla terenów wymienionych w ust.1 do 4 ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenów:
  - 1) obowiązuje staranne zagospodarowanie, architektura harmonizująca z krajobrazem lub wynikająca z potrzeb technologicznych,
  - 2) zaleca się obsadzenie granic lokalizacji zielenią.

#### § 28

1. Na terenach potencjalnego zagrożenia powodziowego oznaczonych na rysunku planu ustala się:
  - 1) wyniesienie poziomu podłogi parteru budynków ponad:
    - a) rzędną 60,35 m n.p.m. w Popłacinie, Brwilnie, Dzierżazni, Soczewce, Woli Brwileńskiej,

b) rzędną 59,17 m n.p.m. w Nowym Duninowie i w Starym Duninowie.

c) rzędną 58,33 m n.p.m. w Karolewie.

### § 29

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **P, U, US, 1 US, 2 US, UP, MW** dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych, prowizorycznych w ramach zaplecza placu budowy na okres prowadzenia robót.
2. Dla terenu oznaczonego **KDG** w miejscowości Soczewka dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie o funkcji usług sportu i rekreacji na następujących zasadach:
  - 1) realizacja obiektów i urządzeń tymczasowych.
3. Na terenach przeznaczonych pod rozbudowę cmentarzy w Nowym Duninowie i Soczewce dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie na następujących zasadach:
  - 1) realizacja obiektów i urządzeń tymczasowych związanych z obsługą cmentarza.

### § 30

1. Na terenach **MW** i **U** w ramach rehabilitacji zabudowy ustala się następujące działania:
  - 1) rozbiórkę obiektów w złym stanie technicznym,
  - 2) uporządkowanie, uzupełnianie i przebudowę obiektów zgodnie z § 15 i § 13.

## Rozdział IV

### Przepisy przejściowe i końcowe

### § 31

1. Tracą moc ustalenia mpzp dla terenów objętych niniejszym planem uchwalonych na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o planowaniu przestrzennym.
2. Stawki procentowe służące naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowane uchwaleniem niniejszego planu ustala się wysokości 30%.

### § 32

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
3. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

*Waldemar Kijek*  
Waldemar Kijek























**URZĄD GMINY**  
09-505 Nowy Duninów  
ul. Osiedlowa 10, tel. 26-10-236  
woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem






*27.08.2006.*

**WÓJT**  
*M. Krysiak*  
mgr Mirosław Krysiak







**LEGENDA :**

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA TERENÓW PRODUKCYJNO-SKŁADOWYCH
-  TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I HODOWLANICZYCH I OGRÓDNICZYCH
-  MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ (JEDNORODZENNEJ)
-  U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  UP TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - funkcje publiczne (składowe, usługi, inne)
-  US TERENY SPURTU I REKREACJI
-  ZN TERENY ZIELENI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY ZODPOWIEDZIALNE I O OCHRONIE PRZYRODY
-  ZL TERENY LASÓW I ZALESIEN
-  ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
-  LZP PARKI ZARYTKOWY Z GRANICĄ WPISU DO REJESTRU
-  Z TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
-  ZC CMENTARZE
-  WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODŁADOWYCH
-  OBSZARY ZAGRODZONE POWODZIĄ
-  GRANICA G. WSKLEP PARKU KRAJOWEGO
-  GRANICA OBSZARU OCHRONY I KONSERWACJI WSKLEP PARKU KRAJOWEGO
-  GRANICA OBSZARU OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  STREFA OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA
-  GRANICA OBSZARU OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - obszar ekspozycji i widokowej
-  OBIEKTY ZAPISANE DO REJESTRU W EWIDENCJI

-  KD G1/2 TERENY DRÓG PUBLICZNYCH O FUNKCJI ULICY GŁÓWNEJ
-  KD L1/2 TERENY DRÓG PUBLICZNYCH O FUNKCJI ULICY LOKALNEJ
-  KD D1/2 TERENY DRÓG PUBLICZNYCH O FUNKCJI ULICY DOJAZDOWEJ

-  KS TEREN POD PARKING
-  T TEREN STACJI BAZOWY TELEFONU
-  K TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
-  W TERENY STACJI UZDATNIANIA WODY
-  ΔE STACJE TRANSFORMATOROWE

**INFORMACJE**

-  ISTNIEJĄCA I PROGRAMOWANA SIĘĆ GAZOWA
-  ISTNIEJĄCA I PROGRAMOWANA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
-  ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV
-  ISTNIEJĄCA SIĘĆ TELEKOMUNIKACYJNA
-  STREFA OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA OD LINII 15 kV
-  STREFA OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA

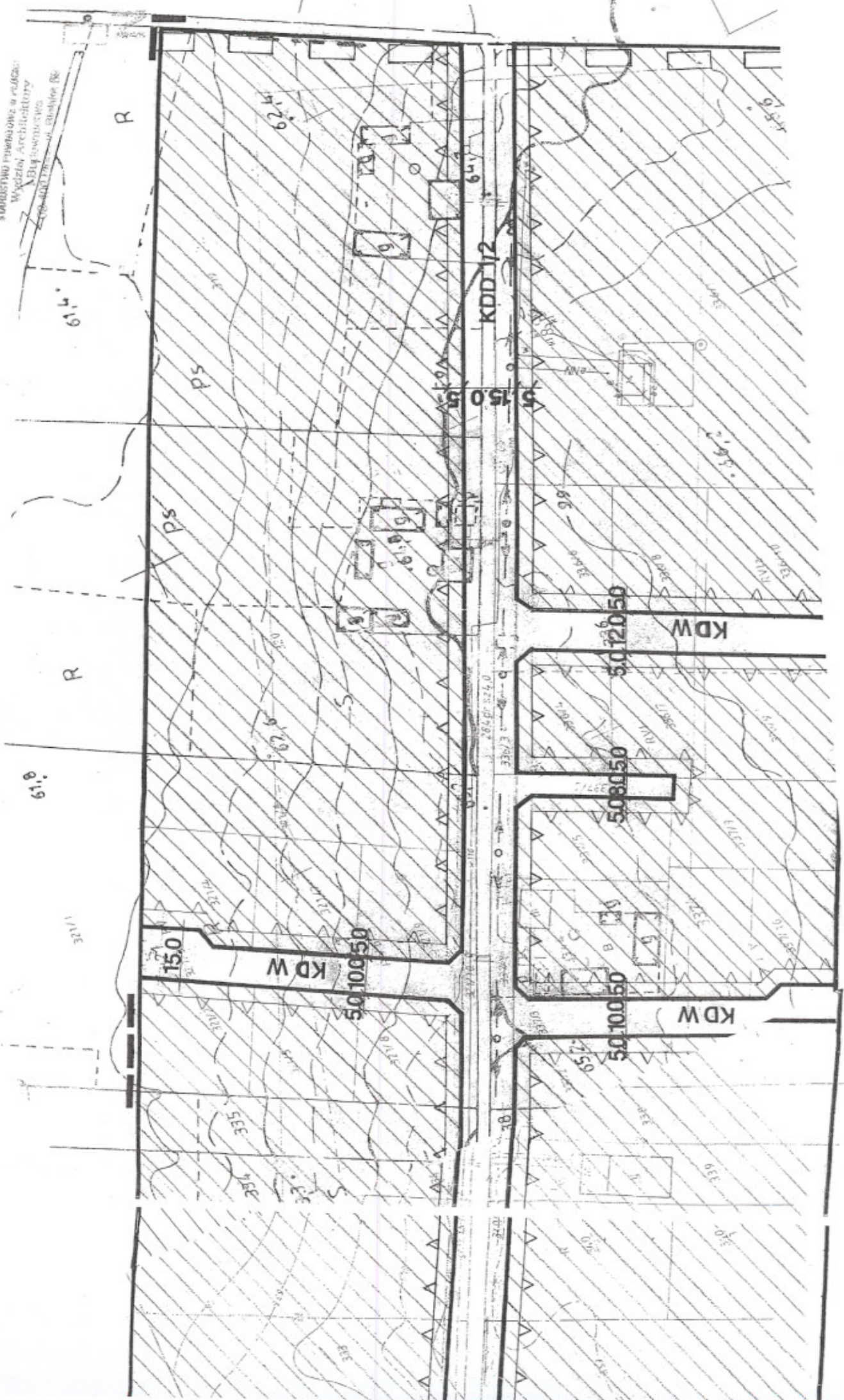
**URZĄD GMINY**  
 09-505 00 00 Duninów  
 ul. Osiedlowa 1, tel./fax 26-10-236  
 woj. mazowieckie

Za zgodność z oryginałem  
 Nowy Duninów, dnia 27.02.2006r.

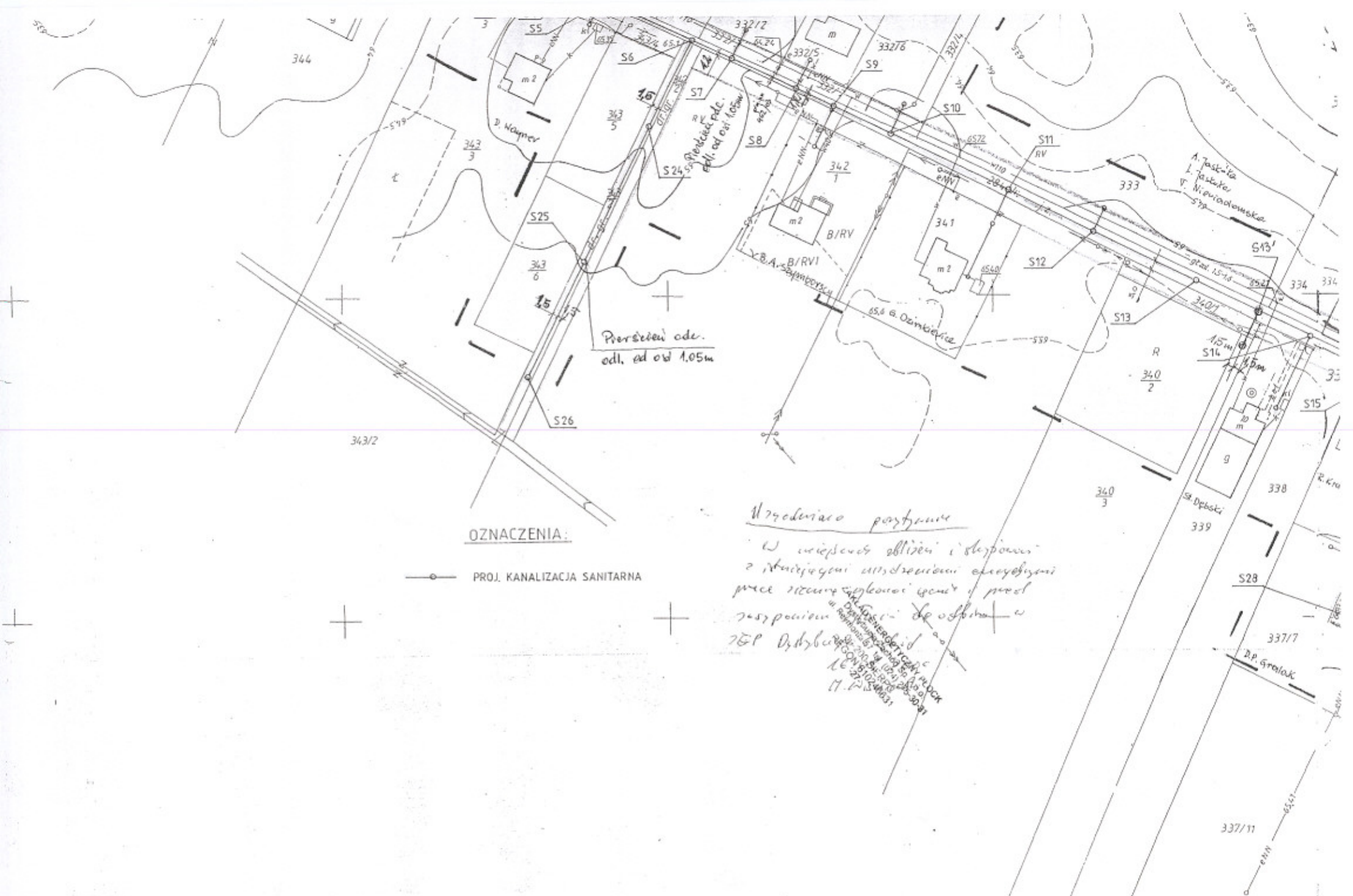
**WOJCI**  
 mgr. Mirosław Krystak



STANISŁAW PRZYBYŁOWICZ & PARTNER  
Wycieczki Architektoniczne  
ul. Piłsudskiego 10  
00-440 Warszawa







OZNACZENIA:

—○— PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

Wzrostniace porzeczne  
 W miejscach obliżeni i skupowani  
 z istniejacymi instalacjami sanitarnymi  
 przez siec kanalizacyjna i przed  
 rozpuszczeniem w odborniku w  
 ul. Grolak  
 Długość: 10,0 m  
 16. 07. 1975  
 17. 07. 1975

dr. rys. 1  
 1A





Oznaczenie studni	terenu	Rzędna dna studni	dopywu bocznego
S1stn.	63,44	60,47	-
S1	63,45	60,53	-
S2	63,49	60,67	-
S3	64,55	60,80	61,60
S4	65,00	60,84	62,14
S5	65,00	60,86	62,26
S6	65,00	60,94	61,12
S7	65,00	60,97	62,27
S8	65,00	61,03	62,33
S9	65,00	61,06	62,26
S10	65,10	61,11	62,41
S11	65,00	61,21	-
S12	65,20	61,28	62,48
S13	65,20	61,37	-
S14	65,15	61,46	62,36
S15	64,90	61,53	62,43
S16	64,75	61,58	62,48
S17	64,80	61,60	61,60
S18	65,18	61,68	62,58
S19	65,40	61,75	62,75
S20	65,50	61,86	63,16
S21	65,60	61,94	63,34
S22	65,90	62,08	-
S23	65,95	62,17	-
S24	64,87	61,87	-
S25	64,67	62,10	-
S26	64,50	62,30	-
S27	65,50	63,04	63,19
S28	65,50	63,22	-
S29	64,50	61,87	62,07
S30	63,50	61,73	61,83
S31	63,00	61,91	-
S32	62,80	61,85	-
S33	65,48	62,86	-
S34	65,60	63,04	63,29
S35	65,60	63,26	63,51
S36	65,70	63,38	63,48
S37	65,60	63,49	63,59
S38	66,00	63,70	63,85

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

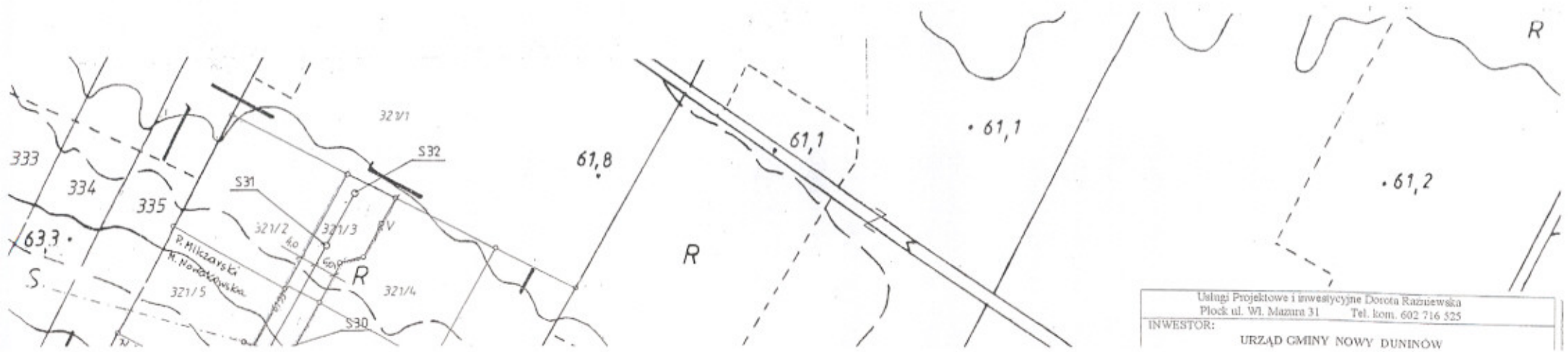
SKALA 1:1000 ark: 251.443.221, 251.443.223 i 251.443.224

NOWY DUNINÓW GM. NOWY DUNINÓW POW. PŁOCKI

UPRAWNIONY  
*W. Kozłowski*  
 W. Kozłowski  
 upr. GUG i K. 2065

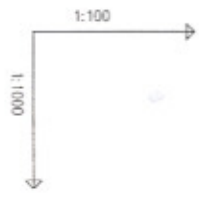
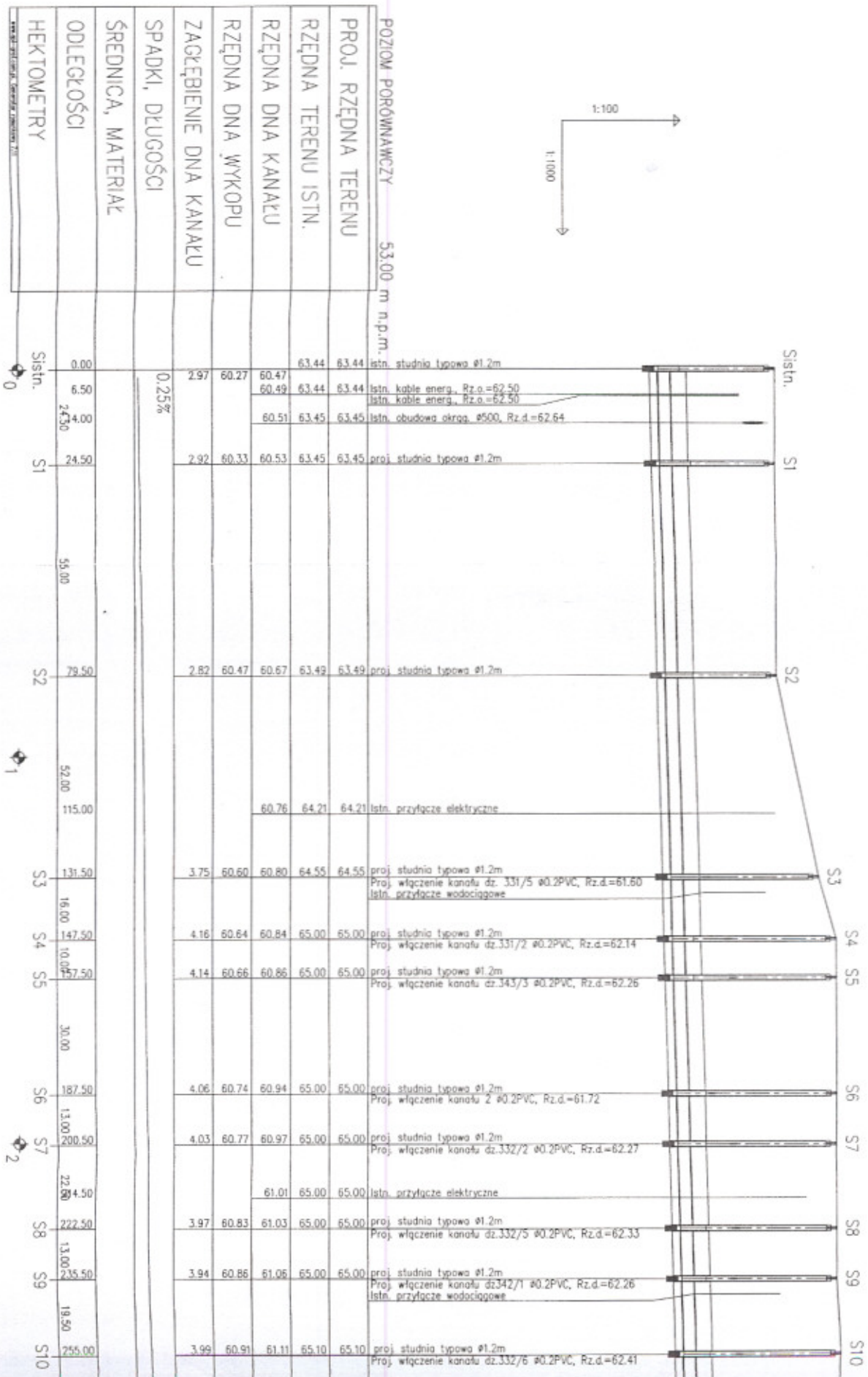
STAROSTA PŁOCK  
**ZATWIERDZA**  
 załącznik do decyzji  
 nr *1609/06*  
 z dnia *29.12.2006*  
 z up. STAROSTY  
*mgr inż. prof. Stanisław Żurawski*  
 Dyrektor Wydziału  
 Architektury i Budownictwa

**STAROSTA PŁOCKI**  
**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**  
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono wystuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu  
*zawieszona w celu holowania z wyłączenia*  
*(wyszczególnienie uzgodnionych sieci uzbrojenia terenu)*  
 Uzgodnione wystuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
 Wrazie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonalnych wszelkimi organami administracji architektoniczno-budowlanej.  
 Uzgodnienie wystuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 (trzy) dni wyjątku 10 (dziesięć) dni w sprawie uzgodnienia wystuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Utracenie tej ważności w przypadku o którym mowa w § 15 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Gospodarki z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zażalenie uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2004r. poz. 155).  
*Opis: 11-1442/133/06 up. STAROSTY*  
*Płock 26.01.2007r. Leszek Majewski*  
**PRZEWODNICZĄCY**  
 ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ



Usługi Projektowe i inwestycyjne Dorota Razuwska  
 Płock ul. Wł. Mazara 31 Tel. kom. 602 716 525  
 INWESTOR: URZĄD GMINY NOWY DUNINÓW

sk. nr. 2  
10



POZIOM PORÓWNAWCZY 53.00 m n.p.m.

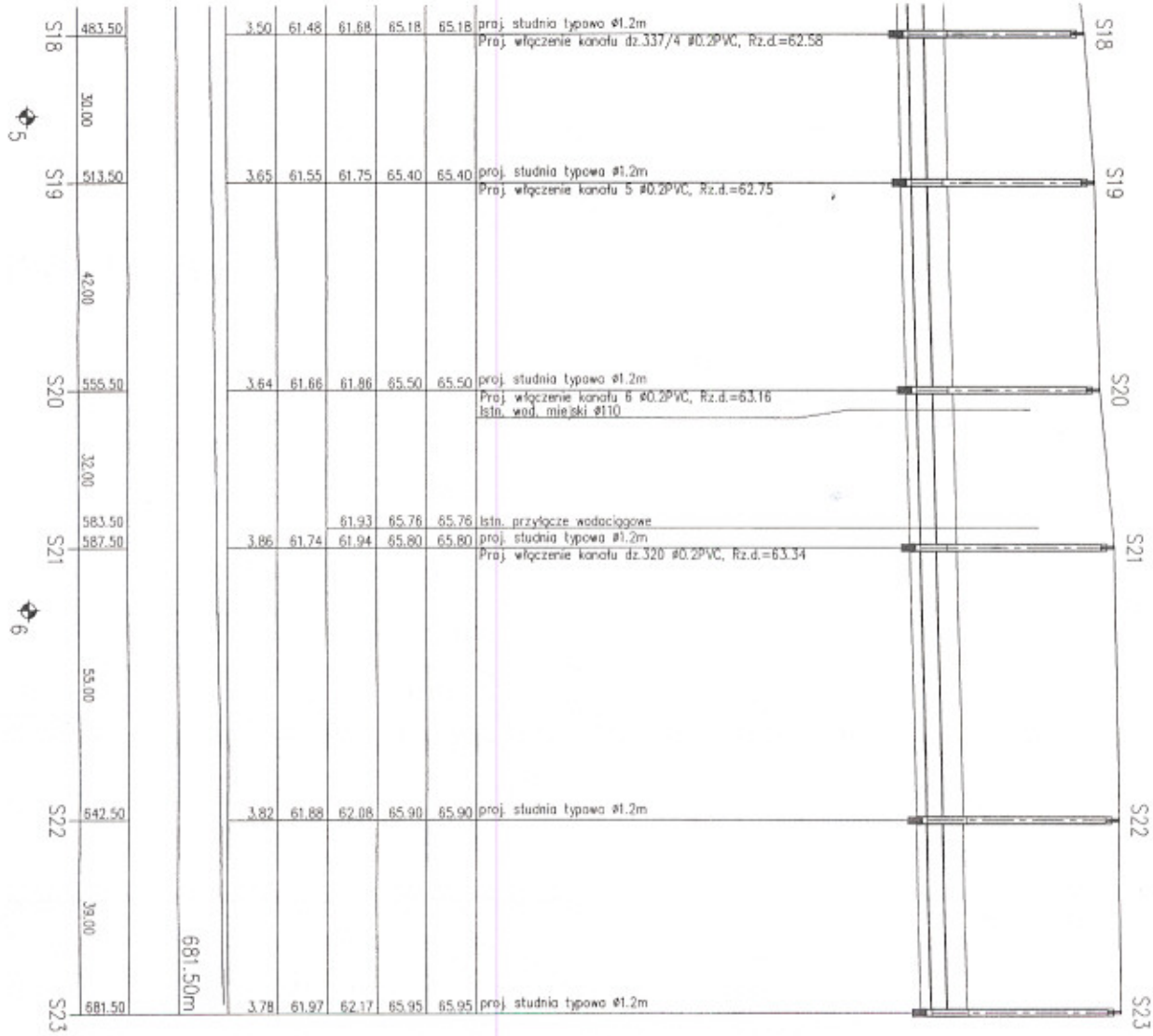
istn. studnia typowa #1.2m	Sistn.
istn. kable energ. Rz.o=62.50	
istn. kable energ. Rz.o=62.50	
istn. obudowa okrąg. #500, Rz.d=62.64	
proj. studnia typowa #1.2m	S1
proj. studnia typowa #1.2m	S2
istn. przyłącze elektryczne	
proj. studnia typowa #1.2m	S3
Proj. włączenie kanału dz. 331/5 #0.2PVC, Rz.d=61.60	
istn. przyłącze wodociągowe	
proj. studnia typowa #1.2m	S4
Proj. włączenie kanału dz. 331/2 #0.2PVC, Rz.d=62.14	
proj. studnia typowa #1.2m	S5
Proj. włączenie kanału dz. 343/3 #0.2PVC, Rz.d=62.26	
proj. studnia typowa #1.2m	S6
Proj. włączenie kanału 2 #0.2PVC, Rz.d=61.72	
proj. studnia typowa #1.2m	S7
Proj. włączenie kanału dz. 332/2 #0.2PVC, Rz.d=62.27	
istn. przyłącze elektryczne	
proj. studnia typowa #1.2m	S8
Proj. włączenie kanału dz. 332/5 #0.2PVC, Rz.d=62.33	
proj. studnia typowa #1.2m	S9
Proj. włączenie kanału dz. 342/1 #0.2PVC, Rz.d=62.26	
istn. przyłącze wodociągowe	
proj. studnia typowa #1.2m	S10
Proj. włączenie kanału dz. 332/6 #0.2PVC, Rz.d=62.41	

Stacja	Wzrost	Wzrost	Wzrost	Wzrost	Wzrost	Opis		
	52.00	115.00	60.76	64.21	64.21	Istn. przyłącze elektryczne		
S3	131.50	16.00	3.75	60.60	60.80	64.55	64.55	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 331/5 Ø0.2PVC, Rz.d.=61.60 Istn. przyłącze wodociągowe
S4	147.50	10.00	4.16	60.64	60.84	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 331/2 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.14
S5	157.50		4.14	60.66	60.86	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 343/3 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.26
S6	187.50	30.00	4.06	60.74	60.94	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału 2 Ø0.2PVC, Rz.d.=61.72
S7	200.50	13.00	4.03	60.77	60.97	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 332/2 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.27
	22.00			61.01	65.00	65.00		Istn. przyłącze elektryczne
S8	222.50		3.97	60.83	61.03	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 332/5 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.33
S9	235.50	13.00	3.94	60.86	61.06	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 342/1 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.26 Istn. przyłącze wodociągowe
S10	255.00	19.50	3.99	60.91	61.11	65.10	65.10	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 332/6 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.41
	4.00			61.16	65.05	65.05		Istn. przyłącze wodociągowe
S11	295.00		3.79	61.01	61.21	65.00	65.00	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 341 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.41
S12	324.00	28.00	3.92	61.08	61.28	65.20	65.20	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 333 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.48
S13	359.00	35.00	3.83	61.17	61.37	65.20	65.20	proj. studnia typowa Ø1.2m
S14	398.00	22.00	3.75	61.22	61.42	65.17	65.17	Istn. przyłącze wodociągowe
	38.00			61.43	65.17	65.17		Istn. przyłącze wodociągowe
S14	398.00		3.69	61.26	61.46	65.15	65.15	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 339 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.36
S15	422.00	27.50	3.37	61.33	61.53	64.90	64.90	Istn. przyłącze wodociągowe proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 337/2 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.43
	425.50			61.55	64.85	64.85		Istn. kabel energ.
S16	441.50	20.00	3.17	61.38	61.58	64.75	64.75	Istn. wod. miejski proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału 3 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.48
S17	445.50	7.00	3.20	61.40	61.60	64.80	64.80	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału 4 Ø0.25PVC, Rz.d.=61.60
	462.50			61.63	64.92	64.92		Istn. przyłącze wodociągowe
S18	483.50	31.00	3.50	61.48	61.68	65.18	65.18	proj. studnia typowa Ø1.2m Proj. włączenie kanału dz. 337/4 Ø0.2PVC, Rz.d.=62.58
	30.00							

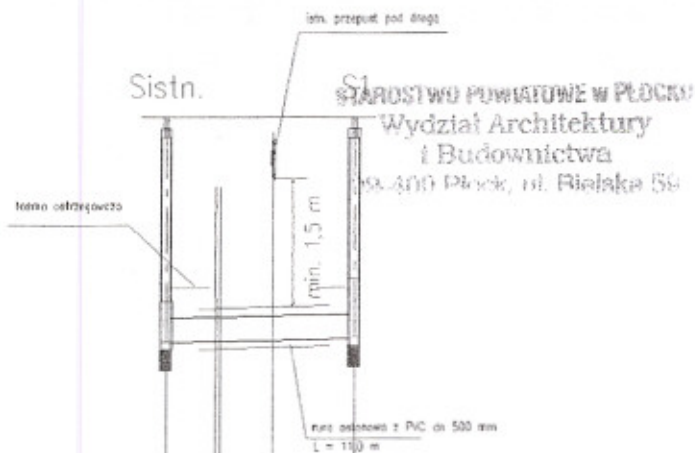
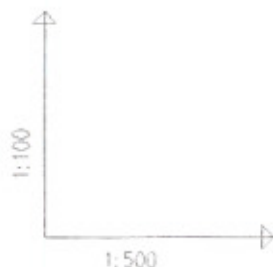
Ø0.3PVC L=681.50m

1  
2  
3  
4





Usługi Projektowe i Inwestycyjne Dorota Bożnińska			
Puck ul. Wł. Mazura 31 tel. kom. 602 716 525			
AMATOR: URZĄD OMIAROWY NOWY SĄDZIKÓW, ul. SPS NOWY SĄDZIKÓW 1A, 08520, OLSZTYN 1			
PROJEKTANT: P. S. K. KANALIZACJA SANITARYJNA WZGLĘD Z PRZELICZENIEM DO ZABUDOWY WZGLĘDOWANIEJ DEMONSTRACyjNEJ PRZET. UL. PIŁSUDSKIEGO W KOLONII OSIEDLONICZEJ			
Tytuł projektu: KANALIZACJA SANITARYJNA, KOLEKTOR OGÓLNY - PROFIL			
SKŁAD I WYKONANIE	WZGLĘD	SKALA	DATA
PROJEKTANT	Wykonano przez	1:100; 1:1000	07.2008 r.
OPRACOWANIE	Wykonano przez	2	07.2008 r.



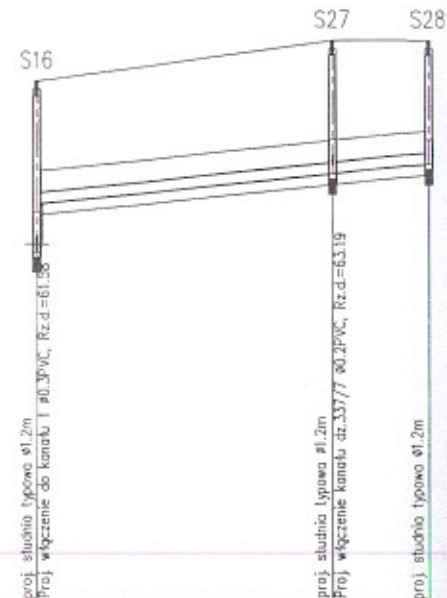
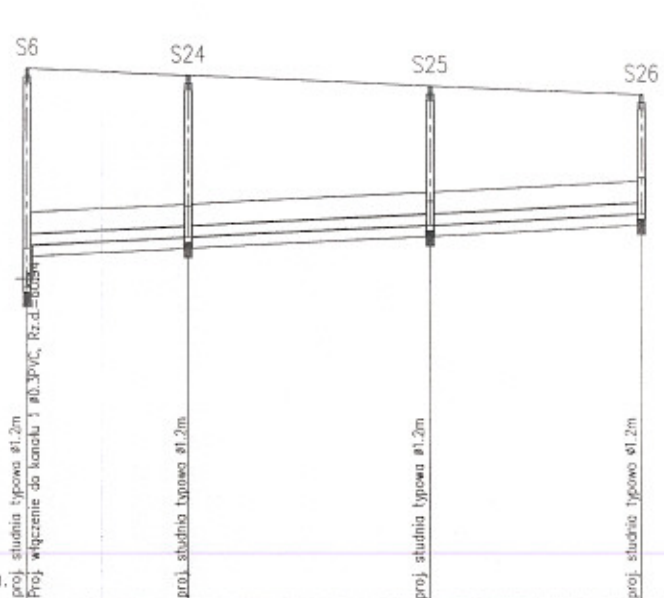
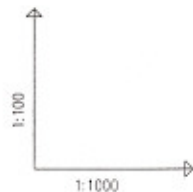
POZIOM PORÓWNAWCZY 53.00 m n.p.m.

PROJ. RZĘDNA TERENU		63.44	63.44	63.44	63.45	63.45	63.45	63.45
RZĘDNA TERENU ISTN.		63.44	63.44	63.44	63.45	63.45	63.45	63.45
RZĘDNA DNA KANAŁU		60.47	60.49	60.49	60.51	60.53	60.53	60.53
RZĘDNA DNA WYKOPU		60.27				60.33		60.33
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		2.97				2.92		2.92
SPADKI, DŁUGOŚCI			0.25%			0.3 PVC		
ŚREDNICA, MATERIAŁ								
ODLEGŁOŚCI		0.00	6.50	4.00	24.50			24.50
HEKTOMETRY								

www.epi-got.com.pl Generator rysunkowy 7.11

Usługi Projektowe i Inwestycyjne Dorota Razińska  
Płock ul. Wł. Mazura 31 tel. kom. 602 716 525

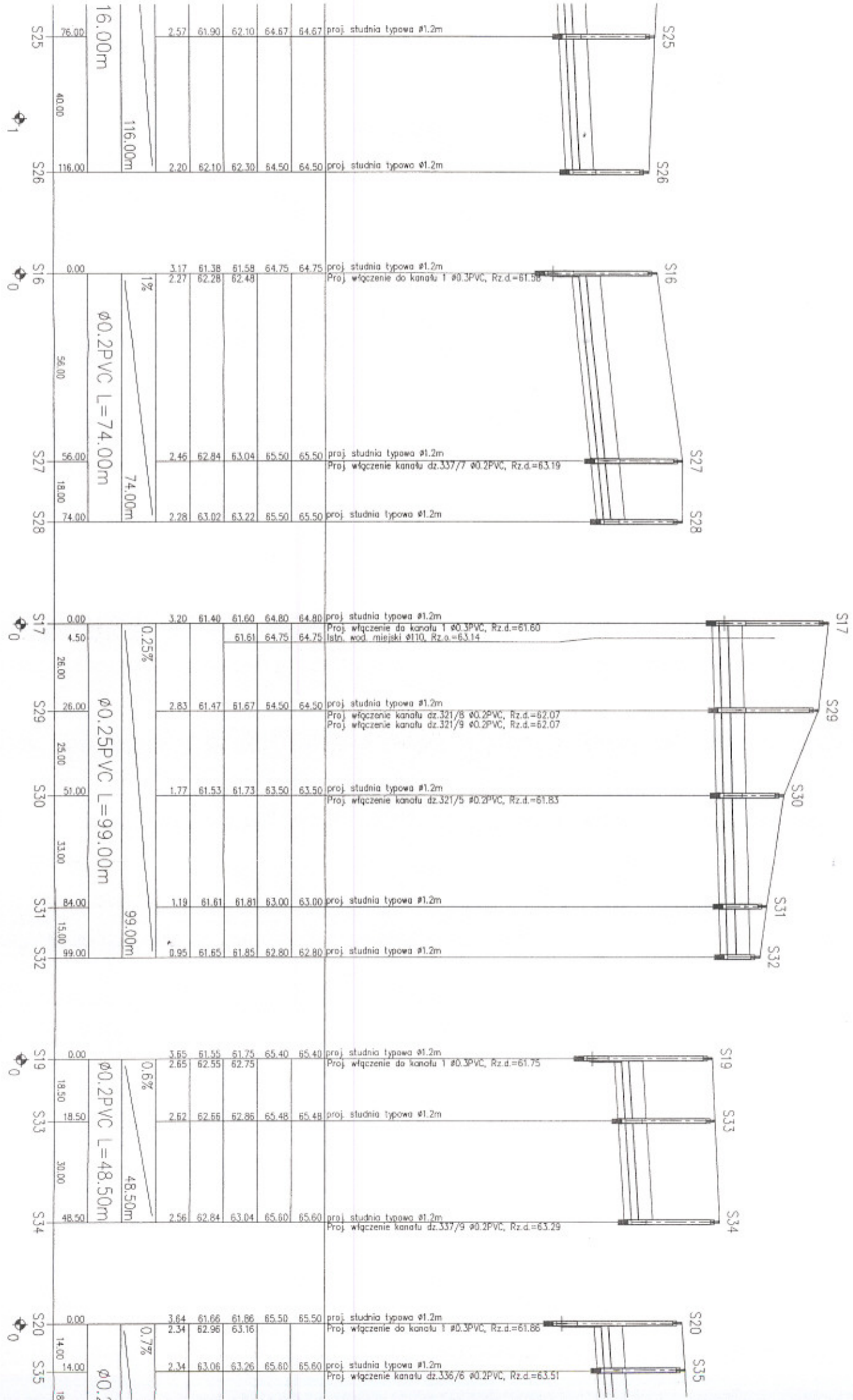
INWESTOR	URZĄD GMINY NOWY DUBINÓW OS - SOS NOWY DUBINÓW UL. OSIEDLOWA 1				
TITUL PRACOWNI	P.B.W. KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ PRZY UL. PARCELE W NOWYM DUBINOWIE				
TITUL RYSUNKU	SKRZYŻOWANIE KANALIZACJI Z ISTNIEJĄCYM PRZEPUSTEM				
	MIE I NAZWISKO	NR UPRAWN	PODPIS	SKALA	DATA
PROJEKTANT	Razińska Dorota	75/91	<i>Dorota</i>	1:100:500	07.2006 r
SPRAWOZCZ	Kolbowski Piotr	38/76	<i>Piotr</i>	NR RYS.	07.2006 r
				2 a	



POZIOM PORÓWNAWCZY	55.00 m n.p.m.			
PROJ. RZĘDNA TERENU	65.00	64.87	64.67	64.50
RZĘDNA TERENU ISTN.	65.02	64.87	64.67	64.50
RZĘDNA DNA KANAŁU	61.94 61.72	61.87	62.10	62.30
RZĘDNA DNA WYKOPU	60.74 61.52	61.67	61.90	62.10
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	4.06 3.28	3.00	2.57	2.20
SPADKI, DŁUGOŚCI	0.5% <span style="float:right">116.00m</span>			
ŚREDNICA, MATERIAŁ	ø0.2PVC L=116.00m			
ODLEGŁOŚCI	0.00	30.50	45.50	76.00
HEKTOMETRY	S6	S24	S25	S26

PROJ. RZĘDNA TERENU	64.75	65.50	65.50
RZĘDNA TERENU ISTN.	64.75	65.50	65.50
RZĘDNA DNA KANAŁU	61.58 62.48	63.04	63.22
RZĘDNA DNA WYKOPU	61.38 62.28	63.04	63.22
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	3.17 2.27	2.46	2.28
SPADKI, DŁUGOŚCI	1% <span style="float:right">74.00m</span>		
ŚREDNICA, MATERIAŁ	ø0.2PVC L=74.00m		
ODLEGŁOŚCI	0.00	56.00	74.00
HEKTOMETRY	S16	S27	S28

nr. rys. 3  
AA

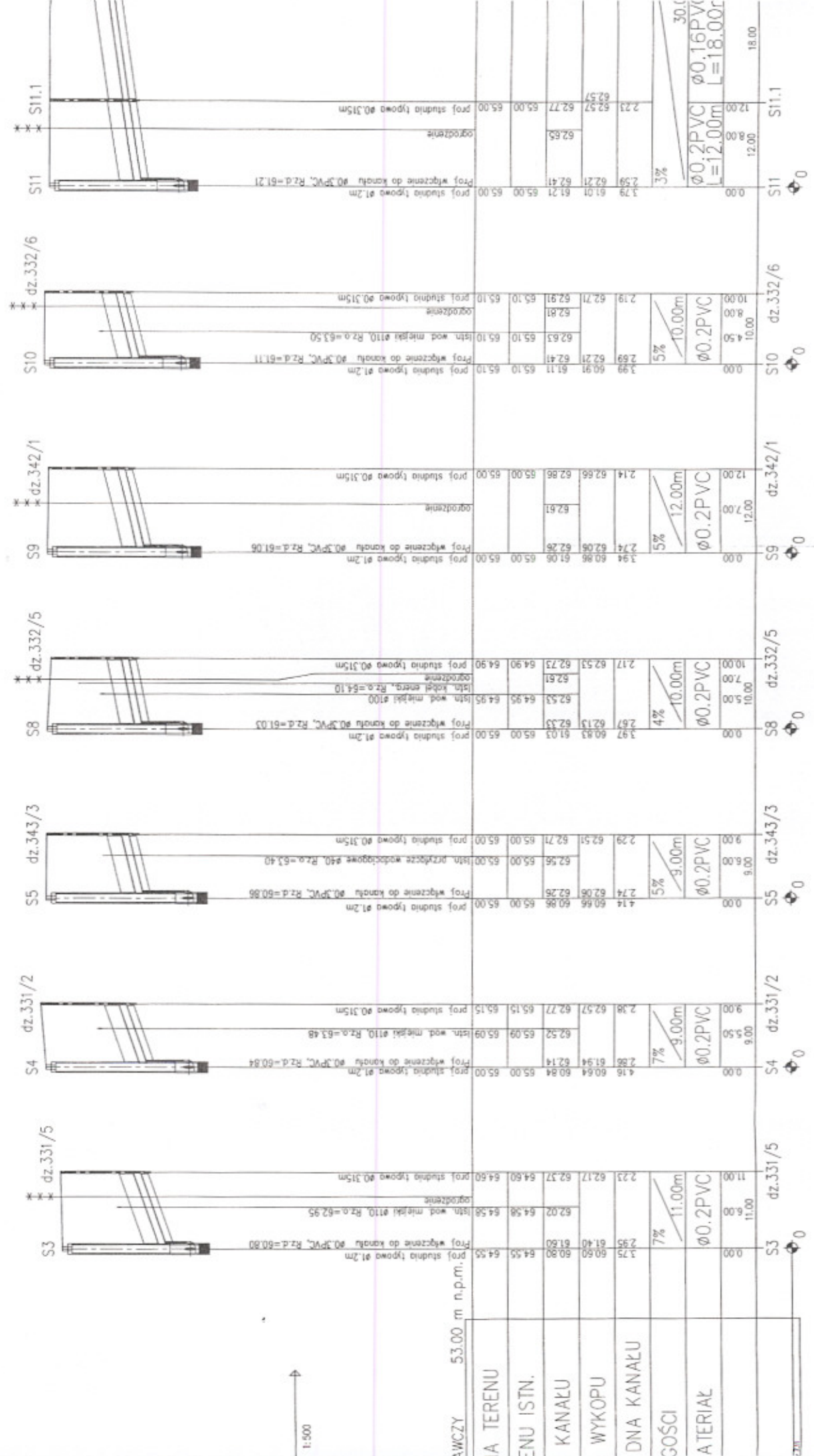




Usługi Projektowe i Inwestycyjne Dorota Roznińska Plock ul. Wł. Mazura 31 tel. kom. 602 716 515			
AMBROJA URZĄD GMIŃNY PŁOCK, ul. - 123 WÓJCI GARDNA UL. GOSZCZAKA 1	PROJEKT PLAN KANALIZACJI SANITARNEJ WŁAZI Z PRZYŁĄCZANIEM DO ZABUDOWY WIEKOSPOWODAWCZĄ JAKOŚCIOWANĄ PRZY UL. PARCIELE W NOWYM GARDNIE	WZ. I 1:1000-1000	DATA 07.2004 r.
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. II 1:1000-1000	WZ. III 1:1000-1000	WZ. IV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. V 1:1000-1000	WZ. VI 1:1000-1000	WZ. VII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. VIII 1:1000-1000	WZ. IX 1:1000-1000	WZ. X 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XI 1:1000-1000	WZ. XII 1:1000-1000	WZ. XIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XIV 1:1000-1000	WZ. XV 1:1000-1000	WZ. XVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XVII 1:1000-1000	WZ. XVIII 1:1000-1000	WZ. XIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XX 1:1000-1000	WZ. XXI 1:1000-1000	WZ. XXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXIII 1:1000-1000	WZ. XXIV 1:1000-1000	WZ. XXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXVI 1:1000-1000	WZ. XXVII 1:1000-1000	WZ. XXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXIX 1:1000-1000	WZ. XXX 1:1000-1000	WZ. XXXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXII 1:1000-1000	WZ. XXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXV 1:1000-1000	WZ. XXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXX 1:1000-1000	WZ. XXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXL 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXL 1:1000-1000	WZ. XXXLI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXL 1:1000-1000	WZ. XXXLI 1:1000-1000	WZ. XXXLII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLI 1:1000-1000	WZ. XXXLII 1:1000-1000	WZ. XXXLIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLII 1:1000-1000	WZ. XXXLIII 1:1000-1000	WZ. XXXLIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLIII 1:1000-1000	WZ. XXXLIV 1:1000-1000	WZ. XXXLV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLIV 1:1000-1000	WZ. XXXLV 1:1000-1000	WZ. XXXLVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLV 1:1000-1000	WZ. XXXLVI 1:1000-1000	WZ. XXXLVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLVI 1:1000-1000	WZ. XXXLVII 1:1000-1000	WZ. XXXLVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLVII 1:1000-1000	WZ. XXXLVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLIX 1:1000-1000	WZ. XXXLX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLIX 1:1000-1000	WZ. XXXLX 1:1000-1000	WZ. XXXLXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLX 1:1000-1000	WZ. XXXLXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXVIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXVII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXIX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXVIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXX 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXIX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXX 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXXI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXIII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXXII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXIV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXXIII 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXV 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXXIV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXVI 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXXV 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXVI 1:1000-1000	WZ. XXXLXXXXXXVII 1:1000-1000
PROJEKT AMBROJA PŁOCK	WZ. XXXLXXXXXXVI 1:1000-1000		



1:500



AWCZY	53.00 m n.p.m.
IA TERENU	
ENU ISTN.	
KANAŁU	
WYKOPU	
DNA KANAŁU	
GOŚCI	
ATERIAŁ	

25

5C

Point	Depth (m)	Material	Length (m)	Start Elevation (m)	End Elevation (m)	Notes
S11.1	12.00	Ø0.16PVC	30.00m	62.57	62.77	proj studnia typowa Ø0.315m
dz.341	30.00	Ø0.16PVC	1m	62.57	65.00	proj studnia typowa Ø0.315m
S12	0.00	Ø0.2PVC	8.00m	61.08	61.28	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.333	8.00	Ø0.2PVC	5.00m	62.28	62.48	Proj. włączenie do kanału Ø0.3PVC, Rz.d.=61.28
				62.68	65.20	Istn. wod. miejski Ø110, Rz.o.=63.60
				62.80	65.20	proj studnia typowa Ø0.315m
S14	0.00	Ø0.2PVC	25.00m	61.26	61.46	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.339	25.00	Ø0.2PVC	3.00m	62.16	62.36	Proj. włączenie do kanału Ø0.3PVC, Rz.d.=61.46
				62.45	65.15	ogrodzenie
				62.80	65.10	proj studnia typowa Ø0.315m
S15	0.00	Ø0.2PVC	11.00m	61.33	61.53	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.337/2	11.00	Ø0.2PVC	7.50m	62.23	62.43	Proj. włączenie do kanału Ø0.3PVC, Rz.d.=61.53
				62.66	64.90	ogrodzenie
				62.76	64.80	proj studnia typowa Ø0.315m
S27	0.00	Ø0.2PVC	15.50m	62.84	63.04	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.337/7	15.50	Ø0.2PVC	5.50m	62.99	63.19	Proj. włączenie do kanału Ø0.2PVC, Rz.d.=63.04
				63.33	65.50	Istn. kabel energ., Rz.o.=64.60
				63.50	65.50	ogrodzenie
				63.58	65.50	proj studnia typowa Ø0.315m
S29	0.00	Ø0.2PVC	8.00m	61.47	61.67	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.321/8	8.00	Ø0.2PVC	4.00m	61.87	62.07	Proj. włączenie do kanału Ø0.25PVC, Rz.d.=61.67
				62.19	64.50	Istn. kabel energ., Rz.o.=63.60
				62.31	64.50	ogrodzenie
				62.34	64.50	proj studnia typowa Ø0.315m
S29	0.00	Ø0.2PVC	9.00m	61.47	61.67	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.321/9	9.00	Ø0.2PVC	6.00m	61.87	62.07	Proj. włączenie do kanału Ø0.25PVC, Rz.d.=61.67
				62.25	64.50	ogrodzenie
				62.34	64.50	proj studnia typowa Ø0.315m
S30	0.00	Ø0.2PVC	7.00m	61.53	61.73	proj studnia typowa Ø1.2m
dz.321/9	7.00	Ø0.2PVC	3.50m	61.83	62.03	Proj. włączenie do kanału Ø0.25PVC, Rz.d.=61.73
				61.88	63.50	Istn. kabel energ., Rz.o.=62.60
				63.50	63.50	ogrodzenie

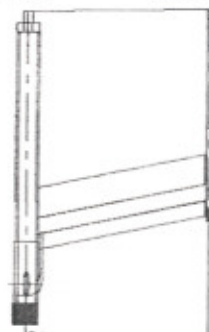
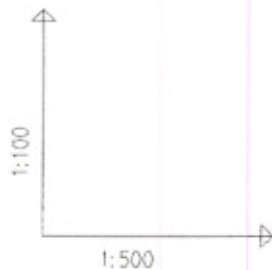






S13'

dz.340/3



proj. studnia kaskodowa  $\phi 1.2m$   
 Proj. włączenie do kanatu  $\phi 0.3PVC$ , Rz.d.=61.42

proj. studnia tyrowo  $\phi 0.315m$

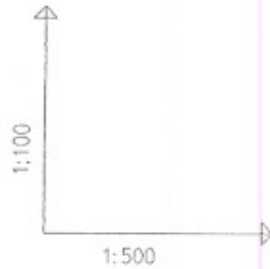
POZIOM PORÓWNAWCZY 55.00 m n.p.m.

PROJ. RZĘDNA TERENU	65.17	65.20
RZĘDNA TERENU ISTN.	65.17	65.20
RZĘDNA DNA KANAŁU	61.42 62.22	62.70
RZĘDNA DNA WYKOPU	61.22 62.02	62.50
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	3.75 2.95	2.50
SPADKI, DŁUGOŚCI	4%	12.00m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	$\phi 0.2PVC$	
ODLEGŁOŚCI	0.00 12.00	12.00
HEKTOMETRY	S13'	dz.340/3

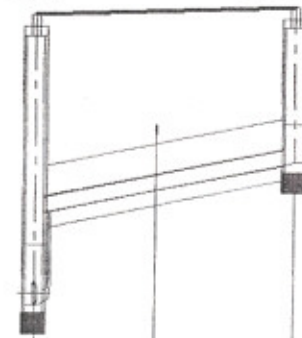
www.epi-graf.com.pl, Generator rysunkowy 7.11

Usługi Projektowe i Inwestycyjne Dorota Raźniewska  
 Płock ul. Wł. Mazura 31 tel. kom. 602 716 525

INWESTOR	URZĄD GMINY NOWY DUBINÓW 09 - 505 NOWY DUBINÓW UL. OSIEDLONA 1			
Tytuł projektu	P.B.W. KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO ZARUDORY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ PRZY UL. PARCELE W NOWYM DUBINOWIE			
Tytuł rysunku	PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE DO DZIAŁKI NR 340/3 - PROFIL			
	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWN.	PODPIS	SCALA
PROJEKTANT	Raźniewska Dorota	75/91	<i>Dorota Raźniewska</i>	1:100:500
SPRACOWZŁ.	Wólcowski Piotr	33/76	<i>Piotr Wólcowski</i>	07.2006 r
				NR RYS. 5 a
				07.2006 r



S22 dz336/1



proj. studnia kaskadowa  $\phi 1.2m$   
Proj. włączenie do kanału  $\phi 0.2PVC$ , Rz.d.=62.08

istn. wod. miejski  $\phi 110$ , Rz.o.=64.40

istn. studnia typowa  $\phi 1.2m$

POZIOM PORÓWNAWCZY 55.00 m n.p.m.

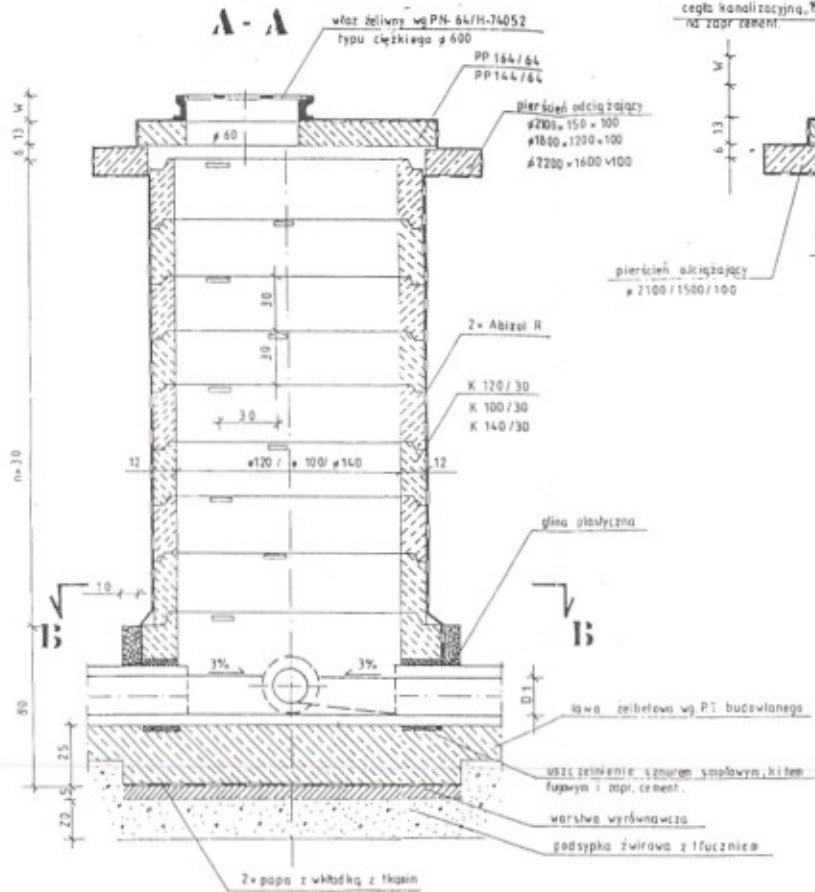
PROJ. RZĘDNA TERENU	65.90	65.90	66.00
RZĘDNA TERENU ISTN.	65.90	65.95	66.00
RZĘDNA DNA KANAŁU	62.08 63.28	63.60	63.96
RZĘDNA DNA WYKOPU	61.88 63.08		63.76
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	3.82 2.62		2.04
SPADKI, DŁUGOŚCI	4% 17.00m		
ŚREDNICA, MATERIAŁ	$\phi 0.2PVC$		
ODLEGŁOŚCI	0.00	8.00 17.00	17.00
HEKTOMETRY	S22	.	dz336/1

www.epi-graf.com.pl, Generator rysunkowy 7.11

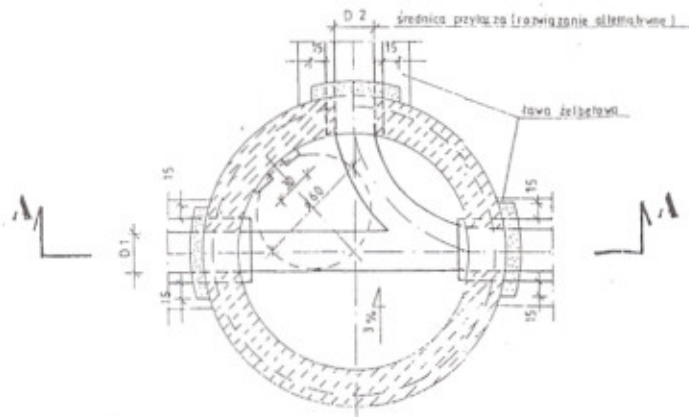
Usługi Projektowe i Inwestycyjne Dorota Razniewska  
Płock ul. Wł. Mazura 31 tel. kom. 602 716 525

INWESTOR	URZĄD GMINY NOWY DUNINÓW 09 - 505 NOWY DUNINÓW UL. OSIEDLONA 1			
Tytuł projektu	P.B.W. KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOROBZINNEJ PRZY UL. PARCELE W NOWYM DUNINOWIE			
Tytuł rysunku	PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE DO DZIAŁKI NR 336/1 - PROFIL			
	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNI.	PODPISE	DATA
PROJEKTANT	Razniewska Dorota	75/91	<i>Dorota</i>	07.2006 r
SPRAWDZIL	Urbaniowski Piotr	38/76	<i>Piotr</i>	07.2006 r
			SKALA	
			1:100:500	
			NR RYS.	
			5 b	

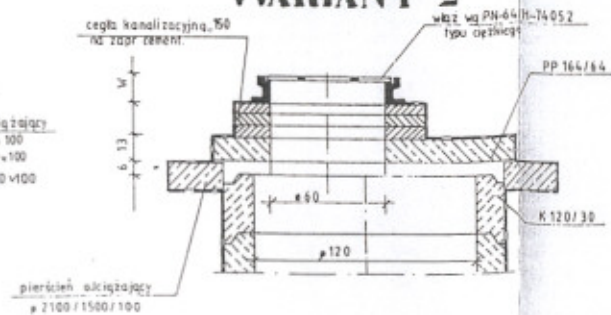
# WARIANT 1



# B - B



# WARIANT 2



STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU  
Wydział Architektury  
i Budownictwa  
09-400 Plock, ul. Bielska 59

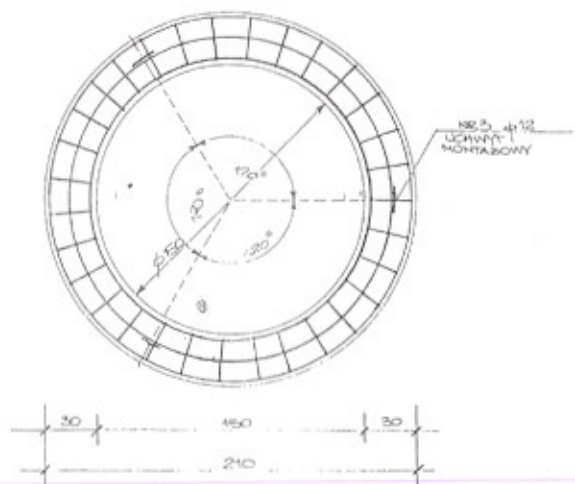
### UWAGI :

1. STOPNIE WŁAZOWE W CZĘŚCI MONOLITYCZNEJ OSADZIĆ W DESKOWANIU, A W PREFABRYKOWANEJ W GNIAZDACH, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ PRZY STYKACH KRĘGÓW.
2. KRĘGI I PEŁTY UKŁADAĆ NA ZAPR. CEMENT „MARKI 80”
3. REGULACJĘ WYSOKOŚCI OSADZENIA WŁAZÓW WYKONAĆ PRZEZ WYKONANIE PODMURÓWKI Z CEGŁY KANAŁIZ KL 150 NA ZAPR. CEMENT „MARKI 80” WARIANT 2 /
4. RZĘDNE I WYSOKOŚCI STUDIUM USTALIĆ WG. PROFILU.

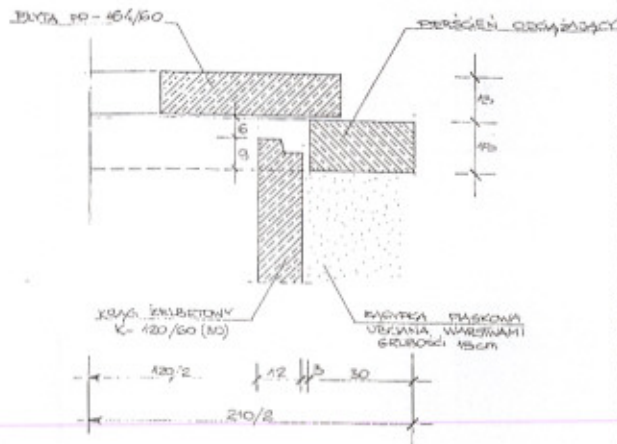
Usługi Projektowe i inwestycyjne Dorota Raźniewska Plock ul. Wł. Mazura 31 Tel. kom. 602 716 525			
INWESTOR: URZĄD GMINY NOWY DUNINÓW 09-505 NOWY DUNINÓW UL. OSIEDŁOWA 1			
TYTUŁ PROJEKTU: p.B.W. Budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla zabudowy mieszkaniowej przy ul. Parcelowej w Nowym Duninowie Tytuł rysunku STUDNIA POŁĄCZENIOWA TYPOWA			
	Imię i nazwisko	Podpis	Skala 1:50
Projektant	mgr inż. Dorota Raźniewska upr. proj. nr 75 / 91	<i>Dorota Raźniewska</i>	Nr rys 6
Sprawdził	mgr inż. Piotr Malonowski upr. bud. nr 39/76	<i>Piotr Malonowski</i>	



PIERSCIEN ODCIĄŻAJĄCY  $\phi 2100 \times 1500$   
SKALA 1:20



SZCZEGÓŁ OPARCIA PIERSCIENIA  
SKALA 1:10



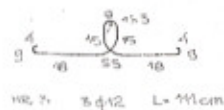
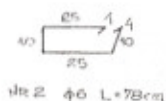
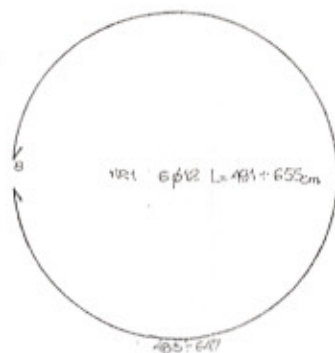
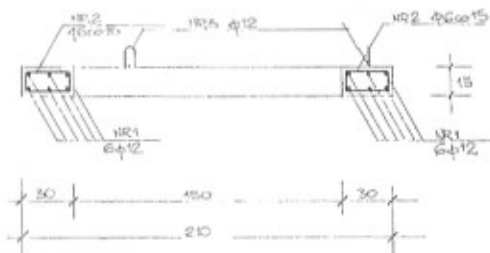
STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU  
Wydział Architektury  
i Budownictwa  
09-400 Plock, ul. Bielańska 69

ZESTAWIENIE STALI ZBRZOEN.

NR	φ	DŁUGOŚĆ cm	LICZB	AI S435s		
				φ6	φ12	
1	φ12	491+655	6		34,41	
2	φ6	78	31	24,18		
3	φ12	111	3		3,33	
RAZEM				m	24,18	37,74
MASA ŻELI				kg/m	0,222	0,888
RAZEM				kg	5,37	33,57
MASA DLA 1 ELEMENTU				kg	38,9	

BETON B20 WIBROWANY  
STAŁ AI S435s

OBJĘTOŚĆ BETONU  $V_b = 0,25 \text{ m}^3$   
MASA 1 ELEMENTU  $G = 625 \text{ kg}$



RYSUNEK POWIARZALNY

Usługi Projektowe i inwestycyjne Dorota Raźniewska  
Plock ul. Wł. Mazura 31 Tel. kom. 602 716 525

INWESTOR:  
URZĄD GMINY NOWY DUNINÓW  
09-505 NOWY DUNINÓW UL. OSIEDLOWA 1

TYTUŁ PROJEKTU:  
P.B.W. Budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla zabudowy mieszkaniowej przy ul. Parcelowej w Nowym Duninowie  
Tytuł rysunku

PIERSCIEN ODCIĄŻAJĄCY  $\phi 2100 \times 1500 \text{ mm}$

	Imię i nazwisko	Podpis	Skala
Projektant	mgr inż. Dorota Raźniewska upr. proj. nr 75 / 91	<i>Dorota Raźniewska</i>	1:50
Sprawdził	mgr inż. Piotr Malonowski upr. bud. nr 39/76	<i>Piotr Malonowski</i>	Nr rys. 8

## Kinety studzienek inspekcyjnych z PP

Wymiar Dy (mm)	Indeks	Dy3 (mm)	H1 (mm)	L1 (mm)	Z (mm)	F1 (mm)	H2 (mm)
<b>dla 315</b>							
110	3264583020	356	239	524	387	370	102,5
160	3264583030	356	290	578	395	370	102,5
200	3264581040	356	340	612	416	370	102,5
<b>dla 425</b>							
110	3264583520	480	400	524	387	506	200
160	3264583530	480	450	578	395	506	200
200	3264581440	480	500	605	415	506	200

Wymiary H1, H, L1, Z, Dy3 dotyczą typów I, II, III, IV.

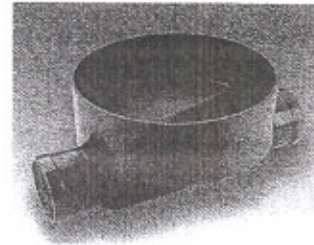
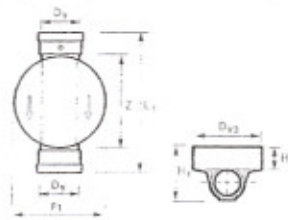
Wymiar Dy/Dy/Dy (mm)	Indeks	Dy (mm)	F1 (mm)
<b>dla 315</b>			
110/110/110	3264583120	110	470
160/160/160	3264583130	160	612
200/200/200	3264581140	200	700
<b>dla 425</b>			
110/110/110	3264583620	110	508
160/160/160	3264583630	160	620
200/200/200	3264581540	200	720

Wymiar Dy/Dy (mm)	Indeks	Dy (mm)	F1 (mm)
<b>dla 315</b>			
110/110	3264583220	110	422
160/160	3264583230	160	490
200/200	3264581240	200	540
<b>dla 425</b>			
110/110	3264583720	110	508
160/160	3264583730	160	565
200/200	3264581640	200	615

Wymiar Dy/Dy (mm)	Indeks	Dy (mm)	F1 (mm)
<b>dla 315</b>			
110/110	3264583320	110	422
160/160	3264583330	160	490
200/200	3264581340	200	540
<b>dla 425</b>			
110/110	3264583820	110	508
160/160	3264583830	160	565
200/200	3264581740	200	615

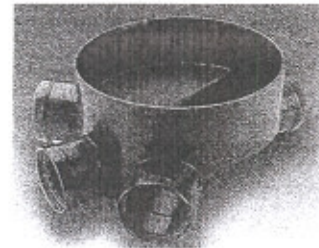
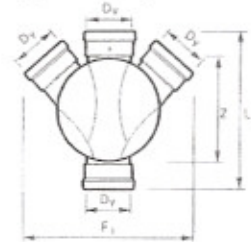
### Kineta studzienki inspekcyjnej

z PP wraz z uszczelką  
**Typ I Przepływowa**



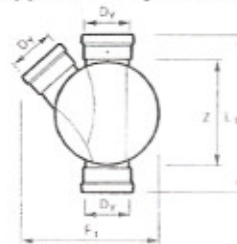
### Kineta studzienki inspekcyjnej

z PP wraz z uszczelką (dopływ lewy i prawy)  
**Typ II Połączeniowa**



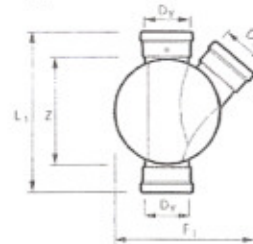
### Kineta studzienki inspekcyjnej

z PP wraz z uszczelką (dopływ lewy)  
**Typ III Połączeniowa**



### Kineta studzienki inspekcyjnej

z PP wraz z uszczelką (dopływ prawy)  
**Typ IV Połączeniowa**



*Protek*



Wymiar	Indeks	Dy	Du	H1	H2
Dy/H1 (mm)		(mm)	(mm)	(mm)	(mm)
315x1250	3064114610	315	353	1250	-
315x2000	3064114620	315	353	2000	-
315x3000	3064114630	315	353	3000	-
315x6000	3064114660	315	353	6000	-
*315x6166	3264132620	315	353	6166	6016
*425x3000	3264134320	425	476	3000	2850
*425x6166	3264134620	425	476	6166	6016

Wymiar	Indeks
Dy (mm)	
315	3090083806
425	3290954600

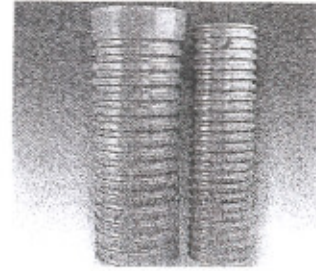
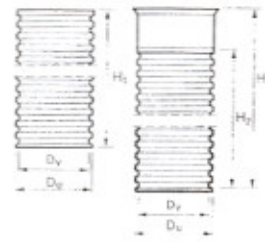
Wymiar	Indeks	Dy	Du	L1
Dy (mm)		(mm)	(mm)	(mm)
315	3264652650	315	325	305
425	3264652700	425	488	410

Wymiar	Indeks	Dy	H1
Dy/H1 (mm)		(mm)	(mm)
315/375	3064474604	315	375
315/750	3064474605	315	750
425/375	3264470830	425	375
425/750	3264470870	425	750

Wymiar	Indeks	Dy	Dy1	H1	H2	H3	H4
Dy/Dy1 (mm)		(mm)	(mm)	(mm)	(mm)	(mm)	(mm)
425/315	3264485760	425	315	555	175	225	155

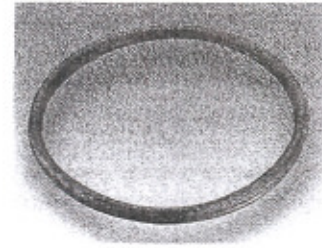
## Rura karbowana

Trzon studzienki kanalizacyjnej bez uszczelki

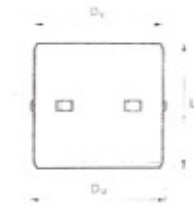


\* - z kielichem

## Uszczelka do rury karbowanej i teleskopowej



## Dwuzłączka do rur karbowanych z dwiema uszczelkami do rury karbowanej



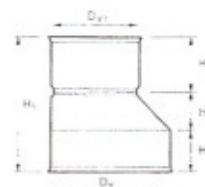
## Rura teleskopowa

z uszczelką do rury karbowanej



## Redukcja do rury

karbowanej 425 i teleskopowej 315



Prok

Wymiar	Indeks	F1 (mm)	F2 (mm)	F3 (mm)	H1 (mm)	H2 (mm)
315	3264940250	440	310	360	350	280

Wymiar	Indeks	F1 (mm)	F2 (mm)	F3 (mm)	H1 (mm)	H2 (mm)
315	3164940410	440	295	355	180	110

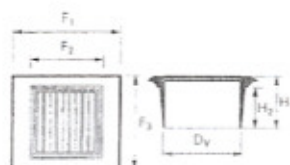
Wymiar	Indeks	h (mm)	D (mm)
Typ K (krótkie)	3164680001	250	195
Typ L (długie)	3164680002	420	195

Wymiar	Indeks	D1 (mm)	H1 (mm)
315	3164141501	373	38
425	3164141302	493	48

Wymiar	Indeks	B1 (mm)	D1 (mm)	H1 (mm)	H2 (mm)
315	3164142667	355	314	147	102

### Wpust deszczowy żeliwny uliczny D400

do rury karbowanej (40 T)



### Wpust deszczowy żeliwny uliczny D400\*

do rury teleskopowej (40 T)

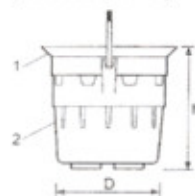


\* - Możliwość podpięcia pod wpust wiaderka na zanieczyszczenia

### Wiaderko na zanieczyszczenia\*

/stal ocynkowana/

do wpustu deszczowego żeliwnego ulicznego D400 do rury teleskopowej



\* - Wiaderko składa się z dwóch elementów:

1. kołnierza mocującego,
2. właściwego wiaderka.

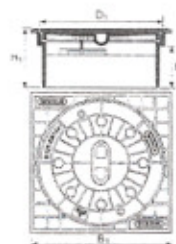
### Pokrywa żeliwna A15

do rury karbowanej (1,5 T)



### Właz żeliwny B125

do rury teleskopowej (12,5 T)



*Prodek*