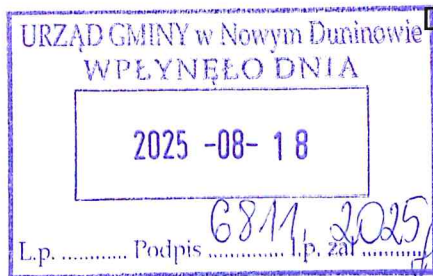


N. Bilukome / K. Jętko

Izabela Gutorska

Radna Rady Gminy

Nowy Duninów



Dzierżazna, dnia 14.08.2025 roku

Karol Gutkowicz

Wójt Gminy Nowy Duninów

INTERPELACJA

w sprawie osadzenia betonowych słupów oraz ogrodzenia w granicach drogi gminnej we wsi Dzierżazna oraz braku informacji zwrotnej o wynikach przeprowadzonego postępowania administracyjnego przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płocku

Nawiązując do Interpelacji z dnia 14.01.2025 roku proszę o informację:

1. Czy została podjęta korespondencja pomiędzy Urzędem Gminy Nowy Duninów a Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Płocku celu uzyskania stanowiska w sprawie? – do Interpelacji była dołączona korespondencja z Inspektoratem.
2. Czy zostało zorganizowane spotkanie z właścicielem firmy PHU Jawis celem podjęcia próby porozumienia?
3. Czy rozpatrzono propozycję zawartą w mojej Interpelacji z dnia 14.01.2025 roku o wycofanie zgody ze strony Wójta Gminy Nowy Duninów na korzystanie z drogi gminnej przez firmę PHU Jawis ciężkim sprzętem budowlanym i samochodami przekraczającymi tonaż 5 ton / oś?

Z poważaniem
Izabela Gutorska
Izabela Gutorska

Płock, dnia 11.08.2025 roku

Wójt Gminy Nowy Duninów
Karel Gutkowski

Sz. P.
Katarzyna Linowska

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Kostrogaj 1
09-400 Płock
pinbplock@wp.pl

dot. PINB.5141.2.2024 (stanowiska w sprawie betonowych słupów posadowionych przy drodze we wsi Dzierżazna)

Proszę o informację zwrotną jakie czynności administracyjne zostały podjęte w przedmiotowej sprawie w ramach kompetencji określonych w art. 83 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.

Proszę o informację zwrotną czy stwierdzone zostały nieprawidłowości i czy przeprowadzone zostało postępowanie administracyjne zmierzające do usunięcia niezgodności z przepisami ustawy Prawo budowlane.

Gmina Nowy Duninów, która jest stroną w przedmiotowej sprawie twierdzi, iż nie uzyskała od Państwa żadnych informacji zwrotnych.

Pozwalam sobie dołączyć dotychczasową całą korespondencję:

- Pismo z dnia 04.01.2024 roku do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
- Pismo z dnia 22.01.2024 roku z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku
- Pismo z dnia 20.02.2023 roku

Dw.

- 1). Wojewódzki Urząd Nadzoru Budowlanego , Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa
- 2). Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, Krucza 38/42, 00-512 Warszawa

Radna Gminy Nowy Duninów
Sołectwo Dzierżazna

Izabela Gutorska

Dzierżazna, dnia 14.01.2025 roku

Izabela Gutorska

Radna Rady Gminy

Nowy Duninów

Karol Gutkowicz

Wójt Gminy Nowy Duninów

INTERPELACJA

w sprawie osadzenia betonowych słupów oraz ogrodzenia w granicach drogi gminnej we wsi Dzierżazna oraz braku informacji zwrotnej o wynikach przeprowadzonego postępowania administracyjnego przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płocku

Szanowny Panie Wójcie,

Pismem z dnia 04.01.2024 r. skierowanym w imieniu mieszkańców wsi Dzierżazna do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego wystąpiłam o stanowisko w sprawie betonowych słupów posadowionych w odległości maksymalnie 20 centymetrów od granicy drogi gminnej (w załączeniu przedmiotowe pismo).

W dniu 22.01.2024 roku otrzymałam odpowiedź, iż Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wszczął postępowanie administracyjne w sprawie. Jednocześnie zostałam poinformowana, iż wszelkie informacje o wynikach przeprowadzonego postępowania administracyjnego udzielane będą wyłącznie stronom tj.: właścicielowi PHU Jawis oraz Wójtowi Gminy Nowy Duninów (w załączeniu kopia pisma z dnia 22.01.2024 roku).

W dniu 22.02.2024 roku otrzymałam dw. kolejne pismo z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku informujące, iż organem właściwym miejscowo do rozpatrzenia ww. sprawy jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku – mieście na prawach powiatu (w załączeniu kopia pisma z dnia 20.02.2024 r.).

Powyższe pismo było ostatnim w sprawie. Od dnia 22.02.2024 roku nie otrzymałam żadnej informacji pomimo, iż niejednokrotnie zwracałam się do pracowników Gminy Nowy Duninów z pytaniem, czy Inspektor zajął stanowisko w sprawie.

Historia sprawy:

- 2023 r. w ramach funduszu sołeckiego geodeta wyznacza granice drogi gminnej we wsi Dzierżazna długości ok. 800 m zgodnie z zagospodarowaniem przestrzennym;
- W 2023 roku Gmina Nowy Duninów wykonała drogę dł. ok. 800 m przy użyciu destruktu, pozyskanego nieodpłatnie;

- 2024 r. właściciel działek graniczących z 800 m odcinkiem drogi gminnej – Jacek Wojtalewicz (właściciel firmy Jawis PHU) usadawia w jej granicy słupy betonowe bez bezpiecznej wymaganej prawem odległości (załączone zdjęcia) - w rozmowie telefonicznej nie argumentuje w żaden sposób przyczyny ich usadowienia.
- 2024 r. pozyskanie opinii prawnej ówczesnego Mecenasa Urzędu Gminy Nowy Duninów - S. Wnukowskiego – cytuję „ Na logikę słupów tych nie powinno się posadowić...”.
- styczeń 2025 r. usadowienie przez właściciela PHU Jawis słupów metalowych pomiędzy słupy betonowe tzw. prowizoryczne ogrodzenie z tzw. siatki „leśnej” - w rozmowie telefonicznej informuje, iż w ten sposób wyznacza granice swojej działki.

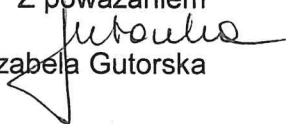
Właściciel firmy PHU Jawis otrzymał od Wójta Gminy Nowy Duninów pozwolenie na korzystanie z drogi gminnej ciężkim sprzętem budowlanym oraz samochodami o tonażu znacznie przekraczającym dopuszczalne, zgodnie ze znakami drogowymi – 5 ton/oś. Jednocześnie informuję, iż kierujący samochodami firmy Jawis PHU niejednokrotnie przekraczają dopuszczalną prędkość nie przestrzegając zasad ruchu drogowego oraz przekraczają jakiekolwiek granice przyzwoitości i kultury w kontaktach z innymi uczestnikami ruchu drogowego. Droga gminna prowadząca przez teren żwirowni a następnie wzdłuż całej wsi aż do drogi krajowej nr 62 nie jest drogą dostosowaną do ruchu pojazdów o tak dużym tonażu. Z informacji uzyskanych od pracownika Jawis PHU tonaż samochodu niejednokrotnie przekracza 28-30 ton.

Droga jest niszczona, asfalt w wielu miejscach jest popękany, fragment drogi o nawierzchni z destruktu sukcesywnie niszczonej (tzw. tarka, dziury) a przepusty we wsi pozarywane pomimo, iż w 2024 r. były naprawione.

Droga jest finansowana i modernizowana wyłącznie ze środków gminnych (fundusz sołecki).

Biorąc pod uwagę powyższe:

1. Proszę o informację czy Urząd Gminy w Nowym Duninowie otrzymał jakąkolwiek korespondencję z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Płocku – mieście na prawach powiatu po 20.02.2024 r?
2. Proszę o informację czy była podjęta / prowadzona jakakolwiek korespondencja pomiędzy Urzędem Gminy Nowy Duninów a Inspektorem Nadzoru Budowlanego w celu uzyskania stanowiska w sprawie?
3. Wnoszę o zorganizowanie spotkania z Przedstawicielem firmy PHU Jawis celem podjęcia próby porozumienia.
4. W przypadku braku porozumienia pomiędzy stronami, wnoszę o cofnięcie zgody ze strony Wójta Gminy Nowy Duninów na korzystanie z drogi gminnej przez firmę PHU Jawis ciężkim sprzętem budowlanym i samochodami przekraczającymi tonaż 5 ton / oś.

Z poważaniem

 Izabela Gutorska

Płock, dnia 20.02.2023 r.

**Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Płocku – mieście
na prawach powiatu**

Na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w załączeniu przekazuję pismo Pani Izabeli Gutorskiej z dnia 04.01.2024 r. (doręczonym do tut. urzędu w dniu 08.01.2024 r.) w sprawie *słupów betonowych posadowionych przy drodze we wsi Dzierżązna*.

UZASADNIENIE

W dniu 08.01.2024 r. do tutejszego inspektoratu doręczono pismo Pani Izabeli Gutorskiej z dnia 04.01.2024 r. w sprawie *słupów betonowych posadowionych przy drodze we wsi Dzierżązna*. Jak wynika z treści pisma Wójta Gminy Nowy Duninów z dnia 07.02.2024 r. (kopia w załączeniu) słupki graniczne wskazane na dokumentacji fotograficznej przesłanej przez Panią Izabelę Gutorską – wyznaczają granicę gminy Nowy Duninów z terenem miasta Płocka. Wobec powyższego ww. słupy betonowe posadowione przy drodze we wsi Dzierżązna zlokalizowane są na terenie miasta Płocka

Zatem organem właściwym miejscowo do rozpatrzenia ww. sprawy jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku – mieście na prawach powiatu.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
mgr inż. Katarzyna Linowska

Załączniki:

1. Pismo Pani Izabeli Gutorskiej z dnia 04.01.2024 r. (oryginał)
2. Pismo Wójta Gminy Nowy Duninów z dnia 07.02.2024 r. (kopia)
3. Mapa sytuacja uwzględniająca lokalizację w terenie działki o nr ewid. 50 obręb ewid. Dzierżązna

Otrzymują:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku - mieście na prawach powiatu
Pl. Dąbrowskiego 4, 09-402 Płock + załączniki
2. a/a PINB

Do wiadomości:

1. Pani Izabela Gutorska

Sporządziła: Anna Lewandowska

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016) – zwanego dalej RODO, tut. organ informuje, że Państwa dane osobowe przetwarza administrator: Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku /kontakt: ul. Kostrogaj 1, 09-400 Płock/. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo Prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich prostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i wniesienia sprzeciwu. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe będą przechowywane do postępowania do którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie jako materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14.07.1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019r. poz. 553 z zm.). Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.

Płock, dnia 22.01.2024 r.

PINB.5141.2.2024

Pani Izabela Gutorska
Radna Gminy Nowy Duninów

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płocku informuje, iż w związku z Pani pismem z dnia 04.01.2024 r. (doręczonym do tut. urzędu w dniu 08.01.2024 r.) w sprawie *stupów betonowych posadowionych przy drodze we wsi Dzierżazna* – tutejszy organ nadzoru budowlanego podjął czynności wyjaśniające w powyższej sprawie, w ramach kompetencji określonych w art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.). Jeśli organ stwierdzi podstawę prawną do przeprowadzenia postępowania administracyjnego zmierzającego do usunięcia niezgodności z przepisami ustawy Prawo budowlane – postępowanie takie zostanie wszczęte z urzędu.

Ponadto informuję, że informacje o wynikach przeprowadzonego postępowania administracyjnego udzielane są stronom postępowania po udokumentowaniu posiadania interesu prawnego tj. interesu uprawniającego do występowania w postępowaniu w charakterze strony.

Powiatowy inspektor
Nadzoru Budowlanego
mgr inż. Katarzyna Litowska

Otrzymują:

1. Pani Izabela Gutorska
Radna Gminy Nowy Duninów
2. a/a PINB

Przygotowała: Anna Lewandowska

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016) – zwanego dalej RODO, tut. organ informuje, że Państwa dane osobowe przetwarza administrator: Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku /kontakt: ul. Kostrągaj 1, 09-400 Płock/. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo Prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich prostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i wniesienia sprzeciwu. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe będą przechowywane do postępowania do którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie jako materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14.07.1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019r. poz. 553 z zm.). Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.

Płock dnia 04.01.2024

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego**

**Kostrogaj 1
09-400 Płock**
pinbplock@wp.pl

dot. stanowiska w sprawie betonowych słupów posadowionych przy drodze we wsi
Dzierżazna

Zwracam się z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie betonowych słupów posadowionych w odległości kilkudziesięciu centymetrów (poniżej zdjęcia) od granicy drogi gminnej.

Sprawa dotyczy drogi gminnej we wsi Dzierżazna, gmina Nowy Duninów. Jest to odcinek drogi długości około 800 m prowadzący od końca drogi asfaltowej we wsi Dzierżazna do firmy PHU Jawis (żwirownia, Wesółka)

Na zdjęciach widoczne są wytyczona przez geodetę zgodnie z mapą granica (pomarańczowy słupek) drogi gminnej.

W ubiegłym roku właściciel działki graniczącej z drogą gminną w niewielkiej odległości od granicy drogi posadawił słupy betonowe (zdjęcia poniżej) nie zachowując bezpiecznej odległości. Zgodnie z art. 43 ust. 1 i 2 u.d.p. obiekty budowlane przy drogach gminnych powinny być usytuowane w wyznaczonej odległości od zewnętrznej krawędzi drogi. W związku z faktem, iż trudno stwierdzić czym owe betonowe słupy są, czy można je zakwalifikować jako ogrodzenie, czy jako obiekt budowlany? zwracam się z prośbą o Państwa stanowisko czy właściciel działki graniczącej z drogą gminną miał prawo je posadzić nie zachowując bezpiecznej odległości od krawędzi drogi?

Słupy zostały wbite bez zachowania jakiegokolwiek bowiem bezpiecznej odległości i są niebezpieczne dla użytkowników drogi. Mieszkańcy boją się korzystać z drogi zwłaszcza wieczorem gdyż słupy są niewidoczne i stanowią zagrożenie dla zdrowia i życia.

Dodatkowo droga jest drogą wąską co skutkuje, iż pojazdy mijając się, są zmuszone zjechać często na pas pobocza.

Mieszkańcy zwracają uwagę na fakt, iż „samowola budowlana” w tym przypadku nie jest dobrym rozwiązaniem i może prowadzić do przykrych konsekwencji.

W związku z powyższym proszę o informację zwrotną w sprawie, o Państwa stanowisku wraz z uzasadnieniem w przedmiotowej kwestii spornej.

Z poważaniem

W imieniu mieszkańców wsi Dzierżazna
Izabela Gutorska

Radna Gminy Nowy Duninów, Sołectwo Dzierżazna
Tel do kontaktu: 691991569, email: gutorskai@gmail.com

Załącznik 1. Zdjęcia słupów wraz z wyznaczoną granicą drogi gminnej



Nowy Duninów, 17.02.2025r.

RG. 0003.1.2025.JS

Sz. P.

Izabela Gutorska

Radna Rady Gminy

Nowy Duninów

Dot. Odpowiedzi Wójta Karola Gutkowicza z dnia 21.01.2025 roku na Interpelacje z dnia 14.01.2025 roku

Dot. Naprawy przepustów w drodze gminnej we wsi Dzierżazna.

W chwili obecnej, w trakcie trwającej inwentaryzacji dokumentów, nie odnaleziono korespondencji pomiędzy Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Płocku a Urzędem Gminy w Nowym Duninowie.

Wójt Gminy Nowy Duninów planuje spotkanie z właścicielem firmy PHU „Jawis” celem podjęcia rozmów i wypracowania porozumienia w przedmiotowym zakresie oraz w sprawie partycypowania w kosztach naprawy przepustów.

Z poważaniem

WÓJT
Karol Gutkowicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a



Nowy Duninów, 21.01.2025r.

OiSO.0003.3-1.2025.HB

Pani Izabela Gutorska

Radna Gminy Nowy Duninów

Odpowiedź na interpelację z dnia 14.01.2025r., która wpłynęła do Urzędu Gminy Nowy Duninów w dniu 15 stycznia 2025r.

W odpowiedzi na zapytanie Radnej Rady Gminy Nowy Duninów Izabeli Gutorskiej uprzejmie informuję, że trwa weryfikacja inwentaryzacyjna dokumentacji w Referacie Rozwoju Gospodarczego. Znaczna część dokumentów Referatu Rozwoju Gospodarczego znajdowała się bezprawnie w mieszkaniu prywatnym jednego z pracowników Urzędu Gminy Nowy Duninów.

W związku z zaistniałymi okolicznościami na chwilę obecną nie jestem w stanie udzielić informacji w przedmiotowej sprawie do czasu zakończenia postępowania prokuratorskiego i wewnętrznego.

Odpowiedź na interpelację jest dostępna do odbioru w biurze Rady Gminy Nowy Duninów, dodatkowo odpowiedź została przekazana Pani Radnej drogą e-mailową.

Z poważaniem


WÓJT
Karol Gutkowicz

Otrzymują :

1. Biuro Rady Gminy Nowy Duninów w/m
2. Radna Pani Izabela Gutorska

