

Znak: RG 7330/5/09

inż. Henryka Kamińska
Kartografia Nr 19-85

DECYZJA Nr 5/2009

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 52, art. 54 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani Henryki Kamińskiej zam. 09-400 Płock, ul. Kwiatowa 14 m 23, działającej w imieniu i na rzecz Gminy Nowy Duninów - z dnia 24.09.2009 r. o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej z przyłączami - na działkach nr ewid. 11/2, 36/1, 36/3, 13, 89, 88/3, 88/4, 7, 10, 88/5, 111, 139, 66/1, 296, 326 w m. Jeżewo gm. Nowy Duninów,

u s t a l a m

poniższe warunki zabudowy terenu:

1. Rodzaj inwestycji:

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami na działkach nr nr ewid. 11/2, 36/1, 36/3, 13, 89, 88/3, 88/5 /dr/, 88/4, 7, 10/dr/, 88/5 /dr/, 111/dr/, 139/dr/, 66/1/dr/, 296, 326 w m. Jeżewo gmina Nowy Duninów. Inwestycja objęta nin. decyzją jest częścią przedsięwzięcia pn „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami dla miejscowości Jeżewo”, która jest planowana na terenach poza granicami obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr 86/XII/07 Rady Gminy z dnia 28.12.2007 r. /publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 47 z dnia 06.04.2008 r. poz. 1663/.

2. Ustalenia dot. wymagań i warunków kształtowania ład przestrzennego:

2.1 Inwestycja będzie realizowana na terenie m. Jeżewo - na działkach 11/2, 36/1, 36/3, 13, 89, 88/3, 88/4, 7, 10/dr/, 88/5/dr/, 111/dr/, 139/dr/, 66/1/dr/, 296, 326, wyszczególnionych w załączniku nr 7 do niniejszej decyzji: „Lista właścicieli działek przez które przechodzi trasa projektowanej sieci wodociągowej w m. Jeżewo gm. Nowy Duninów”.

Na terenie działek, na których wnioskowana jest budowa sieci wodociągowej nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz działki te nie były przeznaczone do realizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań rządowych albo samorządowych województwa i powiatu w planie miejscowym gminy, który utracił ważność z dniem 1 stycznia 2004 r.

2.2 Ustala się parametry sieci wodociągowej:

- długość sieci – około 4 km, przyłączy około 1 km,
- sieć wykonana z rur PE,
- zaopatrzenie w wodę z istniejącego ujęcia w m. Trzecianno.

2.3 Ustala się budowę sieci wodociągowej z przyłączami, przy czym sieć wodociągową należy realizować w pasach drogowych lub w pobliżu linii rozgraniczających dróg i granic działek, z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

2.4 Trasę sieci /zasadę przebiegu/ wskazano na załącznikach graficznych oznaczonych numerami 1,2,3,4,5 do nin. decyzji.

3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

3.1 Projekt zagospodarowania działki należy sporządzić na kopii aktualnej mapy zasadniczej.
Podstawa prawna: § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25 poz. 133).

- 3.2 Obiekty budowlane należy projektować oraz usytuować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
Podstawa prawna: art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.).
- 3.3 Po zakończeniu budowy należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obiektów.
Podstawa prawna: § 17 Rozporządzenia wymienionego w pkt 3.1 decyzji.

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 4.1 Sieć wodociągowa będzie doprowadzać wodę z ujęcia w m. Trzcianno, dla potrzeb mieszkańców, rolnictwa i ochrony p.poż. - w m. Jeżewo, gm. Nowy Duninów.

5. Wymagania dotyczące ochrony środowiska i interesu osób trzecich:

- 5.1 W trakcie realizacji inwestycji obowiązuje ochrona powierzchni ziemi, a w szczególności utrzymanie jakości gleby i ziemi oraz ograniczenie zmian naturalnego ukształtowania terenu. przyległego. Na terenach leśnych wymagana jest szczególna ostrożność przy realizacji sieci, ochrona drzewostanu przez uszkodzeniem.

Podstawa prawna: art. 101 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.).

- 5.2 Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadza się w oparciu o przepisy ustawy - Prawo Ochrony Środowiska i ustawy - udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Wójta Gminy Nowy Duninów w dniu 23.10.2009 r. decyzja nr RG 7616/6/09 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Należy zachować warunki określone w/w decyzji.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.), oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2008 Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 poz. 1227).

- 5.3 Właściciele i władający działkami gruntu, wymienieni w załączniku Nr 7 do niniejszej decyzji wstępnie wyrazili zgodę na wejście na grunt i realizację sieci wodociągowej wg zasady /trasy/ wskazanej w załącznikach graficznych do nin. decyzji. O wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji przedmiotowego celu publicznego właściciele zostali powiadomieni w dniu 30.09. 2009 r.

- 5.4 Tereny, na których będzie realizowana sieć wodociągowa położone są w granicach Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego.

Podstawa prawna: Uchwała Nr XIX/70/79 Wojewódzkich Rad Narodowych w Płocku i Włocławku z dnia 5 kwietnia 1979 r. w sprawie utworzenia „Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego”.

6. Warunki wynikające z uzgodnień stosownie do art. 60 i art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.):

- 6.1 Z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – organ nie wypowiedział się w terminie ustawowym pismo tut. Urzędu Nr 7330/4/09 z dnia 22.10.2009r.

- 6.2 Ze Starostą Powiatowym – pismo Nr GGN.II.6018 – 512/09 z dnia 05.11.2009r.

- 6.3 Z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych – postanowienie Nr WZMiUW.IP/GO-0231/160/09 z dnia 29.10.2009r.

- 6.4. Z Dyrekcją Lasów Państwowych – postanowienie Nr ZS-1-2120-284/09 z dnia 30.10.2009r.

6.5 Z Zarządem Dróg Powiatowych – postanowienie Nr ZDP.T.7331/200/09 z dnia 27.10.2009r.

7. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Trasę /zasadę przebiegu/ sieci wodociągowej oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 - m. Jeżewo, gmina Nowy Duninów, linią koloru niebieskiego i literami AB – Zał. Nr 1; DEF – Zał nr 2; B'CGI – Zał Nr 3; G'HI'JKLM – Zał Nr 4; NOP – Zał Nr 5.

Uzasadnienie

Pani Henryka Kamińska zam. 09-400 Płock, ul. Kwiatowa 14 m 23, działająca z upoważnienia Gminy Nowy Duninów, wnioskiem z dnia 24.09.2009 r. zwróciła się do Urzędu Gminy w Nowym Duninowie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej z przyłączami - na działkach nr nr ewid. 11/2, 36/1, 36/3, 13, 89, 88/3, 88/4, 7, 10, 88/5, 111, 139, 66/1, 296, 326 w m. Jeżewo gm. Nowy Duninów.

Planowana inwestycja ma poprawić zaopatrzenie w wodę i dostarczyć wodę dla potrzeb mieszkańców, rolnictwa i dla potrzeb p.poż. Teren objęty warunkami ustalonymi w nin. decyzji jest położony poza granicami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr 86/XII/07 Rady Gminy z dnia 28.12.2007 r. /publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 47 z dnia 06.04.2008 r. poz. 1663/.

Sieć wodociągowa będzie realizowana głównie w pasach drogowych, w tym w publicznej drodze powiatowej nr 2990W, gminnej nr 290918W i wewnętrznych gminnych oznaczonych jako działki nr ewid. 10, 88/5, 111, w ich pasach drogowych za zgodą zarządców dróg lub w pobliżu linii rozgraniczających w/w dróg i granic działek. Część trasy będzie przebiegać przez teren lasów państwowych, wymagana będzie zgoda zarządcy na czasowe /na okres budowy/ wyłączenie z użytkowania leśnego.

Właściciele i władający gruntami, na których jest planowana wnioskowana inwestycja zostali poinformowani o zamierzeniu realizującym cel publiczny i wyrazili wstępne zgody na jego usytuowanie w podpisanych oświadczeniach. Budowa winna przebiegać w sposób chroniący glebę i powierzchnię ziemi przed dewastacją i zmianami ukształtowania terenu.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) w przypadku braku planu miejscowego inwestycja celu publicznego jest lokalizowana w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Wszczęcie postępowania w sprawie wydania w/w decyzji zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nastąpiło w dniu 24.09.2009 r.

Wniosek Pani Henryki Kamińskiej, działającej z upoważnienia Gminy Nowy Duninów - dot. budowy sieci wodociągowej z przyłączami, spełnia przesłanki prawne do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego ma charakter przygotowawczy dla postępowania w sprawie o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę i nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Stosownie do art. 28, art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.); roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starosty Powiatowego w Płocku dołączając dokumenty określone w art. 33 ustawy - Prawo Budowlane.
2. Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

4. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od daty jej doręczenia – obowiązuje wniesienie opłaty skarbowej. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80 poz. 717 z późn. zm.), odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

- mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:1000 oznaczone kolejno numerami od 1 do 5 z trasą /zasadą przebiegu/ sieci wodociągowej,
- mapa topograficzna w skali 1:10000 /orientacja/ - Zał. Nr 6,
- Lista właścicieli działek, przez które przechodzi trasa projektowanej sieci wodociągowej w m. Jeżewo gm. Nowy Duninów” - Zał. Nr 7.

Otrzymują:

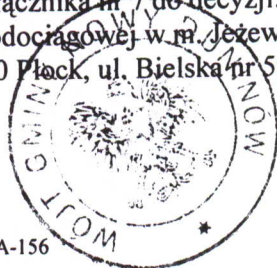
1. P. Henryka Kamińska - 09-400 Płock, ul. Kwiatowa 14 m 23
2. Właściciele i władający działek - wg załącznika nr 7 do decyzji: „Lista właścicieli działek przez które przechodzi trasa projektowanej sieci wodociągowej w m. Jeżewo gm. Nowy Duninów”.
3. Starostwo Powiatowe w Płocku - 09-400 Płock, ul. Bielska nr 59
4. Urząd Gminy Nowy Duninów - a/a.

Projekt decyzji opracowała:

mgr Barbara Piosik

uprawnienia urbanistyczne nr 851/89

wpis do Okręgowej Izby Urbanistycznej w Warszawie nr WA-156



WÓJT
mgr Mirosław Krusiak

Decyzja jest prawomocna
Audyta Baszko, data 10.12.2009.

WÓJT
mgr Mirosław Krusiak

Nowy Duninów, dn. 23.10.2009r.

RG 7616/6/09

DECYZJA Nr 6/2009 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust.2 , art.75 ust. 1 pkt.4 oraz art. 82, art.84 i 85 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. nr 199, poz. 1227/, a także § 3 ust.1 pkt.63 i § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz.U. Nr 257 poz. 2573 ze zm./, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn.zm. / **po rozpatrzeniu wniosku Pani Henryki Kamińskiej zam. Płock, ul. Kwiatowa 14 m.23** działającej w imieniu i na rzecz gminy Nowy Duninów z dnia 04.09.2009r. /data wpływu 24.09.2009r./ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jeżewo na działkach nr ewid. 7, 10, 13, 42/1, 66/1, 88/5, 92/1, 93, 108/2, 108/9, 108/11, 108/13, 108/14, 111, 120, 134, 139, 296, 303** obręb Jeżewo gmina Nowy Duninów.

o r z e k a m

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
2. określić środowiskowe uwarunkowania pn. budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jeżewo na działkach nr ewid. 7, 10, 13, 42/1, 66/1, 88/5, 92/1, 93, 108/2, 108/9, 108/11, 108/13, 108/14, 111, 120, 134, 139, 296, 303 obręb Jeżewo gmina Nowy Duninów.

Warunki są następujące:

1. **Rodzaj przedsięwzięcia** – budowa sieci wodociągowej wraz przyłączami w miejscowości Jeżewo .
2. **Miejsce realizacji przedsięwzięcia** – budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jeżewo na działkach o nr ewid. 7, 10, 13, 42/1, 66/1, 88/5, 92/1, 93, 108/2, 108/9, 108/11, 108/13, 108/14, 111, 120, 134, 139, 296, 303 obręb Jeżewo gmina Nowy Duninów.
3. **Warunki wykorzystania terenu:**
 - 3.1. **W fazie realizacji przedsięwzięcia:**

za zgodności
z oryginałem

PROJEKTANT
inż. Henryka Kamińska
Uprawnienia Nr 100-85

- 3.1.1. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu wygaszać silniki urządzeń w czasie, kiedy nie występuje konieczność ich eksploatacji,
- 3.1.2. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia o kodzie 170904 w ilości 0,04 m³ i odpady o kodzie 170504 w ilości 400 m³ przekazać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania.
- 3.1.3. W razie konieczności usunięcia drzew i krzewów, uzyskać zezwolenie właściwego organu do ich usunięcia oraz wykonać określoną przez ten organ kompensację przyrodniczą.
- 3.1.4. Zaplecze budowlane zlokalizować z dala od budynków chronionych akustycznie / budynków mieszkalnych /.
- 3.1.5. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, gdy będą prowadzone w obrębie brył korzeniowych drzew lub krzewów wykonywać w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
- 3.1.6. W obszarze nierozpoznanym archeologicznie wsi Jeżewo należy przeprowadzić z co najmniej z 3 miesięcznym wyprzedzeniem badania powierzchniowe po uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3.2. W fazie eksploatacji instalacji:

- 3.2.1. Ilość odprowadzenia wód opadowych z wykopów, będzie zależała od chłonności gruntu intensywności deszczu. Przy dużym deszczu prace będą przerwane, a później wodę z wykopów przewiduje się odprowadzić na teren w pobliżu wykopów do rowu.

4. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 4.1. Zaprojektować taką organizację robót, aby nie powodować nadmiernych uciążliwości dla środowiska /hałas, emisja do powietrza, odpady, itp./.
- 4.2. Zaprojektować gospodarkę odpadami powstającymi w wyniku realizacji przedsięwzięcia, określając ich ilość, rodzaj i sposób gospodarowania.
- 4.3. Zaprojektować kompensację przyrodniczą w razie usunięcia drzew i krzewów na terenie położonym najbliżej miejsca usunięcia.
- 4.4. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie **Gostyńsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego**. Projekt budowlany podlega uzgodnieniu z Dyrekcją Parku.
- 4.5. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie nierozpoznanym archeologicznie wsi Jeżewo. Projekt budowlany podlega uzgodnieniu z **Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku**.

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

- nie dotyczy.

6. **Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**
- nie dotyczy.

7. **Obowiązki nakładane na wnioskodawcę.**

W celu zminimalizowania uciążliwości dla środowiska na inwestora nałożono Szereg obowiązków koniecznych do uwzględnienia w trakcie realizacji przedsięwzięcia, w fazie eksploatacji oraz przez projektantów przy opracowaniu projektu budowlanego.

Przypomina się, iż zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach Firma wykonująca prace budowlane zobowiązana jest na 30 dni przed rozpoczęciem prac przedłożyć Staroście Płockiemu informację o wytwarzanych odpadach oraz o sposobie gospodarowania wytwarzanymi odpadami.

8. **Okres ważności decyzji.**

Decyzja środowiskowa będzie ważna przez okres czterech lat od daty jej uprawomocnienia.

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem z dnia 04.09.2009r. /data wpływu do tut. Urzędu Gminy 24.09.2009r./ złożonym przez Panią Henrykę Kamińską zam. Płock, ul. Kwiatowa 14 m.23 działającą w imieniu i na rzecz gminy Nowy Duninów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jeżewo na działkach nr ewid. 7, 10, 13, 42/1, 66/1, 88/5, 92/1, 93, 108/2, 108/9, 108/11, 108/13, 108/14, 111, 120, 134, 139, 296, 303 obręb Jeżewo gmina Nowy Duninów.

Wójt Gminy Nowy Duninów w dniu 28.09.2009r. nr sprawy RG 7616/6/09 wystąpił do Starosty Płockiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jeżewo na działkach nr ewid. 7, 10, 13, 42/1, 66/1, 88/5, 92/1, 93, 108/2, 108/9, 108/11, 108/13, 108/14, 111, 120, 134, 139, 296, 303 obręb Jeżewo gmina Nowy Duninów.

Starosta Płocki postanowieniem Nr RŚ.II 7633-136/2009 z dnia 01.10.2009r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jeżewo na działkach nr ewid. 7, 10, 13, 42/1, 66/1, 88/5, 92/1, 93, 108/2, 108/9, 108/11, 108/13, 108/14, 111, 120, 134, 139, 296, 303 obręb Jeżewo gmina Nowy Duninów. - nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię sanitarną ZNS .7170-928-301/09 MP - nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ decyzyjny działając na podstawie art. 59 ust.1 pkt.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwzględniając opinię w/w organów oraz analizując dołączone do wniosku informacje wydał postanowienie Nr RG 7616/6/09 z dnia 16.10.2009r. - **odstępujące od**

obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami zaprojektowana będzie na potrzeby całej miejscowości Jeżewo w gminie Nowy Duninów. Zasilanie w wodę będzie odbywało się z wodociągu gminnego, zasilającego obecnie kilka miejscowości.

Długość projektowanej sieci wodociągowej będzie wynosiła około 4,0 km, zaś długość przyłączy około 1 km.

Sieć wodociągowa z przyłączami zostanie wykonana z rur PE o średnicy od Ø 40 do Ø 160. Rurociągi te będą łączone poprzez zgrzewanie i układane w wykopie na głębokości około 1,6m, szerokości 0,8m, na 15 cm warstwie piasku i zasypane 30 cm warstwą piasku a następnie gruntem rodzimym.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obrębie Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego

Budowa projektowanej sieci wodociągowej na tym terenie powyższy standard życia mieszkańców miejscowości Jeżewo oraz podniesie atrakcyjność okolicznych terenów.

Na podstawie opisu planowanego przedsięwzięcia, należy uznać, że jest ono przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a tym samym należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. Nr 199, poz. 1227/, a także § 3 ust.1 pkt. 63 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, po uwzględnieniu uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż skala przedsięwzięcia jest niewielka, w/w przedsięwzięcie będzie w niewielkim stopniu oddziaływać na środowisko, oddziaływanie całkowicie opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, brak oddziaływania na obszary NATURA 2000, sugeruje się, iż dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy w ciągu 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Henryka Kamińska
ul. Kwiatowa 14 m 23, 09-400 Płock
2. Gmina Nowy Duninów
3. Strony postępowania w/g rozdzielnika
4. a/a



WÓJTA
mgr Mirosław Krysiak

Decyzja jest prawomocna
Nowy Duninów, dnia 02.12.2009r.

Z up. WÓJTA GMINY
Teresa Szymańska
Sekretarz Gminy

Wójt Gminy Nowy Duninów
ul. Osiedlowa 1
09-505 Nowy Duninów

Załącznik
do decyzji nr 6/2009
z dnia 23.10.2009r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami zaprojektowana będzie na potrzeby całej miejscowości Jeżewo w gminie Nowy Duninów. Zasilanie w wodę będzie odbywało się z wodociągu gminnego, zasilającego obecnie kilka miejscowości.

Długość projektowanej sieci wodociągowej będzie wynosiła około 4,0 km, zaś długość przyłączy około 1 km.

Sieć wodociągowa z przyłączami zostanie wykonana z rur PE o średnicy od \emptyset 40 do \emptyset 160. Rurociągi te będą łączone poprzez zgrzewanie i układane w wykopie na głębokości około 1,6m, szerokości 0,8m, na 15 cm warstwie piasku i zasypane 30 cm warstwą piasku a następnie gruntem rodzimym.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w obrębie Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego.

Budowa projektowanej sieci wodociągowej na tym terenie powyższy standard życia mieszkańców miejscowości Jeżewo oraz podniesie atrakcyjność okolicznych terenów.


mgr Mirosław Krusiak

STAROSTA PŁOCKI
09-400 Płock
ul. Bielska 59

Nr sprawy ODGK-III-7442/1143/09

Płock, dnia 16.12.2009 roku

O P I N I A N R O D G K - I I I - 7 4 4 2 / 1 1 4 3 / 2 0 0 9

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **sieć wodociągowa z przyłączami**

wnioskodawca: **Firma Projektowo-Inwestycyjna „HEKAM”
Henryka Kamińska
ul. Kwiatowa 14/23 09-400 Płock**

inwestor: **Gmina Nowy Duninów**

wniosek z dnia: **11.12.2009r** znak: ---

data wpływu wniosku do zespołu: **11.12.2009r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U Nr 240 poz. 2027 z 2005r. z późniejszymi zmianami), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455)

**dokonyję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu
położonego w obrębie ewidencyjnym Jezewo gmina Nowy
Duninów**

*Za zgodność
z oryginałem*

PROJEKTANT

*inż. Henryka Kamińska
Upewnienie Nr 100-85*

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 240 z 2005 r. poz. 2027 z późniejszymi zmianami) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
5. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę - zgodnie z § 13 pkt 2 w/w rozporządzenia.

z up. STAROSTY
inż. Leszek Majewski
PRZEWODNICĄCY
ZESPOŁU INŻYNIERÓW
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ



REGIONALNA DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH W ŁODZI

ul. Jana Matejki 16, 91-402 Łódź; e-mail rdlp@lodz.lasy.gov.pl
NIP 727-001-99-87; Identyfikator 000118405; konto 051540 1245 2001 4800 1502

www.lodz.lasy.gov.pl



Łódź, dnia 28.09.2009r.

Znak spr.: ZS-1-2126-86/09

Pan
mgr inż. Jacek Liziniewicz
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Gostynin

Na podstawie przepisów art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 45 poz. 435 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.09.2009r., znak ZG-2126-62/2009 o wyrażenie zgody na najem pasa gruntów leśnych o łącznej długości 380 m i szerokości 1 m - z przeznaczeniem pod ułożenie odcinka sieci wodociągowej na wniosek Firmy Projektowo-Inwestycyjnej „HEKAM” Henryka Kamińska z/s w Płocku, ul. Kwiatowa 14/23 z dnia 03.09.2009r., działającej z upoważnienia Urzędu Gminy w Nowym Duninowie,

w y r a ż a m z g o d ę

na zawarcie z Urzędem Gminy w Nowym Duninowie umowy najmu na czas nieokreślony pasa gruntów leśnych własności Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Gostynin obrębu leśnego Nowy Duninów o łącznej długości 380 m i szerokości 1 m - z przeznaczeniem pod ułożenie odcinka sieci wodociągowej bez prawa wycinki drzewostanu, którego przebieg jest projektowany przez pododdz. 96-j,k,m (dz. o Nr ewid. 326) na odcinku 80 m i przez pododdz. 100-j, k (dz. o Nr ewid. 296) na odcinku 300 m w obrębie ewid. Jeżewo, gmina Nowy Duninów, powiat płocki, woj. mazowieckie, jak zaznaczono na załączonym fragmencie mapy gospodarczej w skali 1:5000.

W związku z tym, że odcinek wodociągu o długości 80 m projektowany przez działkę o Nr ewid. 326 (cz. pododdz. 96-j,k,m) będzie stanowił przyłącze do osady leśnej Nadleśnictwa, które zostanie wykonane bezpłatnie, Nadleśnictwo może udostępnić pas gruntu leśnego dla tego odcinka wodociągu nieodpłatnie.

Nadmieniam, że w umowie najmu należy umieścić zapis, że wszelkie, ewentualne szkody, które wystąpiłyby na sąsiednich gruntach leśnych w zarządzie Nadleśnictwa, związanych z ułożeniem odcinka wodociągu i jego użytkowaniem, pokryje Najemca.

Przed podpisaniem umowy najmu Inwestor powinien okazać Nadleśnictwu dokument potwierdzający, że projektowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów, a w przypadku braku aktualnego planu - decyzję o ustaleniu lokalizacji dla w/w inwestycji celu publicznego.

Jednocześnie proszę o przesłanie 1 egz. kserokopii umowy najmu w terminie 14 dnia od jej podpisania.

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy
09-505 w Nowym Duninowie
ul. Osiedlowa 1;
2. Firma Projektowo-Inwestycyjna
„HEKAM” Henryka Kamińska
09-400 Płock, ul. Kwiatowa 14/23

ZASTĘPCY
Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej
[Podpis]
mgr inż. Wojciech Świątek

[Podpis]
PROJEKTANT
inż. Henryk Kamińska
ul. Kwiatowa 14/23, 09-400 Płock



Znak odpowiedzialnej gospodarki leśnej. Powierzchnia leśna RDLP w Łodzi objęta certyfikatem: 279 139 ha
SW – FM/COC - 000251
© 1996 Forest Stewardship Council A.C.