

U C H W A Ł A NR 263/XXV/2022
RADY GMINY NOWY DUNINÓW
z dnia 16 września 2022 roku
w sprawie przyjęcia darowizny na rzecz Gminy Nowy Duninów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i 815), Rada Gminy Nowy Duninów uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny gruntów stanowiących własność Powiatu Płockiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 278/3, obręb Lipianki, o powierzchni 0,0206 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00027534/3;
2. działka nr 279/1, obręb Lipianki, o powierzchni 0,0356 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00027534/3;
3. działka nr 279/5, obręb Lipianki, o powierzchni 0,0298 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00027534/3;

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Pietrzak

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny na rzecz Nowy Duninów

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości są własnością Powiatu Płockiego, stanowią poszerzenie drogi gminnej oznaczonej nr ew. 122, obręb Lipianki. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Rady Gminy Nowy Duninów Nr 86/XII/07 z dnia 28.12.2007 r., (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 47 z dnia 06.04.2008 r., poz. 1663) znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „KDL” – teren dróg publicznych o kategorii ulicy lokalnej. W związku z planowaną przebudową drogi gminnej niezbędne jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

Przepis art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazuje, iż nieruchomość może być, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Ustęp 2a cytowanego przepisu stanowi, że darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym w rozumieniu ustawy jest m.in. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać na zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak