

Płock, dnia 12.10.2007

AB.7351 – 1301 / 06
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA nr 1476 / 07

Na podstawie art. 28. art. 33 ust. 1. art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207. poz. 2016. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r Nr 98. poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia: 28.09.2006

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

**Za zgodność
z oryginałem**

**Wójtowi Gminy Nowy Duninów
ul. Osiedlowa 1, 09-505 Nowy Duninów**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

PROJEKTANT

inż. Henryka Kamińska
Uprawnienia Nr 100-85

pozwolenia na budowę

sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz instalacji elektrycznych wewnętrznych (kategoria XXVI), lokalizacja: dz. nr: 49/4, 49/9, 49/10, 49/11, 49/17 w m. Wola Brwileńska, dz. nr ewid.: 22/3, 22/4, 23/3, 23/4, 24/3, 24/5, 24/6, 24/8, 24/7, 24/9, 24/10, 50, 52, 54, 56, 58/3, 58/9, 61/6, 61/7, 61/9, 66, 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 68/2, 68/6, 68/8, 68/9, 69/3, 69/5, 69/6, 70/1, 70/2, 70/4, 70/7, 71/1, 71/4, 71/7, 72/2, 73/4, 73/5, 73/8, 74/1, 74/4, 74/7, 75, 77/1, 77/2, 80, 81/2, 82/1, 82/2, 84, 86, 87, 88, 89, 92/1, 93/1, 93/2, 96/2, 97, 98/2, 99/2, 99/3, 117/3, 117/12, 119/10, 120/18, 120/21, 121/15, 122/2, 122/9, 122/10, 122/12, 122/15, 122/17, 122/20, 122/21, 122/22, 122/23, 122/24, 122/26, 123/1, 123/6, 123/7, 123/8, 123/9, 123/10, 123/11, 123/12, 123/13, 123/14, 123/15, 123/16, 123/17, 124/8, 124/9, 124/15, 124/16, 124/18, 124/23, 124/34, 126/2, 84, 126/3, 126/5, 126/7, 126/15, 126/16, 127/2, 127/4, 128/4, 128/5, 129/2, 129/3, 129/6, 129/10, 129/11, 130/3, 131/3, 131/6, 132/1, 135/2, 135/3, 136, 137, 139, 140, 141, 142/1, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154/1, 155/1, 156, 157, 158, 159/2, 159/4, 159/5, 159/6, 159/8, 159/9, 159/10, 161/2, 161/3, 161/4, 162, 163/4, 163/5, 173, 177, 178, 180, 181/1, 182/4, 183, 188/1, 188/3, 188/4, 189/6, 189/8, 190/5, 190/6, 190/11, 190/14, 191/3, 191/9, 191/15, 192/1, 192/3, 193/2, 193/4, 193/5, 193/7, 193/8, 194/2, 194/4, 194/5, 194/7, 194/8, 194/9, 195/2, 195/4, 195/1, 195/7, 196/1, 196/4, 196/6, 197/2, 197/3, 197/4, 197/5, 197/7, 197/10, 198, 199/6, 199/12, 199/13, 199/15, 199/23, 199/24, 199/26, 199/27, 200/2, 200/3, 200/8, 200/13, 200/14, 201/1, 201/5, 201/6, 202/1, 202/2, 207/1, 207/2, 220/12, 248/13, 252/7, 257/1, 257/2, 260/3, 261/2, 248/8, 48/2, 60, 62, 95/10, 95/12, 95/14, 95/15, 95/16, 95/18, 143/1, 160/3, 171, 179, 59, 248/14, 61/8, 65/17, 78/2, 94, 120/16, 120/19, 121/10, 121/16, 122/5, 122/13, 122/16, 122/18, 122/27, 122/28, 124/11, 124/12, 124/13, 124/19, 124/21, 124/24, 126/4, 127/4, 127/14, 127/16, 128/2, 129/7, 129/12, 129/13, 130/6, 132/2, 154/2, 155/2, 161/1, 163/2, 163/6, 186/1, 187, 189/7, 189/14, 197/1, 202/6, 220/8, 220/11, 248/2, 248/11, 248/13, 258/1, 260/4, 261/1 w m. Brwilno Dolne. dz. nr: 2/3, 2/8, 2/14, 4/1, 6/5, 6/8, 6/10, 9/1, 10/5, 10/18, 10/25, 10/29, 15/1, 24/3, 24/5, 24/6, 28/2, 28/5, 28/6, 28/7, 28/11, 28/12, 28/15, 28/16, 28/17, 31/2, 31/3, 31/4, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8, 184, 189, 190, 191, 194, 195, 218/1, 218/2, 219/2, 222/2, 238/2, 238/4, 283, 287/1, 288, 238/1, 238/4, 239, 241, 242, 283, 383, 183, 382, 13, 3, 18, 1, 2/8, 2/9, 2/10, 2/13, 2/14, 4/1, 5/1, 6/7, 6/8, 6/10, 6/11, 24/10, 14, 28/3, 28/7, 28/9, 28/12, 32/9, 192, 193, 194, 218/3, 219/1, 221, 222/1, 222/2, 222/14, 238/3, 278, 49/5 w m. Soczewka, dz. nr: 120, 109, 30, 368, 17 w m. Brwilno, gm. Nowy Duninów pow. płockim woj. mazowieckim - według dokumentacji budowlanej

Autorzy projektu: P. Henryka Kamińska – upr. bud. nr 100/85 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych: członek

Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid.
MAZ/IS/1683/02.

P. Roman Durma – upr. bud. nr **30/89 U.W. PI** do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych: członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. **MAZ/IE/7236/2002**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i 2 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) **Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**
 - 1.1. **Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i projektem zagospodarowania.**
 - 1.2. **Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających.**
 - 1.3. **Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność oraz wszelkie instalacje i urządzenia.**
 - 1.4. **Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.**
 - 1.5. **Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa.**
- 2) **Jednocześnie zobowiązuje Inwestora do:**
 - a) geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie.
 - b) sporządzenia powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjno – geodezyjnych.
 - c) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników.
 - d) spełnienia wymogów:
 - opinii nr ODGK-III-7442/477/2006 z dnia 2.08.2006 koordynacji usytuowania projektu Starosty Płockiego.
 - decyzji znak Oś. 7624/2/06 z dnia 27.07.2006 Wójta Gminy Nowy Duninów o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
 - decyzji znak RG 7331/2/P/05 z dnia 15.09.2005 Wójta Gminy Nowy Duninów o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 - Uchwały Nr 138/XX/04 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 10.09.2004 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów.
 - pisma znak IPG/4105-U/362/04 z dnia 18.10.2005 Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – Oddział w Płocku – Inspektorat w Gostyninie.
 - pisma znak IPG/4105-U/202/06 z dnia 20.07.2006 Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – Oddział w Płocku.
 - pisma znak OKI-021-53-2005 z dnia 15.12.2005 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.
 - pisma znak TU-210-124-2006 z dnia 24.07.2006 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.
 - pisma znak ZS-1-2126-41/07 z dnia 11.06.2007 Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi.
 - pisma znak ON. P. 7012-18/03/07 z dnia 18.04.2007 Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego – Delegatura w Płocku.
 - pisma znak ZDP.T.5451/178/06 z dnia 1.09.2006 Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku.
 - pisma znak GDDKiA-O/WA.T.8.z.435/2331/2005 z dnia 31.10.2005 Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad – Oddział w Warszawie.
 - decyzji znak GDDKiA-O/WA.T.8.z.435/285/2007 z dnia 9.02.2007 Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad – Oddział w Warszawie.
 - pisma znak SCR/Z/LM.73-638/06 z dnia 4.09.2006 Telekomunikacji Polskiej S. A. – Obszar Eksploatacji w Radomiu – Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci.
 - uzgodnienia z dnia 25.08.2006 Zakładu Energetycznego Płock - Dystrybucja Zachód Sp. z o. o..
 - decyzji znak OŚ.II.6224/22/2006 z dnia 15.09.2006 Wydziału Ochrony Środowiska Starosty Płockiego.

- pisma znak GGN.II. 7014-181 07 z dnia 29.08.2007 Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starosty Płockiego.
- postanowienia znak WKZ/P. 4119-372/06 z dnia 31.08.2006 Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatura w Płocku.

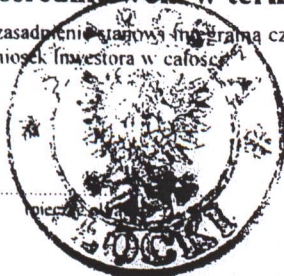
- 3) **Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :** -----
- 4) **Terminy rozbiórki :**
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania : -----
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych : -----
- 5) **Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :** -----
- 6) **Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.**
- 7) **Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.**

Obszar oddziaływania obiektu/ów. o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane. obejmuje nieruchomości: dz. nr ewid.: dz. nr: 49/4. 49/9. 49/10. 49/11. 49/17 w m. Wola Brwilenska. dz. nr ewid.: 22/3. 22/4. 23/3. 23/4. 24/3. 24/5. 24/6. 24/8. 24/7. 24/9. 24/10. 50. 52. 54. 56. 58/3 . 58/9. 61/6. 61/7. 61/9. 66. 67/1. 67/2. 67/3. 67/4. 68/2. 68/6. 68/8. 68/9. 69/3. 69/5. 69/6. 70/1. 70/2. 70/4. 70/7. 71/1. 71/4. 71/7. 72/2. 73/4. 73/5. 73/8. 74/1. 74/4. 74/7. 75. 77/1. 77/2. 80. 81/2. 82/1. 82/2. 84. 86. 87. 88. 89. 92/1. 93/1. 93/2. 96/2. 97. 98/2. 99/2. 99/3. 117/3. 117/12. 119/10. 120/18. 120/21. 121/15. 122/2. 122/9. 122/10. 122/12. 122/15. 122/17. 122/20. 122/21. 122/22. 122/23. 122/24. 122/26. 123/1 .123/6. 123/7. 123/8. 123/9. 123/10. 123/11. 123/12. 123/13. 123/14. 123/15. 123/16. 123/17. 124/8. 124/9. 124/15. 124/16. 124/18. 124/23. 124/34. 126/2. 84. 126/3. 126/5. 126/7. 126/15. 126/16 . 127/2. 127/4. 128/4. 128/5. 129/2. 129/3. 129/6. 129/10. 129/11. 130/3. 131/3. 131/6. 132/1. 135/2. 135/3. 136. 137. 139. 140. 141. 142/1. 144. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154/1. 155/1. 156. 157. 158. 159/2. 159/4. 159/5. 159/6. 159/8. 159/9. 159/10. 161/2. 161/3. 161/4. 162. 163/4. 163/5. 173. 177. 178. 180. 181/1. 182/4. 183. 188/1. 188/3. 188/4. 189/6. 189/8. 190/5. 190/6. 190/11. 190/14. 191/3. 191/9. 191/15. 192/1. 192/3. 193/2. 193/4. 193/5. 193/7. 193/8. 194/2. 194/4. 194/5. 194/7. 194/8. 194/9. 195/2. 195/4. 195/1. 195/7. 196/1. 196/4. 196/6. 197/2. 197/3. 197/4. 197/5. 197/7. 197/10. 198. 199/6. 199/12. 199/13. 199/15. 199/23. 199/24. 199/26. 199/27. 200/2. 200/3. 200/8. 200/13. 200/14. 201/1. 201/5. 201/6. 202/1. 202/2. 207/1. 207/2 . 220/12. 248/13. 252/7. 257/1. 257/2. 260/3. 261/2. 248/8. 48/2. 60. 62. 95/10. 95/12. 95/14. 95/15. 95/16. 95/18. 143/1. 160/3. 171. 179. 59. 248/14. 61/8. 65/17. 78/2. 94. 120/16. 120/19. 121/10. 121/16. 122/5. 122/13. 122/16. 122/18. 122/27. 122/28. 124/11. 124/12. 124/13. 124/19. 124/21. 124/24. 126/4. 127/4. 127/14. 127/16. 128/2. 129/7. 129/12. 129/13. 130/6. 132/2. 154/2 . 155/2. 161/1. 163/2. 163/6. 186/1. 187. 189/7. 189/14. 197/1. 202/6. 220/8. 220/11. 248/2. 248/11. 248/13. 258/1. 260/4. 261/1 w m. Brwilno Dolne. dz. nr: 2/3. 2/8. 2/14. 4/1. 6/5. 6/8. 6/10. 9/1. 10/5. 10/18. 10/25. 10/29. 15/1. 24/3 . 24/5. 24/6. 28/2. 28/5. 28/6. 28/7. 28/11. 28/12. 28/15. 28/16. 28/17 . 31/2. 31/3. 31/4. 32/3. 32/4. 32/5. 32/6. 32/7. 32/8. 184. 189. 190. 191. 194. 195. 218/1. 218/2. 219/2. 222/2. 238/2. 238/4. 283. 287/1. 288. 238/1. 238/4. 239. 241. 242. 283. 383. 183. 382. 13. 3. 18. 1. 2/8. 2/9. 2/10. 2/13. 2/14. 4/1. 5/1. 6/7. 6/8. 6/10. 6/11. 24/10. 14. 28/3. 28/7. 28/9. 28/12. 32/9. 192. 193. 194. 218/3. 219/1. 221. 222/1. 222/2. 222/14. 238/3. 278. 49/5 w m. Soczewka. dz. nr: 120. 109. 30. 368. 17 w m. Brwilno. gm. Nowy Duninów pow. płockim woj. mazowieckim.

UZASADNIENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Uzasadnienie stanowi integralną część decyzji. Od uzasadnienia odstąpiono zgodnie z art. 107 § 4 KPA gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wniosek inwestora w całości.



z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Stanisław Żurański
Dyrektor Wydziału
Architektury i Planowania Przestrzennego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na **7 dni** przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie **21 dni** od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Nowy Duninów
2. Strony wg załącznika w aktach sprawy
3. AB/PS a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku