

UCHWAŁA NR 145/XX/2026
RADY GMINY NOWY DUNINÓW

z dnia 13 marca 2026 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres
10 lat, części nieruchomości gruntowej z działki nr 101 stanowiącej własność Gminy
Nowy Duninów, położonej w miejscowości Wola Brwileńska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Nowy Duninów, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Towerlink Poland Spółka z o.o. części działki nr 101 o pow. 150m² położonej w miejscowości Wola Brwileńska, gm. Nowy Duninów z przeznaczeniem pod budowę, rozbudowę, eksploatację i modernizację infrastruktury telekomunikacyjnej na okres 10 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o którym mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, części nieruchomości gruntowej z działki nr 101 stanowiącej własność Gminy Nowy Duninów, położonej w miejscowości Wola Brwileńska

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym wydzierżawiania nieruchomości gminnych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na dalsze wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Duninów, z przeznaczeniem pod budowę, rozbudowę, eksploatację i modernizację infrastruktury telekomunikacyjnej.

Odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy jest uzasadnione, gdyż dotyczy zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części gruntu o powierzchni 150 m² działki 101 położonej w Woli Brwileńskiej, gmina Nowy Duninów z podmiotem świadczącym usługi telekomunikacyjne.

Chcąc zagwarantować dostęp do komunikacji i możliwości korzystania z ofert różnorodnych operatorów telefonii komórkowej w celu zapewnienia szerszej oferty dla potrzeb i preferencji mieszkańców gminy podjęcie niniejszej uchwały należy uznać w pełni za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
A. Pietrzak
Andrzej Pietrzak