

ZARZĄDZENIE NR 20/2016

Wójta Gminy Nowy Duninów

z dnia 31 marca 2016 roku

w sprawie: obniżenia ceny wywoławczej w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym nr 12, położonym na działce nr 399/2 o pow. 0,2412 ha przy ul. Włocławskiej w miejscowości i gminie Nowy Duninów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn. zm.), art.37 ust.1, art.67 ust.2 pkt 2 i 3 i art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) § 4 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 49/VII/2015 z dnia 16.07.2015 r. Rady Gminy Nowy Duninów w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym nr 12 przy ul. Włocławskiej w miejscowości i gminie Nowy Duninów Wójt Gminy Nowy Duninów **z a r z ą d z a**, co następuje:

§1.1.W związku z zakończeniem trzech kolejnych przetargów na sprzedaż wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 45,23 m² w budynku mieszkalnym nr 12, ujawnionego w księdze wieczystej Nr PL1G/00044369/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie, położonym na działce nr 399/2 o pow. 0,2412 ha przy ul. Włocławskiej w miejscowości i gminie Nowy Duninów wynikiem negatywnym – obniża się w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym o **20%** cenę wywoławczą ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego, drugiego i trzeciego przetargu przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

Obniżenie ceny podyktowane jest tym, że w/w lokal mieszkalny trzykrotnie był wystawiany do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, lecz nie było chętnych na nabycie przedmiotowej nieruchomości lokalowej.

2.Ustala się cenę wywoławczą w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1 opisanej w ust. 1 zarządzenia w wysokości **32.240,00** zł brutto.

3.Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej określonej w ust.2 zarządzenia w kwocie **3.224,00** zł.

4.Ustala się postąpienie przy licytacji w wysokości 5% ceny wywoławczej określonej w ust.2 zarządzenia w kwocie **1.612,00** zł.

5.Cenę nieruchomości lokalowej nr 1, którą obowiązany jest zapłacić nabywca ustala się w wysokości uzyskanej w wyniku przetargu.

6.Cena nieruchomości lokalowej nr 1 podlega zapłacie najpóźniej do dnia podpisania umowy przenoszącej własność.

§2.Koszty sporządzenia umowy (opłaty sądowe i notarialne) pokrywa nabywca nieruchomości lokalowej nr 1.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem pojęcia.

