

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NOWY DUNINÓW ZA ROK 2022

Informacje o stanie mienia komunalnego Gminy Nowy Duninów sporządzono w oparciu o ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) na podstawie art. 267 pkt.1 ust. 3 tej ustawy, który dotyczy:

- praw własności,
- innych niż własność praw majątkowych szczególnie o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach oraz udziałach w spółkach, akcjach,
- posiadania,
- powstałych zmian w stanie mienia komunalnego,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania,
- informacji o zdarzeniach, które mają wpływ na stan mienia

Gmina Nowy Duninów realizuje swoje zadania w oparciu o ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 43 i 44 powyższej ustawy mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, które należą do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Nabycie mienia następuje m.in:

- na podstawie ustawy,
- przez różnego rodzaju przekazania, np. w drodze porozumienia,
- w wyniku własnej działalności gospodarczej,
- na skutek innych czynności prawnych,

Stan na 31.12.2022 roku.

Ogólna wartość mienia wynosiła:	46 872 653,52 zł.
w tym:	
- Budynki o wartości	5 664 811,64 zł.
- Budowle o wartości	38 248 920,88 zł.
- Pozostałe środki trwałe o wartości	1 474 778,42 zł.
- Grunty o powierzchni 81,4366 ha o wartości	1 484 142,58 zł.

Gmina posiada na stanie między innymi:

1. Budynki, o łącznej wartości	5 664 811,64 zł.
w tym:	
- Budynki mieszkalne o wartości	852 339,17 zł.
- Budynki pozostałe o wartości	1 000 652,59 zł.
- Budynki gospodarcze o wartości	63 759,21 zł.
- Obiekty szkolne o wartości	3 679 787,21 zł.
- Obiekty służby zdrowia	68 273,46 zł.

W 2022 roku dokonano:

1. Wymiana pokrycia dachowego- Nowy Duninów- ul. Słoneczna.
2. Modernizacja Świetlicy w Lipankach, część OSP: posadzka, instalacja elektryczna, montaż parapetów.
3. Modernizacja zaplecza sanitarno- socjalnego przy boisku LKS w miejscowości Nowy Duninów (roboty ziemne, fundamenty, roboty murowane, wieża dachowa z pokryciem całego dachu, wykonanie sufitu podwieszanego, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, podłoga, docieplenie ścian, ogrzewanie elektryczne, okładziny ścian i podłóg z płytek ceramicznych, roboty malarskie i wykończeniowe, montaż urządzeń sanitarnych)

2. Budowle o łącznej wartości	38 248 920,88 zł.
w tym:	
- Drogi o wartości	11 942 606,78 zł.
- Sieć wodociągową o wartości	4 400 556,80 zł.
- Sieć kanalizacyjną o wartości	11 717 978,06 zł.
- Stację uzdatniania wody o wartości	1 401 979,29 zł.
- Oczyszczalnię ścieków o wartości	3 268 016,26 zł.
- Ogrodzenia budynków szkolnych i Ośrodka zdrowia	29 326,63 zł.
- Ujęcie wody w Dużym Duninowie	166 878,93 zł.
- Studnię głębinową (Trzecianno)	71 671,64 zł.
- Boiska sportowe	2 099 658,98 zł.
- Oświetlenie uliczne (Karolewo-Nowa Wieś)	89 045,11 zł.
- Linia energetyczna w Brwilnie Dolnym	33 581,96 zł.
- Zagospodarowanie i odbudowa stawów	905 192,24 zł.
- Plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Nowym Duninowie i Soczewce.	165 958,28 zł.

- Miejsce wypoczynku i rekreacji w m. Soczewka	212 489,18 zł.
- Chodnik w Parku w Nowym Duninowie	72 908,69 zł.
- Oświetlenie w parku zabytkowym w Nowym, Duninowie	18 942,00 zł.
- Utwardzony plac w Nowym Duninowie	29 900,00 zł.
- Teren wypoczynku i rekreacji w Nowym Duninowie	138 544,50 zł.
- Skatepark i Pumptrack w Nowym Duninowie	464 915,40 zł.
- Zagospodarowaną plażę wraz z ogrodzeniem w Soczewce	119 642,00 zł.
- Budki łęgowe dla jaskółek i jerzyków	111 807,00 zł.
- Ogrodzony plac dla odpadów	36 167,33 zł.
- Kompleks sportowy w Nowym Duninowie	112 346,00 zł.
- Targowisko „Mój Rynek”	265 043,00 zł.
- Ogrodzenie działki pod świetlicę wiejską w Popłacinie.	22 803,00 zł.
- Pozostałe (rów odwadniający, obwałowanie jeziora, chodnik-parking Soczewka, Kładka na rzece Skrwa, Ciepłociąg, Kładka pomostowa)	350 961,82 zł.

W 2022 roku:

- Wybudowano drogę gminną Brwilno Dolne, ul. Górki w kwocie	1 287 237,74 zł.
- Wybudowano drogę gminną w miejscowości Lipianki w kwocie	217 185,51 zł.
- Wybudowano drogę gminną Nowy Duninów-Trzcianno w kwocie	892 091,18 zł.
- Budowa wodociągu w miejscowości Jeżewo w kwocie	19 743,30 zł.
- Rozbudowa sieci wodociągowej w Soczewce, Nad Skrwą w kwocie	32 355,30 zł.
- Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Soczewce, Nad Skrwą w kwocie	107 922,69 zł.
- Ogrodzenie działki pod świetlicę w miejscowości Popłacin w kwocie	22 803,00 zł.
- Ogrodzenie terenu dla potrzeb gospodarki odpadami	11 815,50 zł.
- Modernizacja boiska sportowego LKS (wykonanie boiska do piłki siatkowej, siłowni zewnętrznej)	212 441,91 zł.

3. Maszyny, urządzenia techniczne i wyposażenia o łącznej wartości 617 360,83 zł.

4. Środki transportowe o wartości 857 417,59 zł.

Dane o dochodach z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych uzyskanych w roku 2022.

- Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	538,15 zł.
- Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	78 442,66 zł.
- Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	1 727,43 zł.
- Odsetki od nieterminowych wpłat	425,85 zł.
- Wpływy z usług	44 790,42 zł.
- Wpływy z odpłatnego nabycia prawa własności	41 981,30 zł.