

**UCHWAŁA NR 50/VII/2019**  
**RADY GMINY NOWY DUNINÓW**  
z dnia 22 marca 2019 r.

**w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od wniesienia  
opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo  
własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowy Duninów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r., o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 poz. 1716 ze zm.) Rada Gminy Nowy Duninów uchwala co następuje:

**§ 1**

Określa się warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, stanowiących własność Gminy Nowy Duninów.

**§ 2**

1. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób fizycznych będących właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych, które zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa, w kwocie pozostającej do spłaty i nie posiadają zaległości z tytułu rocznych opłat przekształceniowych oraz opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia.
2. Wniosek o udzielenie bonifikaty należy złożyć w terminie do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona, przy czym wniosek za rok 2019 r. należy złożyć do dnia 31 grudnia 2019 r.

**§ 3**

W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata o której mowa w art. 7 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r., o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w wysokości 95% w przypadku, gdy opłata zostanie wniesiona w ciągu sześciu miesięcy od daty wydania zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Duninów.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*A. Pietrzak*  
Andrzej Pietrzak